|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| 11 rue du 4 septembre, 24290 Montignac05.53.51.95.23www.maisonsenperigord.net |
|  |
| A VOIR! En périgord Noir, dans un hameau typique, propriété comprenant une maison principale de 75 m² habitables, tout confort et un gîte d'été d'environ 40 m². Joli jardin. Bon rapport qualité/prix. La maison principale offre de plain-pied une cuisine, salle-à-manger, salon avec un poêle à bois, une chambre et la salle d'eau. A l'étage, on trouve une deuxième chambre, actuellement à usage d'atelier. Chauffage réversible par pompe à chaleur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) |
|  |

 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

 |

|  |  |
| --- | --- |
|  **MP113076** | **212 000 € HAI**Incluant 12 000 € TTC d'honoraires agence à charge de l'acquéreur200 000 € ( Prix du bien hors honoraires ) |

 |

 |