|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Monsieur Philippe PELISSIER****Regouty** **46320 LIVERNON** |

**AVENANT AU MANDAT**

*Dossier : GD1975, mandat : 2 025 du 19/06/2023*

Les parties ont signé le mandat de vente n° 2 025 le 19/06/2023, inscrit au registre des mandats de l'agence.

Aux termes de ce mandat, chaque partie s'est engagée à informer l'autre partie de tout élément pouvant modifier les conditions de vente, notamment en matière de prix.

Il est convenu que le prix net vendeur du bien :  *Maison d'habitation sur 561 m², situé 46130 BIARS-SUR-CERE, 31 rue georges Bizet* , est à compter de ce jour de **150 000 € ( cent cinquante mille euros).**

En conséquence, la rémunération du mandataire est portée à **5 % TTC (TVA comprise 20 %) PAR MESURE COMMERCIALE EXCEPTIONNELLE SOIT 7 500€ TTC.**

Toutes les autres clauses et conditions du mandat restent inchangées.
Fait en 2 exemplaires au cabinet du mandataire.

 **A Gourdon, le 9 NOVEMBRE 2023**

####  LE MANDANT LE MANDATAIRE - Clarisse BOUSSAC

 *‘’ bon pour avenant au mandat’’ ‘’avenant au mandat accepté’’*