

B	221	Chaussi	00ha 40a 20ca
B	223	Chaussi	00ha 00a 92ca
B	1060	Chaussi	02ha 31a 44ca

Total surface : 02ha 82a 36ca

Biens mobiliers

Divers meubles et objets mobiliers détaillés à l'acte.

- BIENS APPARTENANT A MONSIEUR ET MADAME MICHEL ALLET :

A SAINT-PARDOUX-ET-VIELVIC (24170) "Chaussi",

Un chalet bois à usage d'habitation

Figurant au cadastre savoir :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1059	Chaussi	00ha 06a 00ca

Biens mobiliers

Divers meubles et objets mobiliers détaillés à l'acte.

La vente est consentie et acceptée moyennant le prix toutes taxes comprises de SIX CENT DIX MILLE EUROS (610.000,00 EUR) s'appliquant :

. A concurrence de CINQ CENT CINQUANTE DEUX MILLE HUIT CENTS EUROS (552.800,00 EUR) s'appliquant aux BIENS vendus par la SCI LES CHALETS DE LA BESSEDE, savoir :

- Aux **meubles et objets mobiliers** à concurrence de : CINQUANTE DEUX MILLE EUROS (52.000,00 EUR),

- Aux **BIENS** vendus à concurrence de : CINQ CENT MILLE HUIT CENTS EUROS (500.800,00 EUR), ventilés de la façon suivante :

- * 453.000,00 € toutes taxes comprises pour les maisons achevées depuis moins de cinq ans et les terrains annexes (2.500 m² par construction) ;
- * 47.800,00 € pour le solde du terrain.

. Et à concurrence de CINQUANTE SEPT MILLE DEUX CENTS EUROS (57.200,00 EUR) s'appliquant aux BIENS vendus par Monsieur et Madame Michel ALLET, savoir :

- Aux **meubles et objets mobiliers** à concurrence de : CINQ MILLE DEUX CENTS EUROS (5.200,00 EUR)

- Aux **BIENS** vendus à concurrence de : CINQUANTE DEUX MILLE EUROS (52.000,00 EUR) toutes taxes comprises.

Ce prix sera payable de la manière suivante :

- Comptant à concurrence de :

. CENT QUATRE-VINGT QUINZE MILLE EUROS (195.000,00 EUR) pour les BIENS vendus par la SCI LES CHALETS DE LA BESSEDE ;

. CINQ MILLE EUROS (5.000,00 EUR) pour les BIENS vendus par Monsieur et Madame Michel ALLET.

- Et le solde, payable, à terme, de la manière suivante, à concurrence de :

- Pour les BIENS vendus par la SCI LES CHALETS DE LA BESSEDE

. MILLE QUATRE CENTS EUROS (1.400,00 EUR) par mois, jusqu'au 31 janvier 2009 ;

A