|  |  |
| --- | --- |
| Région FIGEAC | 76 800 € Hai |
|  ***Réf : FG3283*** | ***Maison de village, en pierre, sur terrain de 900 m² avec vue*** |
| Situation du bien:* Hameau

Rez de Jardin:* Cave 36 m²

Rez de chaussée:* Cuisine d'été 6 m²
* Pièce à vivre 26 m²
* Salle de bains 4 m²
* WC

1er étage:* Chambre
* Palier

DPE:* Consommation énergétique en énergie primaire
* Emission de gaz à effet de serre
* DPE en cours

Chauffage:* Electrique

Equipements divers:* Fosse septique
* Cheminée

Fenêtres:* Simple vitrage

Services:* Ville la plus proche : GRAMAT, FIGEAC

Terrain:* Jardin

Toiture:* Tuiles refaite récemment 2019
 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

 |
| **Surface habitable** : **55 m²** | **Terrain : 906 m²** |
| * **Nombre de pièces : 3**
* **1 chambres**
* **Chauffage : Aucun**
* **Garage :**
 | * **Style : Pierre**
* **Etat : A rafraîchir**
* **Exposition : Sud Est**
* **Année :**
 |