

La notice de cet avis est disponible en [cliquant ici](#) ou sur impots.gouv.fr

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP SARLAT
26 AV DE SELVES
24205 SARLAT LA CANEDA CEDEX

SALVIAT JEAN-LOUIS
291 RTE DU COUDERC
24620 TURSAC

Vos références

Numéro fiscal (C) : 13 05 597 394 059
Référence de l'avis : 23 24 4106237 77
Contrat de prélèvement : M3 24 0007430 51
Référence unique de mandat :
FR46ZZZ005002M324000743051

Numéro de propriétaire : 172 S00088 N

Département d'imposition : 240
DORDOGNE

Commune d'imposition : 172
LES EYZIES


Débiteur(s) légal(aux) :
le détail est précisé en page suivante.

Numéro de rôle : 221
Date d'établissement : 07/09/2023
Date de mise en recouvrement : 31/08/2023

Identifiant service : 24035

Vos contacts

 **Par messagerie sécurisée**
dans votre espace particulier ou professionnel sur impots.gouv.fr

 **Par téléphone**
- pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel : au 0 809 401 401 *
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 **Sur place**
auprès de votre centre des finances publiques
horaires sur impots.gouv.fr, rubrique Contact et RDV

• **pour le paiement de votre impôt :**
SIP SARLAT
26 AV DE SELVES
24205 SARLAT LA CANEDA CEDEX
Tél : 05 53 31 59 00

• **pour le montant de votre impôt :**
SDIF DE DORDOGNE - PERIGUEUX
CELL FON DEP DEPARTEMENTALE-PERIG
15 RUE 26E REGIMENT D INFANTERIE
CS 61000
24053 PERIGUEUX CEDEX
Tél : 05 53 03 14 80

* (service gratuit + coût de l'appel)

Somme à prélever

427,00 €

Montant de vos taxes foncières 1411,00 €

Acomptes mensuels déjà versés - 984,00 €

Cette somme sera prélevée selon cet échéancier, qui se substitue à la date limite de paiement fixée au 16/10/2023 :

| | | | |
|-------------------|----------|------------------|----------|
| 15 septembre 2023 | 123,00 € | 15 novembre 2023 | 123,00 € |
| 16 octobre 2023 | 123,00 € | 15 décembre 2023 | 58,00 € |

Compte bancaire : FR76 3000 4015 220X XXXX XXX4 104

Identifiant de la banque : BNPAFRPPXXX

Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

Avis d'échéances 2024

Sauf modifications qui vous seront signalées, vos prélèvements mensuels seront effectués selon cet échéancier :

| | | | |
|-----------------|----------|-------------------|----------|
| 15 janvier 2024 | 141,00 € | 17 juin 2024 | 141,00 € |
| 15 février 2024 | 141,00 € | 15 juillet 2024 | 141,00 € |
| 15 mars 2024 | 141,00 € | 16 août 2024 | 141,00 € |
| 15 avril 2024 | 141,00 € | 16 septembre 2024 | 141,00 € |
| 15 mai 2024 | 141,00 € | 15 octobre 2024 | 141,00 € |

En tant que propriétaire, vous devez déclarer tout changement intervenu depuis votre dernière déclaration concernant la situation d'occupation de vos locaux affectés à l'habitation. Pour cela, rendez-vous dans votre espace sécurisé sur impots.gouv.fr, rubrique "Biens immobiliers" ou par téléphone au 0 809 401 401.

DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)

| Identifiant | Droit | Désignation et adresse |
|-------------|--------------|------------------------|
| MBWJ45 | PROPRIETAIRE | SALVIAT JEAN-LOUIS |

