|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Monsieur et Madame MARTINE et ANDRE BAUDOUIN****LA BRUGUE** **46300 ROUFFILHAC** |

**AVENANT AU MANDAT**

*Dossier : GD1976, mandat : 2 026 du 17/06/2023*

Les parties ont signé le mandat de vente n° 2 026 le 17/06/2023, inscrit au registre des mandats de l'agence.

Aux termes de ce mandat, chaque partie s'est engagée à informer l'autre partie de tout élément pouvant modifier les conditions de vente, notamment en matière de prix.

Il est convenu que le prix net vendeur du bien :  *Propriété comprenant maison d'habitation, maison d'amis, dépendances, piscine sur 28 900 m², situé 46300 ROUFFILHAC, La Brugue* , est à compter de ce jour de **620 000 € ( six cents vingt mille euros).**

En conséquence, la rémunération du mandataire est portée à **3.23 % TTC (TVA comprise 20 %) par mesure commerciale exceptionnelle soit 20 000€ ttc**

Toutes les autres clauses et conditions du mandat restent inchangées.
Fait en 2 exemplaires au cabinet du mandataire.

 **A Gourdon, le 21 février 2024**

####  LE MANDANT LE MANDATAIRE - Clarisse BOUSSAC

 *‘’ bon pour avenant au mandat’’ ‘’avenant au mandat accepté’’*