

1<sup>er</sup> me  
~~101~~ SPECKERT Erek.

☎ +86 1368 16 7255.  
☎ +49 17 89 40 5801

Rez de chaussée:

Salon  $7,39 \times 5,58 = 41,24$ .

Lo Rieck o bois

Cuisine:  $3,62 \times 3,00 = 10,86$ .  
Équipée.

→ chambre 1:  $3,15 \times 4,68 = 14,74$   
-  $2 m^2$

Caveair:  $3 m^2$ .

Sdb/Wc:  $1,88 \times 3,07 = 5,77$ .

1<sup>er</sup>:

ch en suite:  $4,57 \times 4,79 = 21,89$ .

+ Sdb/Wc:  $2,25 \times 5,45 = 12,26$ .

Rez de rue:

Cave:  $20 m^2$ .

Lo ballon eau chaude

→  $1200 \text{ €} / \text{semaine}$ .

→ [erek@speckert@hotmail.com](mailto:erek@speckert@hotmail.com)

Toiture OK.

Jardin

2 Terrasses

1 Préau couvert.

ch-élec

Spk vitrage.

TAE.

Élec OK.

opteur Linky.

109,76 m<sup>2</sup>.

~~270 000 €~~  
~~280 000 €~~

→ mail envoyé  
le 13/16/23