

Sylvain Gervais Maury,
19 chemin de la cabane
24 150 CAUSÉ DE CLERANS

NÉ LE 1ER FÉVRIER 1951, À ST FOY DE LONGAS
NOTAIRE, MAÎTRE DIOT À LALANDE
638 000 €. HAI
600 000€ net vendeur

taxe foncière, 1240 €

En vente chez sélection habitat

Maison

Entrée $2,20 \times 3,06 = 6,73 \text{ m}^2$

Cuisine $3,67 \times 4,87 = 17,87 \text{ m}^2$

Couloir $6,64 \times 1,11 = 7,32 \text{ m}^2$

Chambre $4,41 \times 2,80 = 12,35 \text{ m}^2$

Chambre $2,78 \times 3,16 = 8,76 \text{ m}^2$

Placard

Salle de bain douche $4,56 \times 3,68 = 16,78 \text{ m}^2$

Salon $9,0,8 \times 4,31 = 39,14 \text{ m}^2$

Cheminée

Chambre $3,86 \times 4,21 = 10,25 \text{ m}^2$,

Douche toilette $1,20 \times 3,06 = 3,67 \text{ m}^2$

Premier étage chambre $4,15 \times 3,84 = 15,99 \text{ m}^2$.

Cuvier $6,15 \times 5,71 = 35,12 \text{ m}^2$

Chaudière Buderus fioul

Cave $6,78 \times 5,51 = 37,36 \text{ m}^2$.

Séchoir à tabac

Grange

13 ha

Merlot et Cabernet

Vente dans trois magasins, Cenac Rouffignac, la coquille, client sur place,
marché

Culture, raisonnée

Vignes agée entre 10 et 70 ans

920 hl. Hectolitre

Domaine la cabane