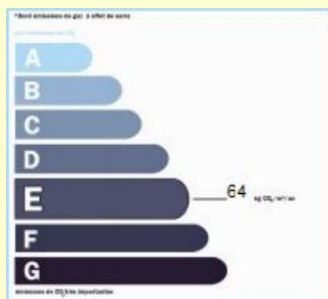
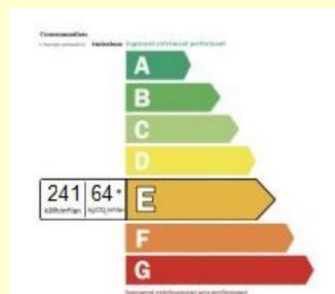


**EXCLUSIVITE - Spacieuse et lumineuse Propriété de caractère sur 1270 m<sup>2</sup>**



**Consommation: 241**  
**KWHeP/m<sup>2</sup> an**  
«méthode\_calcul\_dpe\_energie»

**Emission: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>**  
**an**

**Secteur Gourdon - Dans une belle campagne, avec vue dégagée sur 1270 m<sup>2</sup> de jardin fleuri, cette spacieuse et lumineuse **Maison en pierre** est aménagée sur 165 m<sup>2</sup> habitables dont 3 chambres et bureau. Une grange attenante complète l'ensemble. Proche village avec commerces.**

**Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**