|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  | |  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Appartement**  **CAHORS**  RARE - Centre de Cahors, en rez-de-jardin d'une petite copropriété, studio avec cuisine aménagée et équipée (plaque vitrocéramique 2 feux Ikéa, hotte Ikéa, four Ikéa, frigo Top, lave-linge) et salle d'eau/wc rénové en 2018 donnant sur une terrasse et un jardin privatif d'environ 65m² avec abri jardin d'environ 18m². Fenêtres double vitrage. Chauffage électrique. Ballon d'eau chaude.  Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr  **Prix : 59 400 € \***  \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 10,00% TTC Prix honoraires exclu : 54 000 €  **REF : CA6879**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | N° de chambres : **1** |  | N° de s.d'eau : **1**  N° de s.d.b : | |  | Superficie habitable : **19 m²** |  | Superficie terrain : **80 m²** | | Date de réalisation dpe: 13/02/2024,  Montant bas supposé et théorique des dépenses énergétiques 528,00 €,  Montant haut supposé et théorique des dépenses énergétiques 714,00 € | |

- Tel: «tel\_agence» -