|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD1979 - Prix: 250 000 € FAI dont 4.17% HA  240 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Secteur GOURDON- Ravissante Maison en pierre typique sur 5035 m² avec vue**   |  |  | | --- | --- | | **Consommation: 238 KWHep/m² an**  «méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 7 Kg CO2/m² an** | |  | |

**Aux abords d'un village de caractère, avec belle vue sur la campagne environnante, sur 5035 m² clos en partie de murets en pierre, cette ravissante Maison en pierre typique vous charmera par la sérénité de son atmosphère et de son environnement - 112 m² habitables dont 4 chambres. Cave et grangette, citerne.**

**Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr**