taxe foncière 360 €

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Région GOURDON | | | | 96 300 € |
| ***Réf : GD1961*** | ***SECTEUR GOURDON - Jolie petite maison en pierre avec jardin*** | | | | |
| Situation du bien:   * Village   Rez de Jardin:   * Cuisine * Salle à manger 21 m²   Rez de chaussée:   * Hall d'entrée 3 m² * Séjour avec belle cheminée et vieil évier en pierre de 22 m² * Salle d'eau wc de 5,4 m² * WC   1er étage:   * Chambre avec petit balcon de 12,8 m²   DPE:   * Consommation énergétique en énergie primaire 412,00 KWHep/m²an F * Emission de gaz à effet de serre 12,00 Kgco2/m²an C   Chauffage:   * Electrique + bois   Equipements divers:   * Tout à l'égout   Services:   * Calme * Commerces   Toiture:   * Tuiles | | **SECTEUR GOURDON - Dans un village avec commerces, dotée d'un agréable jardin, jolie petite Maison en pierre de 60 m² habitables,**  **RDJ. Salle à manger cuisine de 21 m². RDC. séjour de 22 m² avec belle cheminée et vieil évier en pierre, Etage. Chambre de 12,8 m².**  **Chauffage électrique et bois (poêle). Tout-à-l'égout.**    **Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr** | | | |
| **Surface habitable** : **60 m²** | | | **Terrain : 112 m²** | | |
| * **Nombre de pièces : 3** * **1 chambres** * **Chauffage : Electricité et bois** * **Garage :** | | | * **Style : Pierre** * **Etat : A rafraîchir** * **Exposition : Sud** * **Année :** | | |