|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |

 |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Maison Contemporaine****CAHORS**Cahors, quartier résidentiel, proche bus et école, maison comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un salon avec poêle à granulés, 2 chambres, une cuisine aménagée avec plaque et four, un wc avec lave-mains, une chaufferie et un garage. A l'étage : un salon de 23m² avec poêle à granulés donnant sur une cuisine salle à manger de 25m² entièrement aménagée et équipée (plaque induction Far, Four Whirpool, four micro-ondes Whirpool, lave-vaisselle Whirpool, Hotte aspirante), donnant sur un balcon, 3 chambres dont 2 avec placard, une salle d'eau (douche), un wc avec douche. Terrasse à l'arrière de la maison. Jardin. Fenêtres double vitrage. Isolation refaite en 2012. Electricité refaite en 2011. Chaudière fuel de 2012. Vmc.Terrain clos de 769m².Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**Prix : 229 900 € \*** \* Honoraires à charge de l'acquéreur : 6,93% TTCPrix honoraires exclu : 215 000 €**REF : CA6747**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | N° de chambres : **5** |  | N° de s.d'eau : N° de s.d.b : **2** |
|  | Superficie habitable : **170 m²** |  | Superficie terrain : **769 m²** |

 |  Date de réalisation dpe: 20/09/2010,  |

 |

 - Tel: «tel\_agence» -