**PROPOSITION D'ACHAT**

**LE(S) PROPOSANT(S)**

Monsieur et Madame Pascal - -

Reconnaissent avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci-après 18 février 2024

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6789 - 133 rue Hector Berlioz - 46000 CAHORS

**Désignation succincte : CAHORS Quartier résidentiel recherché** : Maison avec une spacieuse pièce à vivre et marbre au sol, belle hauteur sous plafonds ainsi que sa veranda, 4 chambres, 3 salles de bains, 2 cuisines, garage et pièces techniques.Le terrain clos de 1200m2 environ est joliment arboré. Il donne un caractère trés intime à l'ensemble. Trois différents type de chauffage sont offerts (gaz de ville, bois et climatisation réversible). Avec son appartement indépendant loué en saisonnier pour un revenu de plus de 5000 euros annuels ,la maison developpe 3 niveaux offrant plus de 200 m² habitables .

**APPARTENANT à :** Monsieur et Madame Massoneau

Suite à cette visite, nous proposons d'acheter ce bien aux conditions suivantes :

**PRIX PROPOSE : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €**

**( ) honoraires d'agence inclus**

**FINANCEMENT** : Montant apport si apport / Montant crédit :

**DUREE ET EFFET DE LA PROPOSITION D'ACHAT :** Cetteproposition d'achat est valable jusqu'au 28/02/2024 pour la réponse de Monsieur et Madame Massoneau. En cas d'accord , le compromis se signera en participation de notre notaire qui est :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fait le 22 février 2024, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis au(x) proposant(s), un au(x) propriétaire(s).

**LE(S) PROPOSANT(S) LE CABINET IMMOBILIER**

Signature précédée de la mention manuscrite Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de "lu et approuvé, bon pour acceptation"

en chiffres et lettres

 **LE(S) PROPRIETAIRE(S)**

 Signature précédée de la mention manuscrite

 "lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de