



|   |                          |
|---|--------------------------|
| FACTURE N° <b>24FA0045</b>  | Date : <b>10/02/2024</b> |
| <b>Immo Audit Expertise</b><br><b>54, rue du président Wilson, 24000 PERIGUEUX</b><br><b>Tél. : 0553537475 / E-mail : www.diagnostic-immobilier24.fr</b>  |                          |
| SIRET : .....980 137 996 00016<br>Police d'assurance : ...KLARITY CDIAGK000482<br>Code APE : .....71.20B<br>Capital social : 1000 - N°TVA : FR38980137996 |                          |

Agence du Périgord  
Mme METENIER-GUIMARD Anne-Françoise  
1 voie de la vallée  
24220 Saint-Cyprien, France

Facture correspondant au dossier :

| Référence   | Effectuée le | Immeuble bâti visité                                      |
|-------------|--------------|---|
| 24/IMO/0065 | 09/02/2024   | Mme DELAFOSSE<br>les Escloux 24250 CASTELNAUD-LA-CHAPELLE |

Prestations réalisées : Constat amiante avant-vente, Etat relatif à la présence de termites, Exposition au plomb (CREP), Diag. Installations Electricité, Diagnostic de Performance Energétique, Etat des Risques et Pollutions

| Référence | Désignation   | PU € HT | Taux TVA | Quant. | Remise | Montant € HT | Montant € TTC |
|-----------|---|---------|----------|--------|--------|--------------|---------------|
| 680       | Pack Vente Maison Individuelle -150m2 diagnostic Termites, Amiante,Electricité,CREP, DPE, ERP | 453,333 | 20       | 1      | 25 %   | 340,00       | 408,00        |

Pour les professionnels : Pénalités de retard (taux annuel) : 9.00% - Une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera appliquée en cas de retard de paiement conformément aux articles L441-3 et L441-6 du code de commerce - Pas d'escompte pour paiement anticipé - Date d'échéance : 10/02/2024

Pour les consommateurs : Vous avez la possibilité de recourir à un médiateur de la consommation dans les conditions prévues au titre 1er du livre VI du Code de la consommation et dont les coordonnées sont disponibles dans nos conditions générales de vente jointes avec cette facture.

|            |                 |
|------------|-----------------|
| Total HT   | 340,00 €        |
| Détail TVA | TVA 20% : 68 €  |
| Total TVA  | 68,00 €         |
| Total TTC  | <b>408,00 €</b> |

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Détail Paiement |                 |
| Total Paiement  | 0,00 €          |
| Montant dû      | <b>408,00 €</b> |

----- ✂ -----  
Merci de retourner ce coupon avec le règlement

N° de dossier : **24/IMO/0065**  
N° de facture : **24FA0045**  
Montant dû : **408,00 €**  
Adresse de facturation : **Agence du Périgord**  
**Mme METENIER-GUIMARD Anne-Françoise**  
**1 voie de la vallée**

## 24220 Saint-Cyprien, France

**RESERVE DE PROPRIETE** : Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980). Voir nos conditions générales de vente jointes avec cette facture