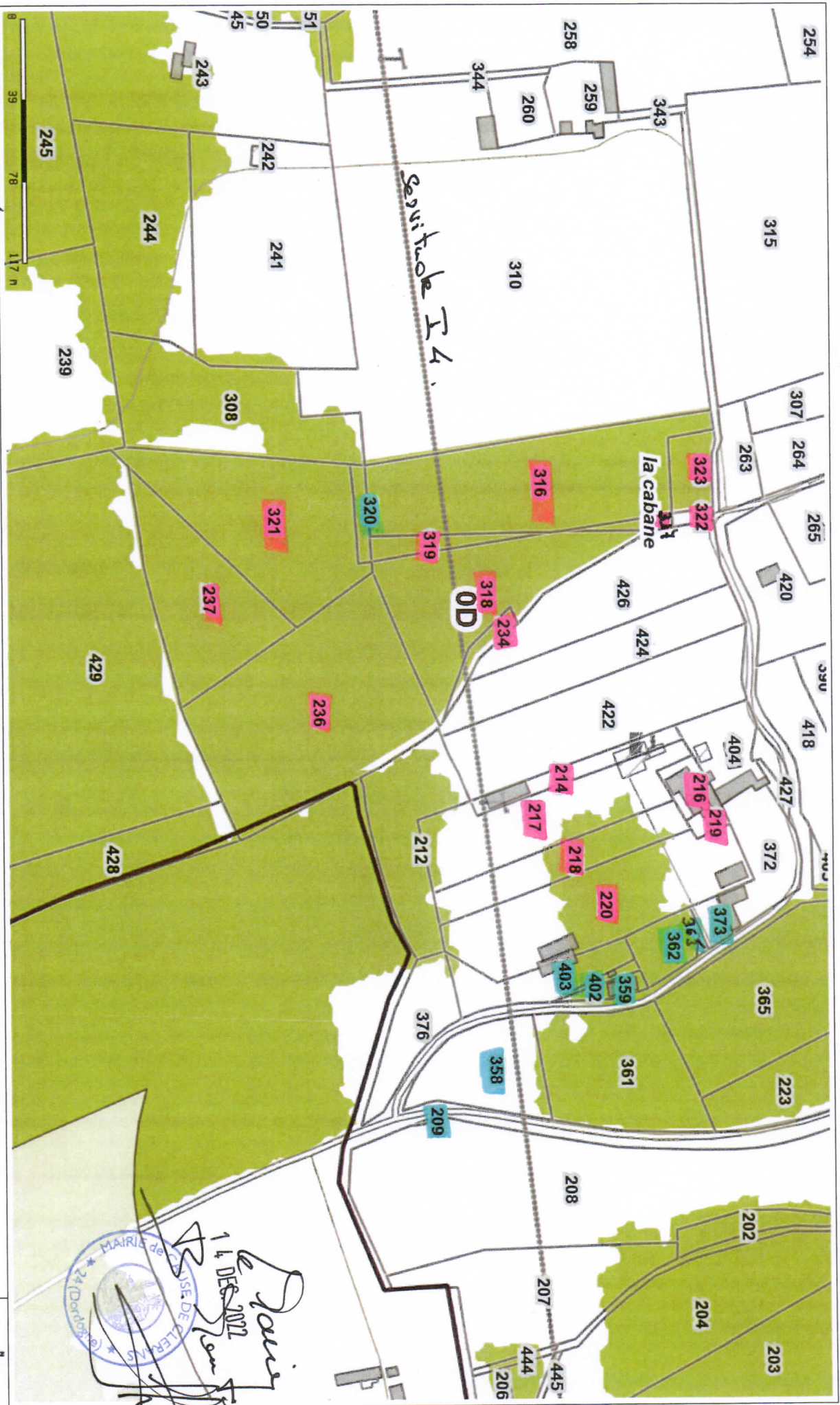


Extrait plan Cadastre n°1 : Secteur La Cabane 25 150 cause de Clemens



Légende :
 parcelles en reprise, car prévues par la demande de CU.
 parcelles en reprise, non car prévues par la demande de CU.

