|  |  |
| --- | --- |
|  | **Réf.: GD1948 - Prix: 250 000 € FAI dont 4.17% HA  240 000€ honoraires exclus** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Jolie Maison de village en pierre avec pigeonnier, jardin et piscine**   |  |  | | --- | --- | | **Consommation: 166 KWHep/m² an**  «méthode\_calcul\_dpe\_energie» | **Emission: 38 Kg CO2/m² an** | |  | |

**Secteur Gourdon - Dans un joli village, dotée d'un jardin avec piscine, architecture typique pour cette jolie Maison en pierre avec pigeonnier qui distribue 152 m² habitables dont spacieux séjour et 4 chambres. Garage indépendant.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr**