**Date** :3 août 2024

**Négociateur:** BOUSSAC Clarisse

|  |
| --- |
| **Fiche propriétaire** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Catégorie:**  | **Politesse:** Madame | **Tél. Privé:**  |
| **Nom:** HENRAS | **Prénom:** BERNADETTE | **Tél. Portable:** 0630388272 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Adresse:** PECH EXTRUC | **Tél. bureau:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CP:** 46140 | **Ville:** CARNAC-ROUFFIAC | **MAIL****michel.henras@orange.fr** |

|  |
| --- |
| **Pays:**  |

|  |
| --- |
| **Caractéristiques principales du bien GD2030** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type bien:** Maison Ancienne | **Surf.hab.:** 70m² | **Terrain:** 72m² |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Style:** Traditionnel | **Année:**  | **Surf. séjour:** 33m² | **Terrasse:** m² |
| **Adresse :** 4 rue de la Paix | **Nbre Chbres:** 2 | **Pièces:** 3 | **Bureau(x):**  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etage:**  | **CP:** 46340 | **Gar./Pkg: /**1 | **S. Eau:** 1 | **S.Bains:**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Localité:** LAVERCANTIERE | **Chauffage:** Bois et Fuel | **Cuisine:** Américaine Ouverte |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Secteur:**  Région GOURDON | **Pays:** FRANCE | **Exposition:** Sud | **Mitoyenneté:** 1 coté |
|  |  | **Environ.:** Hameau / Village | **Destination:**  |
|  |  | **Etat:** A rafraîchir | **Année rénov.:**  |
|  |  | **Clé agence**  | **Date d'entrée:** 01/06/2024 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Disponibilité:**  | **Date de disponibilité:**  |
| **Modalités visite:** clés | **Notes:** B N°453 |



**La Maison. RDC.** Séjour avec partie cuisine ouverte - insert. Terrasse. **Etage.** Palier, 2 chambres, salle d'eau , wc.

Chauffage au fuel et bois (insert). Double vitrage. Tout-à-l'égout.