|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD1994 - Prix: 220 000 € FAI dont 4.76% HA 210 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EXCLUSIVITE - Secteur Gourdon - Maison de plain-pied récente avec vue imprenable**

|  |  |
| --- | --- |
| **Consommation: 35 KWHep/m² an**«méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 1 Kg CO2/m² an**  |

 |  |

 |

**EXCLUSIVITE - Secteur Gourdon - A l'orée d'un village typique, vue imprenable panoramique sur 2000 m² de terrain pour cette lumineuse Maison ossature bois récente agencée idéalement de plain-pied. Grande terrasse.**

**Proche d'un village avec commerces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponiblessur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**