| Taxes foncières 2023 | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxes spéciales | Taxe ordures ménagères | Taxe GEMAPI | Total des cotisations |
|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------|-----------------------|
| Propriétés bâties | Taux 2022 | 44,82 % | % | 7,84 % | 0,165 % | % | % | |
| | Taux 2023 | 44,67 % | % | 7,84 % | 0,166 % | % | % | |
| | Adresse | 1 RTE DES GRANGES | | | | 15,62 % | | |
| | Base | 1984 | | 1984 | 1984 | 1984 | | |
| | Cotisation | 886 | | 156 | 3 | 310 | | 1355 |
| | Cotisation lissée | | | | | | | |
| | Adresse | | | | | | | |
| | Base | | | | | | | |
| | Cotisation | | | | | | | |
| | Cotisation lissée | | | | | | | |
| Cotisation 2022 | | | | | | | | |
| Cotisation 2023 | 886 | | 156 | 3 | 310 | | 1355 | |
| Variation | % | % | % | % | % | % | | |

| | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxe additionnelle | Taxes spéciales | Chambre d'agriculture | Taxe GEMAPI | Total des cotisations |
|------------------------------|--------------------------------------|---------|----------------------|-------------------|---------------------------|---|--|-------------|-----------------------|
| Propriétés non bâties | Taux 2022 | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Taux 2023 | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Bases terres non agricoles | | | | | | | | |
| | Bases terres agricoles | | | | | | | | |
| | Cotisation 2022 | | | | | | | | |
| | Cotisation 2023 | | | | | | | | |
| | Variation | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA) | | | | Base du forfait forestier | Majoration base terrains constructibles | Caisse d'assurance des accidents agricoles | | |
| | Base État | | | | | | Droit proportionnel : | | |
| | Base collectivité | | | | | | Droit fixe : | | |

| | | |
|--|---|-------------|
| Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'une retenue sur le produit de taxe foncière de 237203 €. Pour plus d'informations, consultez la notice. Il n'est pas possible d'édi ter l'évolution de vos cotisations. | Frais de gestion de la fiscalité directe locale | 56 |
| | Dégrèvement Habitation principale | |
| | Dégrèvement JA État | |
| | Dégrèvement JA Collectivité | |
| | Montant de votre impôt | 1411 |
| Références administratives : 240 51 021 035 172 172 W E | | |

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2024.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail, sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en œuvre et l'explicitation de vos droits en la matière, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ».

Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en œuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Des informations sur vos taxes foncières sont communiquées aux collectivités locales (art. L.135 B du livre des procédures fiscales). Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification des données vous concernant ainsi que d'un droit à la limitation du traitement. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgfip.finances.gouv.fr. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.

INFORMATIONS SUR VOTRE TAXE FONCIÈRE

Le montant de votre taxe foncière est défini chaque année par votre conseil municipal et/ou intercommunal.

Ainsi, chaque collectivité décide si elle souhaite aller au-delà de l'évolution automatique qui tient compte de l'inflation, et qui est de **7,1 %** pour les locaux d'habitation en 2023.

De 2022 à 2023, vos collectivités ont décidé que votre taux d'imposition va évoluer pour* :

- la commune de 44,82 % à 44,67 %
- l'intercommunalité de 7,84 % à 7,84 %

La taxe foncière est un impôt local dû par les propriétaires d'un bien immobilier.

Elle est perçue par les communes, les intercommunalités et les établissements publics locaux sur le territoire desquels votre bien se situe, et alimente leurs budgets.

Comment est calculée votre taxe foncière ?

Le montant de votre taxe est calculé en multipliant la base imposable du bien par les taux d'imposition applicables. Votre avis de taxe foncière peut comprendre une taxe d'enlèvement des ordures ménagères calculée selon la même méthode avec un taux spécifique.

La base imposable

- elle dépend d'une valeur référence de votre bien, qui peut varier si votre bien a fait l'objet de travaux importants par exemple ;
- elle est revalorisée automatiquement chaque année afin de tenir compte de l'inflation ;
- elle tient compte des abattements et exonérations prévus par la loi.

RAPPEL : En 2023, plus aucun ménage n'est redevable de la taxe d'habitation sur sa résidence principale ; elle a été intégralement supprimée pour tous les particuliers. Pour les collectivités, sa suppression a été intégralement compensée par l'État.

** dans certains cas de modification de périmètre (par exemple en cas de fusion de communes), les taux d'imposition concernés peuvent ne pas être affichés.*