



Diagnostics Immobiliers Infiltrométrie

Depuis 2003

CONTRÔLES BÂTIMENT

Contrôles avant travaux/démolition
05 53 09 77 43 - contact@apgdiag.com - www.apgdiag.com

1^{er} GRANDCLAUDE
55 - CIPRIEN

fait v
220-230

Jardin clos
C.C. fuel
Spk Vitrage
Fosse septique.

Appartement rdj: accès ind.

Cuisine: $3,61 \times 3,13 = 11,30$ (50,95)
+ $3m^2$

chambre: $2,54 \times 4,84 = 12,29$

Saléau/Wc: $4m^2$

Séjour: $3,92 \times 5,96 = 23,36$ (accès garage).

Garage: $6,19 \times 3,78 = 23,77$
+ $5,16 \times 5,79 = 29,88$

(chaudière + de 20 ans, OK).
Cave climatisée $5m^2$
Débaras sous escalier ext.

1^{er} :

Terrasse avec store banné.

Entrée: $1,58 \times 6m^2$

Cuisine: $3,39 \times 2,73 = 9,26$
Lo équipée.

Séjour: $3,79 \times 8,23 = 31,19$ clim + cheminée (insert).

Bureau: $3,76 \times 3,47 = 13,05$ placards.

Saléau: $3,75 \times 1,72 = 6,45$ douche italienne + placards.

Wc: 2 m².

chambre: $3,72 \times 2,81 = 10,45 + placards$.
(-o ceim).

chambre: $3,78 \times 3,76 = 14,21$.

32,61 m²

Gravier non aménageable

isolation au sol 30 cm

Toiture OK

Traitant s/ tubes et mesures

→ M^r Dominique 06 85 32 79 81.
GRANDCLAUDE.

JF 1036 €

39 impasse des Galeries

→ Monsieur Claude Louis Clément GRANDCLAUDE
né le 27/12/36 à Caronne (Belgique).

1600 Rte de Simandre VILLEVENY
71440 St Vincent en Bresse.

→ Veronique.grandclaudef@orange.fr
Denis diags.