|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Terrain Constructible** - **Région CAHORS**

|  |
| --- |
|  |
| **REF : CA6766**Superbe terrain constructible, d'environ 950 m² ,avec CU, à viabiliser.autoroute à 10 mn .A 20 mn au nord de Cahors.Belle vue, pleine nature ...et pourtant facile d'accés, ce terrain rassemble tous ces avantages, au CALMELes informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 20 000 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 33,33% soit 15 000 €net vendeur. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Surface Habitable :** m² **Surface Terrain :**950 m²**N° de chambres :** **Etat :**   | **Année de construction :** **Chauffage :** Aucun **Taxe Foncière :** €  |

|  |  |
| --- | --- |
| Situation du bien:Campagne non isoléeServices:Ville la plus proche : Cahors 20 mn; gourdon 20 mnAéroport 1h30Autoroute 10 mnCalmeGare 25 mn  | Services (suite):Hôpital 25 mnVue dégagéeTerrain:ArboréConstructibleVue:Dégagée  |

|  |
| --- |
|   «graphe\_consommation\_energetique\_bien\_70»  |

 |
|  |

 - Tel: «tel\_agence-