|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Monsieur et Madame LUC ET MARTINE DENIS****212 Chaussée de Lannoy** **7503 SROYENNES TOURNAY** |

**AVENANT AU MANDAT**

*Dossier : GD2004, mandat : 2 054 du 03/11/2023*

Les parties ont signé le mandat de vente n° 2 054 le 03/11/2023, inscrit au registre des mandats de l'agence.

Aux termes de ce mandat, chaque partie s'est engagée à informer l'autre partie de tout élément pouvant modifier les conditions de vente, notamment en matière de prix.

Il est convenu que le prix net vendeur du bien :  *Propriété Ancienne sur 755 m², situé 46300 LEOBARD, 33 chemin des Cisterciens* , est à compter de ce jour de **215 000 € (deux cent quinze mille euros).**

En conséquence, la rémunération du mandataire est portée à **5.58 % TTC (TVA comprise 20 %) soit**

**12 000 € ttc par mesure commerciale exceptionnelle**

Toutes les autres clauses et conditions du mandat restent inchangées.
Fait en 2 exemplaires au cabinet du mandataire.

 **A Gourdon, le 5 novembre 2024**

####  LE MANDANT LE MANDATAIRE - Clarisse BOUSSAC

 *‘’ bon pour avenant au mandat’’ ‘’avenant au mandat accepté’’*