|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD1985 - Prix: 155 150 € FAI DONT 7% HA  145 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **GOURDON - Agréable Maison avec cour et garage proche de tous commerces**   |  |  | | --- | --- | | **Consommation: 279 KWHep/m² an**  «méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 9 Kg CO2/m² an** | |  | |

**GOURDON - Proche de tous commerces, disposant d'un petit extérieur clos, agréable Maison de Ville de 125 m² habitables bien distribués - lumineuse pièce de vie, 3 chambres, garage. Grenier en partie aménageable.**

**Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**