**PROPOSITION D'ACHAT**

**LE(S) PROPOSANT(S)**

Madame Ollier Edwige - -

Reconnait avoir, grâce à l'intervention de l'Agence Immobilière Quercy transactions, visité le bien désigné ci apres

**REFERENCE, SITUATION ET DESIGNATION DU BIEN VISITE**

CA6794 - 3 rue de l'Auronne - 46140 DOUELLE

**Désignation succincte :** Douelle: maison en pierre à rénover d'environ 75 m² de surface habitable sur 3 niveaux. Rez de chaussée bas: 2 caves. Rez de chaussée : entrée, cuisine, wc, salle à manger. Etage : 2 chambres, salle de bains. 2éme étage : grenier. Tout à l'égout.

**APPARTENANT à :** Monsieur Lalande Christian S/C UDAF du Lot

Suite à cette visite, je propose d'acheter ce bien aux conditions suivantes :

**PRIX PROPOSE : 40 000 € (QUARANTE MILLE EUROS) honoraires d'agence inclus**

Qui comprend les honoraires de l'agence, dont les modalités et le montant sont déjà énoncés au mandat.

**FINANCEMENT** : Comptant

Le prix proposé indiqué ci-dessus sera payable comptant le jour de l'acte définitf.

**Pour signer la promesse de vente ,Mon notaire est Maitre Faurie à Cahors**

j

Fait le 23 septembre 2023, dans les locaux de l'agence, en triple exemplaire, dont un pour le cabinet immobilier, un remis au(x) proposant(s), un au(x) propriétaire(s).

**LE(S) PROPOSANT(S) LE CABINET IMMOBILIER**

Signature précédée de la mention manuscrite Signature précédée de la mention manuscrite

"lu et approuvé, bon pour proposition au prix de "lu et approuvé, bon pour acceptation"

40 000 € (QUARANTE MILLE EUROS)"

 **LE(S) PROPRIETAIRE(S)**

 Signature précédée de la mention manuscrite

 "lu et approuvé bon pour acceptation au prix net vendeur de