**Bon de visite n°: 24589**

Monsieur FONTANA,

Reconnaissent avoir reçu de l'agence sus-désignée les références, adresses, conditions de vente des affaires ci-dessous et les avoir visitées en présence du représentant de l'agence.

Ces derniers ont mandaté l'agence Sarlat immobiier, sans exclusivité, dans le cadre de leur recherche de bien située dans un secteur ..................................................................

pour un montant maximum de........................................................

Conformémént aux mandats signés par les vendeurs respectifs, la commission d'agence en cas de transaction sera acquitée par les acheteurs.

En conséquence, ils s'engagent expressément à ne communiquer à personne ces renseignements qui leur sont donnés à titre personnel et confidentiel, à s'interdire toute entente directe, ou par une entremise, avec le vendeur ayant pour conséquence d'évincer l'agence lors de l'achat éventuel de l'une de ces affaires.

En cas de violation de leurs engagements ci-dessus, ils se rendront passibles de dommages-intérêts en réparation du préjudice causé à la présente agence.

Fait pour une durée de douze mois à compter de ce jour, en deux exemplaires, dont un remis aux visiteurs qui le reconnaissent et en donnent décharge à l'accompagnateur qui accepte et signe.

|  |
| --- |
| **Description des biens visités :** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Maison Contemporaine (réf. SA65851)** |  |
| *Adresse :* | *Description du bien visité :* |
| 84 IMPASSE DU BOIS DE LA POUYADE  24200 SARLAT-LA-CANEDA  **Prix de vente :525 000 €** |  |

**Fait à SARLAT-LA-CANEDA, le 22 août 2023**

|  |  |
| --- | --- |
| Signature de l’accompagnateur  *précédées de la mention "Lu et Approuvé"* | Signatures des visiteurs,  *précédées de la mention "Lu et Approuvé"* |
| Jocelyne NICOLAS, | Monsieur FONTANA |