Plan 1

Paris
 le 14 DEC 2022
 pour

Extrait de la matrice cadastrale

ANNEE MAJ : 2021
Commune : Cause-De-Clerans

Compte
M000086

PROPRIETAIRES		Adresse	Statut	Groupe de personne morale
N° personne	Identité	M MAURY SYLVAIN GERVAIS née) le 01/02/1951 à 24 STE FOY DE LONGAS	LA CABANNE / 24150 CAUSE-DE-CLERANS	PROPRIETAIRE

PROPRIETES BATIES										
Designation des propriétés					Identification du local					
Parcelle	Date Mut.	Code Rivoli	Adresse	Accès imm.	Invariant	Nature de local Evaluation	N° local	Aff. Pev	Cat local	Revenu cadastral
D0216	2008	B011	105 LA CABANNE	Bat : A - Esc : 01 Niv : 00 - Pte : 01001	0880027365	MAISON EVALUATION PAR COMPARAISON	016	HABITATION	5	1555
Revenu Imposable : 1555 EUR										

PROPRIETES NON BATIES															
Designation des propriétés					Evaluation du Terrain										
Parcelle	AN	CODE RIVOLI	ADRESSE	Série tarif	Parcelle primitive	Subdi Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m²	Revenu cadastral	COLL	NAT EXO	FRACTION RC EXO	% EXO
D0209	2008	B035	MAL ROUSSIE				TERRES	TERRE	03	15 m²	0.02	C GC TS	TA TA TA	0 0	20 20 100
D0214	2008	B011	LA CABANNE			A	VIGNES	VIGNES	01	815 m²	2.34	C GC TS	TA TA TA	0.47 0.47	20 20 100
D0216	2008	B011	LA CABANNE			Z	SOL	SOLS		300 m²	0		EP		
D0217	2008	B011	LA CABANNE			A	PRES	PRES	03	2765 m²	4.74	C GC TS	TA TA TA	0.95 0.95	20 20 100
						Z	SOL	SOLS		800 m²	0		EP		

Extrait de la matrice cadastrale

ANNEE MAJ : 2021
Commune : Cause-De-Clerans

Compte
M000086

PROPRIETAIRES		Statut	Groupe de personne morale
N° personne MBM4KD	Identité M MAURY SYLVAIN GERVAIS né(e) le 01/02/1951 à 24 STE FOY DE LONGAS	Adresse LA CABANNE / 24150 CAUSE-DE-CLERANS	PROPRIETAIRE

Désignation des propriétés				PROPRIETES NON BATIES											
				Evaluation du Terrain											
Parcelle	AN	CODE	ADRESSE	Serie tarif	Parcelle primitive	Subdl Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m²	Revenu cadastral	COLL	NAT	FRACTION RC EXO	% EXO
D0218	2008	B011	LA CABANNE				VIGNES	VIGNES	01	2050 m²	9,26	C GC TS	TA TA TA	1,85 1,85	20 20 100
D0219	2008	B011	LA CABANNE				SOL	SOLS		190 m²	0		EP		
D0220	2008	B011	LA CABANNE			A	TERRES	TERRE	03	4370 m²	7,51	C GC TS	TA TA TA	1,5 1,5	20 20 100
D0234	2008	B011	LA CABANNE			Z	SOL	SOLS	01	800 m²	0		EP		
D0236	2008	B011	LA CABANNE			J K	BOIS VIGNES	TAILLIS SIMPLES VIGNES	02 01	8605 m² 6300 m² 2305 m²	2,31 10,41	C GC C GC TS	TA TA TA TA TA	0,46 0,46 2,08 2,08	20 20 20 20 100

Extrait de la matrice cadastrale

ANNEE MAJ : 2021

Commune : Cause-De-Clérans

Compte
M000086

PROPRIETAIRES		Statut	Groupe de personne morale
N° personne MBM4KD	Identité M MAURY SYLVAIN GERVAIS né(e) le 01/02/1951 à 24 STE FOY DE LONGAS	Adresse LA CABANNE / 24150 CAUSE-DE-CLERANS	PROPRIETAIRE

Désignation des propriétés				PROPRIETES NON BATIES										Evaluation du Terrain		
Parcelle	AN	CODE RIVOLI	ADRESSE	Série tarif	Parcelle primitive	Subdi Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m ²	Revenu cadastral	COLL	NAT EXO	FRACTION RC EXO	% EXO	
D0237	2008	B011	LA CABANNE			J	BOIS	TAILLIS SIMPLES	01	3770 m ²	0.68	C	TA	0.14	20	
						K	VIGNES	VIGNES	01	2470 m ²	11.16	GC	TA	0.14	20	
							VIGNES	VIGNES	01	28.43	1	C	TA	0.2	20	
D0316	2008	B011	LA CABANNE		0235		VIGNES	VIGNES	01	6291 m ²	28.43	GC	TA	5.69	20	
							VIGNES	VIGNES	01	219 m ²	1	GC	TA	0.2	20	
D0317	2008	B011	LA CABANNE		0235		VIGNES	VIGNES	01	4860 m ²	1.79	C	TA	0.36	20	
							BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	255 m ²	1.16	GC	TA	0.23	20	
D0318	2008	B011	LA CABANNE		0235		VIGNES	VIGNES	01	338 m ²	0.11	C	TA	0.02	20	
							BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	0.11	0.11	GC	TA	0.02	20	
D0320	2008	B011	LA CABANNE		0240		BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	338 m ²	0.11	C	TA	0.02	20	
							BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	338 m ²	0.11	GC	TA	0.02	20	

