

Caractéristiques de l'installation

Eléments composant l'installation	
Filières traditionnelles	Filières agréées
<input checked="" type="checkbox"/> Prétraitement <input checked="" type="checkbox"/> Traitement	<input type="checkbox"/> Filtre compact <input type="checkbox"/> Microstation <input type="checkbox"/> Filtre planté
<input type="checkbox"/> Regard de collecte <input type="checkbox"/> Regard de visite <input type="checkbox"/> Toilette sèche <input type="checkbox"/> Poste de relevage	
Présence de rejet d'effluents (en sous-sol ou en milieu superficiel) : <input type="checkbox"/>	
Commentaires généraux :	

Description de l'évacuation	
<ul style="list-style-type: none"> Destination des eaux pluviales : Infiltration sur la parcelle <ul style="list-style-type: none"> Commentaires : Origine des effluents : domestique (eaux vannes + eaux ménagères) <ul style="list-style-type: none"> Commentaires : 	

La collecte des eaux usées	
<ul style="list-style-type: none"> Eaux usées et eaux pluviales collectées séparément ? <ul style="list-style-type: none"> Commentaires : 	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<ul style="list-style-type: none"> L'écoulement se fait-il correctement ? 	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> Présence d'odeurs ? <ul style="list-style-type: none"> Si oui, citer leur localisation : 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Commentaires :	

Le prétraitement

<ul style="list-style-type: none"> Type de prétraitement : Fosse septique volume : 1 m3 Dimensionnement adapté ? Equipement(s) de prétraitement existant(s) <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Bac à graisse <input type="checkbox"/> Ventilation(s) <input type="checkbox"/> Préfiltre <input type="checkbox"/> Vidanges effectuées 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> Type d'eaux usées collectées : eaux vannes Le regard du prétraitement est-il affleurant ? L'ouvrage est-il accessible ? 	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ? <input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> Dégradation(s) constatée(s) ? (affaissement, fissure, déformation, corrosion...). Si oui, préciser : corrosion Etat de corrosion : Moyenne. 	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> Présence d'odeurs ? 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> L'écoulement des eaux au sein des différents éléments de prétraitement se fait-il correctement ? 	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> Si présence d'une fosse, la hauteur de boues est elle supérieure à la moitié de la hauteur utile de la fosse ? 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
<ul style="list-style-type: none"> Commentaires sur le prétraitement : La fosse septique est sous-dimensionnée. Réaliser la vidange lorsque le volume des boues a dépassé 50% du volume utile. Ventilation secondaire à mettre en place. 	

Informations générales

Date du contrôle	24/05/2019	Origine du contrôle	Contrôle périodique	
Habitation	Adresse	PEYGRABOU		
	CP	24510	Commune	LIMEUIL
	Référence cadastrale	E 47 ; 48		
Propriétaire	Civilité, Nom, prénom	Monsieur MARTY FRANCOIS		
	Adresse	PEYGRABOU		
	Code postal	24510	Commune	LIMEUIL
	Téléphone(s)			
Occupant de l'immeuble <i>(si différent du propriétaire)</i>	Civilité, Nom, prénom	Monsieur MARTY FRANCOIS		
	Téléphone(s)			
Service de contrôle	SERVICE PUBLIC DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF Communauté de communes Vallée de l'Homme – Antenne des Eyzies 28 Avenue de la Forge – 24620 LES EYZIES DE TAYAC SIREUIL ☎ 05.53.35.05.43			

Données générales du contrôle de bon fonctionnement

Personne(s) rencontrée(s) lors du contrôle	Mr MARTY
Observations	

Caractéristiques de l'habitation

Date de réalisation de la filière ANC : < 1996	Type d'habitat : Gîte
Nombre de Chambres : 2	Nombre de pièce(s) principale(s) : 3

MODIFICATIONS DEPUIS LE DERNIER CONTROLE

<ul style="list-style-type: none"> • Aucune modification <input checked="" type="checkbox"/> • Modification(s) constatée(s) de la filière ? <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Améliorations apportées Précisions : <input type="checkbox"/> Autres modifications Précisions : 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
<ul style="list-style-type: none"> • Modification de la taille et/ou de la destination de l'immeuble ? Précisions : 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
<ul style="list-style-type: none"> • Modification de l'aménagement du terrain ? <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Construction(s) à proximité <input type="checkbox"/> Etanchement partiel ou total des installations <input type="checkbox"/> Aménagement d'allée(s) ou de passage sur ou à proximité de la filière <input type="checkbox"/> Plantation(s) sur ou à proximité de l'épandage <input type="checkbox"/> Autres, précisions : 	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON

Bac à graisse	
• Tampon du bac à graisse accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
• Hauteur des graisses : faible Volume : 50 L	
• Le volume est-il adapté à son utilisation ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
• Le bac présente-t-il des signes d'altération ? ○ Si oui, préciser :	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> ?
• Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Type d'eaux usées collectées : eaux ménagères	
• Commentaires sur le bac à graisse : Le bac à graisses est notablement sous-dimensionné. Mettre en place un nouveau bac à graisses correctement dimensionné. Le nettoyer 2 à 3 fois par an.	

