|  |
| --- |
| PERIGORD Noir - Région LE BUGUE |

Réf: MP113804

328 600 €honoraires inclus à la charge de l'acheteur.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

 |

|  |
| --- |
| Caractéristiques : |
| Type: Maison AnciennePiscine : Piscine Aucune | Etat: A rafraîchirSurf. hab: 265 m²Séjour: 39 m²Campagne non-isolée | 4 chambres1 s.d.b2 salle d’’eau10 pièces1 bureau1 garageChauffage: Fuel |

|  |
| --- |
| Détails complémentaires: |
| * REZ DE CHAUSSÉE: - Bureau /16 m² - Cave  - 4 Chambres / deux de 17 m² chacune, une de 19 m² et une de 22 m² - Couloir  - Cuisine / 16 m² - Hall d'entrée / 32 m² - Salon / 39 m² - Salle de bains / 6,6 m² - 2 Salles d'eau / 4,7 m² et 7,6 m² - Terrasse  - WC
 | * 1ER ÉTAGE: - Grenier / 200 m² haménageableDÉPENDANCES: - Appentis DPE: - Consommation énergétique (en énergie primaire): - Emission de gaz à effet de serre:CHAUFFAGE: - CC Fuel SOUS SOL: - Cave
 |

|  |
| --- |
| Consommations énergétiques: |
| https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-energie-.jpg | https://files.activimmo.com/storage/etiquettes/photo/dpe/dpe-ges-.jpg |
|  |  |
|  |  |

**Taxe foncière:** **2 100 €**

**Agent responsable du dossier**: Monsieur Ludovic MONS \ Email : mperigord@wanadoo.fr \ Tel :  **\** Mobile : 0672150964

Les informations sont données à titre informatif et non contractuel.