|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | 11 rue du 4 septembre, 24290 Montignac  05.53.51.95.23  www.maisonsenperigord.net | |  | | Sur la commune de MONTIGNAC-LASCAUX, à environ 1,5 kilomètre du centre et proche des écoles et autres commodités, cette belle maison contemporaine avec tour carrée est implantée sur un terrain d'environ 3000 m² avec piscine et double garage. La maison est en très bel état, offre environ 150 m² habitables, essentiellement de plain pied, avec une grande pièce à vivre de plus de 65 m² avec cuisine ouverte, 3 chambres au rdc avec une grande salle de bains ( douche et baignoire) et une chambre avec salle d'eau à l'étage. Maison tout confort avec chauffage par géothermie et poële à bois. Portail électrique sur le mur d'enceinte. | |  | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | |  |  |  | | --- | --- | | **MP113705** | **477 000 € HAI**  Incluant 27 000 € TTC d'honoraires agence à charge de l'acquéreur  450 000 € ( Prix du bien hors honoraires ) | | |