Filière de traitement

• Type de traitement : Tranchées d'épandage	
• surface : m ² Longueur : inconnue m (ml) Largeur : m	
• Présence de : ○ Regard de répartition : <input type="checkbox"/> ○ Regard de bouclage : <input type="checkbox"/> ○ Regard de contrôle : <input checked="" type="checkbox"/>	
• Présence d'eau stagnante sur le traitement ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Dysfonctionnements observés au niveau du traitement ? ○ Si oui, préciser (colmatage, stagnation d'eau en surface, ...) :	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Commentaires sur le traitement : D'après le propriétaire présence d'un dispositif de tranchée d'épandage pour infiltrer les eaux ménagères prétraitées. Cependant, absence d'élément probant lors du contrôle permettant d'informer sur son dimensionnement et sa localisation exacte.	

Regard de collecte	
• Le regard est-il accessible ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
• Le regard est-il affleurant ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
• Présente-t-il des signes d'altération ? (affaissement, corrosion, fissure, déformation...) ○ Si oui, préciser :	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• L'écoulement se fait-il correctement ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
• Stagnation d'eaux dans le regard ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Dépôt de matière en fond de regard ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Présence d'odeurs ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Commentaires :	

Filière de traitement

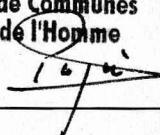
• Type de traitement : Tranchées d'épandage	
• surface : m ² Longueur : inconnue m (ml) Largeur : m	
• Présence de : ○ Regard de répartition : <input type="checkbox"/> ○ Regard de bouclage : <input type="checkbox"/> ○ Regard de contrôle : <input type="checkbox"/>	
• Présence d'eau stagnante sur le traitement ?	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
• Dysfonctionnements observés au niveau du traitement ? ○ Si oui, préciser (colmatage, stagnation d'eau en surface, ...) :	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Commentaires sur le traitement : D'après le propriétaire, présence d'un dispositif de tranchées d'épandage pour infiltrer les eaux vannes prétraitées. Cependant, absence d'élément probant permettant de justifier la présence de ce dispositif et d'informer sur sa nature, son dimensionnement et sa localisation exacte.	

