|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Appartement****CAHORS**RARE - Centre de Cahors, en rez-de-jardin d'une petite copropriété, studio avec cuisine aménagée et équipée (plaque vitrocéramique 2 feux Ikéa, hotte Ikéa, four Ikéa, frigo Top, lave-linge) et salle d'eau/wc rénové en 2018 donnant sur une terrasse et un jardin privatif d'environ 65m² avec abri jardin d'environ 18m². Fenêtres double vitrage. Chauffage électrique. Ballon d'eau chaude.Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 59 400 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 10,00% TTCPrix honoraires exclu : 54 000 €**REF : CA6879**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **1** |  | N° de s.d'eau : **1**N° de s.d.b :  |
|  | Superficie habitable : **19 m²** |  | Superficie terrain : **80 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 13/02/2024,Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 528,00 €, Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 714,00 € |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -