

Date :6 juillet 2024  
Négociateur: BOUSSAC Clarisse

Fiche propriétaire		
Catégorie:	Politesse: Madame	Tél. Privé:
Nom: ESCOUBEYROU	Prénom: ANNE MARIE	Tél. Portable: 0642315579
Adresse: 68 route de la Vallée		Tél. bureau:
CP: 24170	Ville: SAINT-LAURENT-LA-VALLEE	mail christian.escoubeyrou@orange.fr
Pays:		

gps 44.7380951,1.2036259

Caractéristiques principales du bien GD2039				
Type bien: Maison Ancienne		Surf.hab.: 75m <sup>2</sup>	Terrain: 1 417m <sup>2</sup>	
Style: Pierre	Année:	Surf. séjour: 21m <sup>2</sup>	Terrasse: m <sup>2</sup>	
Adresse : 72 passage du Meunier		Nbre Chbres: 3	Pièces: 4	Bureau(x):
Etage:	CP: 24250	Gar./Pkg: /1	S. Eau: 1	S.Bains:
Localité: DAGLAN		Chauffage: Bois et Fuel	Cuisine: Indépendante	
Secteur: Région SARLAT	Pays: FRANCE	Exposition: Sud	Mitoyenneté: 1 coté	
		Environ.: Hameau / Village	Destination:	
		Etat: A restaurer	Année rénov.:	
		Clé agence <input type="checkbox"/>	Date d'entrée: 02/07/2024	
Disponibilité:		Date de disponibilité:		
Modalités visite: rdv et clés		Notes:		



**La Maison. RDJ.** Caves. **RDC.** Entrée avec accès grenier, salle à manger cuisine avec cheminée, couloir, 3 chambres. En 1/2 niveau sup. : Petit palier, salle d'eau, wc. **Etage.** Grenier.

Chauffage au fuel et bois (cheminée foyer ouvert non utilisée). Fosse septique à revoir.

**Dépendances en pierre :** Petite annexe en pierre face à la maison d'habitation avec cheminée. Grange en pierre et Abri en pierre.