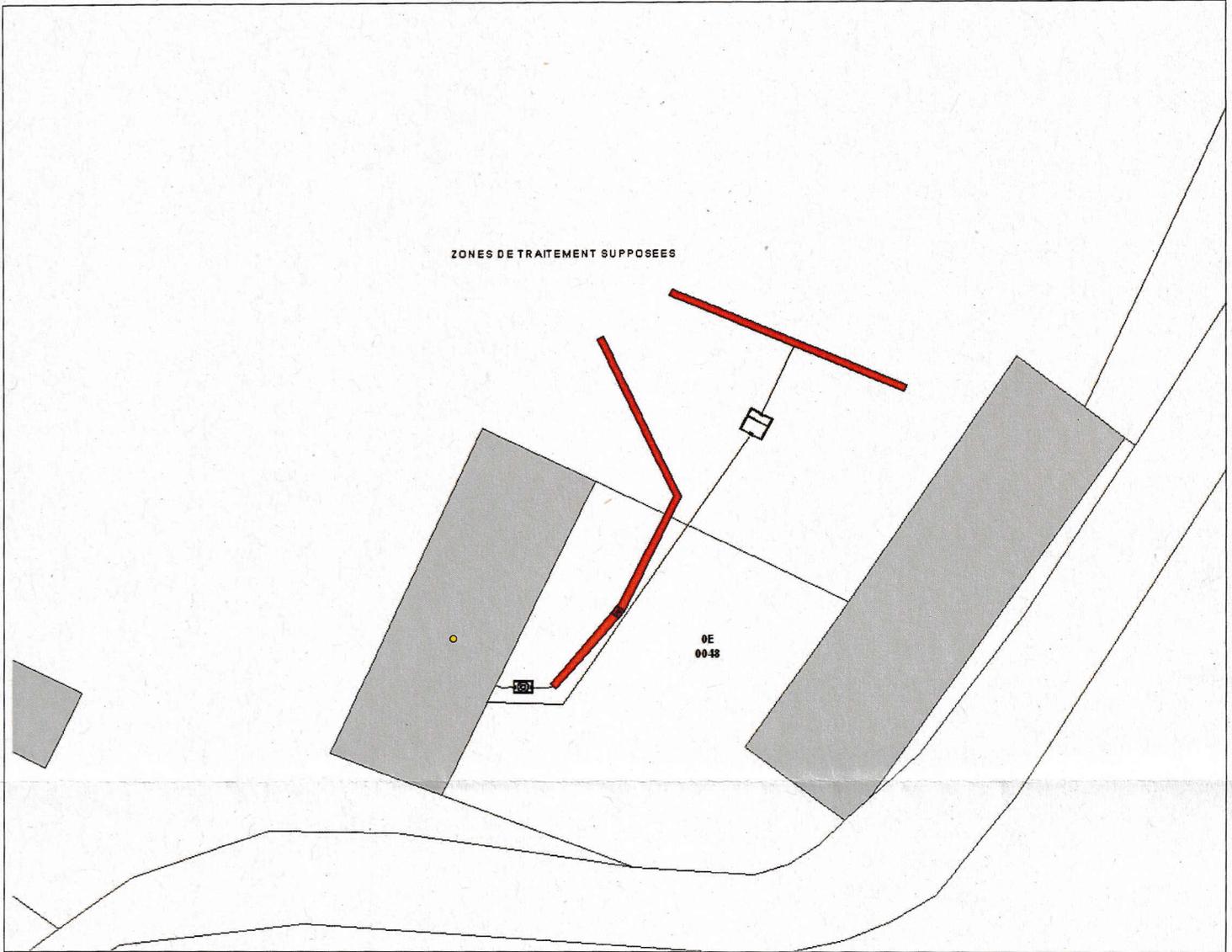
Conclusion du contrôle

Filière conforme ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière satisfaisante ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière inexistante ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière non visible ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière incomplète ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Dégradations importantes constatées (colmatage, corrosion, effondrement, ...) ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière notablement sous-dimensionnée ?	<input checked="" type="checkbox"/> OUI	<input type="checkbox"/> NON
Nuisances constatées (odeurs, écoulement sur terrain voisin, ...) ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Filière à l'origine d'une pollution et/ou d'un problème de salubrité publique ?	<input type="checkbox"/> OUI	<input checked="" type="checkbox"/> NON
Précisions :		
Autres :		

Zone à enjeux sanitaires : Non

Zone à enjeux environnementaux : Non

Proposition d'avis du contrôleur	Non conforme à réhabiliter
<p>Commentaires : Filière eaux vannes : Vu l'arrêté du 27 avril 2012 l'installation est à réhabiliter, aucun élément n'ayant permis de vérifier l'existence d'un dispositif de traitement. Faire une demande d'installation d'un assainissement non collectif auprès du SPANC.</p> <p>Filière eaux ménagères : Vu l'arrêté du 27 avril 2012 l'installation est à réhabiliter aucun élément ne permettant de vérifier le dimensionnement du système. De plus, le dispositif de prétraitement est notablement sous-dimensionné.</p> <p>Travaux à réaliser, entretien :</p> <ul style="list-style-type: none">- Réhabiliter les systèmes de traitement (eaux vannes et eaux ménagères)- Mettre en place un bac à graisses correctement dimensionné.- Ventilation secondaire de fosse à mettre en place. <p>Conformément à la réglementation en cas de vente immobilière, l'acquéreur dispose d'un délai d'un an à compter de l'acte de vente pour réaliser les travaux.</p> <p><i>Rappel : Fréquence d'entretien d'une fosse septique ou toutes eaux en fonction de la hauteur de boue, si celle-ci est supérieure à la moitié de la hauteur utile de la fosse. Entretien d'un bac dégraisseur ou préfiltre 2 à 4 fois par an.</i></p>	
Le Président, Philippe LAGARDE :	Communauté de Communes de la Vallée de l'Homme 



Représentation schématique de l'installation d'assainissement

Cette représentation a un but informatif, elle est basée sur les éléments constatés sur le terrain et les explications du propriétaire. Ce schéma ne saurait engager la responsabilité du service.