|  |
| --- |
| PERIGORD Noir - Région LE BUGUE |

Réf: MP113804

328 600 €honoraires inclus à la charge de l'acheteur.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  |  | |  |  | |  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Caractéristiques : | | |
| Type: Maison Ancienne  Piscine : Piscine Aucune | Etat: A rafraîchir  Surf. hab: 265 m²  Séjour: 39 m²  Campagne non-isolée | 4 chambres  1 s.d.b  2 salle d’’eau  10 pièces  1 bureau  1 garage  Chauffage: Fuel |

|  |  |
| --- | --- |
| Détails complémentaires: | |
| * REZ DE CHAUSSÉE:  - Bureau /16 m²  - Cave   - 4 Chambres / deux de 17 m² chacune, une de 19 m² et une de 22 m²  - Couloir   - Cuisine / 16 m²  - Hall d'entrée / 32 m²  - Salon / 39 m²  - Salle de bains / 6,6 m²  - 2 Salles d'eau / 4,7 m² et 7,6 m²  - Terrasse   - WC | * 1ER ÉTAGE:  - Grenier / 200 m² haménageable  DÉPENDANCES:  - Appentis   DPE:  - Consommation énergétique (en énergie primaire):  - Emission de gaz à effet de serre:  CHAUFFAGE:  - CC Fuel   SOUS SOL:  - Cave |

|  |  |
| --- | --- |
| Consommations énergétiques: | |
| https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-.jpg | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-.jpg |
|  |  |
|  |  |

**Taxe foncière:** **2 100 €**

**Agent responsable du dossier**: Monsieur Ludovic MONS \ Email : mperigord@wanadoo.fr \ Tel :  **\** Mobile : 0672150964

Les informations sont données à titre informatif et non contractuel.