Extrait de la matrice cadastrale

ANNEE MAJ : 2021

Commune : Cause-De-Clerans

Compte
M000086

PROPRIETAIRES			Statut	Groupe de personne morale
N° personne MBM4KD	Identité M MAURY SYLVAIN GERVAIS né(e) le 01/02/1951 à 24 STE FOY DE LONGAS	Adresse LA CABANNE / 24150 CAUSE-DE-CLERANS	PROPRIETAIRE	

Désignation des propriétés				PROPRIETES NON BATIES											
Parcelle	AN	CODE RIVOLI	ADRESSE	Evaluation du Terrain											
				Serie tarif	Parcelle primitive	Subdl Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m²	Revenu cadastral	COLL	NAT EXO	FRACTION RC EXO	% EXO
D0321	2008	B011	LA CABANNE	0240	J	K	BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	5699 m² 1100 m²	0.41	C GC	TA TA	0.08 0.08	20 20
							VIGNES	VIGNES	01	4599 m²	20.78	C GC	TA TA	4.16 4.16	20 20
D0322	2008	B011	LA CABANNE	0262			VIGNES	VIGNES	01	111 m²	0.5	C GC	TA TA	0.1 0.1	20 20
							VIGNES	VIGNES	01	769 m²	3.47	C GC	TA TA	0.69 0.69	20 20
D0323	2008	B011	LA CABANNE	0262			VIGNES	VIGNES	01	769 m²	3.47	C GC	TA TA	0.69 0.69	20 20
							VIGNES	VIGNES	01	769 m²	3.47	C GC	TA TA	0.69 0.69	20 20
D0358	2008	B011	LA CABANNE	0210			TERRES	TERRE	03	2274 m²	3.9	C GC	TA TA	0.78 0.78	20 20
							TERRES	TERRE	03	2274 m²	3.9	C GC	TA TA	0.78 0.78	20 20
D0359	2018	B011	LA CABANNE	0222			BOIS	TAILLIS SIMPLES	01	252 m²	0.14	C GC	TA TA	0.03 0.03	20 20
							BOIS	TAILLIS SIMPLES	01	252 m²	0.14	C GC	TA TA	0.03 0.03	20 20
D0362	2018	B011	LA CABANNE	0221			BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	684 m²	0.25	C GC	TA TA	0.05 0.05	20 20
							BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	684 m²	0.25	C GC	TA TA	0.05 0.05	20 20

Extrait de la matrice cadastrale

ANNEE MAJ : 2021

Commune : Cause-De-Clérans

Compte
M00086

PROPRIETAIRES		Adresse	Statut	Groupe de personne morale
N° personne	Identité	M MAURY SYLVAIN GERVAIS né(e) le 01/02/1951 à 24 STE FOY DE LONGAS	LA CABANNE / 24150 CAUSE-DE-CLERANS	PROPRIETAIRE

PROPRIETES NON BATIES															
Désignation des propriétés					Evaluation du Terrain										
Parcelle	AN	CODE RIVOLI	ADRESSE	Série tarif	Parcelle primitive	Subdt Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m ²	Revenu cadastral	COLL	NAT	FRACTION RC EXO	% EXO
D0363	2008	B011	LA CABANNE		0221		BOIS	TAILLIS SIMPLES	02	37 m ²	0.02	C	TA	0	20
												GC	TA	0	20
												TS	TA		100
D0373	2008	B011	LA CABANNE		0225		PRES	PRES	02	284 m ²	1.23	C	TA	0.25	20
												GC	TA	0.25	20
												TS	TA		100
D0402	2018	B011	LA CABANNE		0211		SOL	SOLS		135 m ²	0		EP		
D0403	2008	B011	LA CABANNE		0211		TERRES	TERRE	03	1443 m ²	2.47	C	TA	0.49	20
												GC	TA	0.49	20
												TS	TA		100
Surface Totale : 48726 m ²			Commune			Groupement de Communes									
Revenu imp. : 114 EUR			Rev imp. : 91 - Rev Exo. : 23			Rev imp. : 91 - Rev Exo. : 23									