

350 K net.

△ Toiture bon état  
faitage Juin 2023

→ Sécheir à bois  $10 \text{ m}^2$  Toiture lattes (20 ans).

→ Garage  $8,23 \times 6,04 = 49,71$ .

Lp Elec. Toiture Bon état.

→ Piscine Liner neuf (4 ans).

Lp construite il y a 25 ans.

Lp Profondeur  $1,40 \text{ m}$ .

Lp filtration chère.  $10 \times \$1,50$ .

→ Terrain  $4000 \text{ m}^2$ .

△: sous-sol:

Cave  $7,05 \times 6,70 = 47,24$ .

Lp gaz bouteille (diags à faire).  
en cuivre.

Redj: ch elec + poêle à bois. Dbl vitrage ancien.

Cuisine:  $4,03 \times 4,42 = 17,81$

Arrière cuisine:  $2,04 \times 3,05 = 6,22$  chauffe-eau.  
+ point d'eau.

Couloir:  $4 \text{ m}^2$

Wc:  $2 \text{ m}^2$

Sal'eau:  $5 \text{ m}^2$  douche + bidet.

chambre:  $3,01 \times \$3,71 = 11,17$ .

chambre:  $3,71 \times 3,03 = 11,24$  placards.

Entrée  $4 \text{ m}^2$ .

Salon - Salle à manger:  $9,02 \times 5,45 = 49,16$

insertok.

ce coin milieu amovible.

1er stage:

Pavé / bureau / d:  $3,41 \times 4,11 = 14,02$ .

Coreiller aménageable:  $4,96 \times 4,50 = 22,32$ .

→ 1368 route Vieille Grazes  
24120 les Coteaux Paniquardins

Achat: 36 ans.

Restauration: 34 ans (1990).

TF → 917 €

~~3850~~ net

+ 19700

= 349800 €

" le Goulat "

636 chemin de la Croix

2420 Castels et Bezenac

mandat simple → 658 chemin de la Croix  
Castels et Bezenac

GARY Marie Jodde née le 15/11/1953  
GARY Marie Claude née le 05/08/1957 à U. h. n. 51401 (47)