**PROPOSITION D'ACHAT**

**LE PROPOSANT**

Reconnait avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci-après le 19 mars 2024

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6887 - 40 rue Portail Alban - 46000 CAHORS

**Désignation succincte :** Cahors, dans une copropriété, un ensemble de 2 appartements comprenant : un dégagement de plus de 7m² avec au rez-de-chaussée (5 marches) : un 2 pièces restauré d'environ 31m² avec une cuisine aménagée et équipée d'une plaque et d'un frigo top, d'une salle d'eau/wc et d'un salon/chambre.Chauffage électrique. A l'entresol une pièce voutée de 18m² avec wc et 2 pièces d'environ 23m² à restaurer avec dégagement et salle d'eau.

Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

**APPARTENANT à :**

Suite à cette visite, je **propose € ( EUROS) honoraires d'agence inclus**

Qui comprend les honoraires de l'agence, dont les modalités et le montant sont déjà énoncés au mandat.

**FINANCEMENT** : Comptant

Le prix proposé indiqué ci-dessus sera payable comptant le jour de l'acte définitf.

**DUREE ET EFFET DE LA PROPOSITION D'ACHAT :** Cetteproposition d'achat est valable jusqu'au /03/2024 pour la réponse de . Je déclare être informé qu'en cas d'accord de , je serai tenu de régulariser le compromis de vente au plus tard le 25/04/2024

Fait le mars 2024, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis au(x) proposant(s), un au(x) propriétaire(s).

**LE(S) PROPOSANT(S) LE CABINET IMMOBILIER**

Signature précédée de la mention manuscrite Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de "lu et approuvé, bon pour acceptation"

 **LE(S) PROPRIETAIRE(S)**

 Signature précédée de la mention manuscrite

 "lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de