

Mr et Mme KONOPINSKI.
6 Imp. des Roques
91170 CLADÉCH.
Dep toiture 17 ans ok

390 000 €
400 000 €

Adat 2017

Maison principale → meublée

Cheminée
double foyer
Double vitrage
2022 restaurée

Salon → 4,29 → 4,89 = 20,98

CC Fuel
Terrasse 200 m²
2021

Salle à manger → 5,12 x 4,14 = 21,61

Cuisine → 5,30 x 2,40 = 13,20
+ équipée (four, plaque récente, frigo, lave-vaisselle)

1h 8
Piscine 6x4
liner armé
2021
filtrat° chloré
Fosse septique
Conforme

Garage → 3,63 x 6,82 = 24,76
avec cave fuel

WC → 2 m² + lave-main

Sdb → 2,65 x 2,03 = 5,38
+ douche

ch 1 → 3,23 x 4,71 = 15,21 avec accès terrasse

Toiture ok
Bar extérieur
Chaudière Chappée
15 ans
TF = 7000 €

A	737	1128
B	741	1136
	42	1132

Grange → toiture ok, charpente neuve, dec
45 9,95 x 5,10 = 50,75
Serritude
Carport

1er étage: Maison principale.

Ch 2 $\rightarrow 3,77 \times 2,47 = 9,31$ ss rampant

Salle d'eau $\rightarrow 2,49 \times 1,24 = 3,09$

Mezzanine $\rightarrow 2,68 \times 2,48 = 6,65$

Ch 3 $\rightarrow 4 \times 2,85 = 11,40$ ss rampant

La colline aux lucioles

Abded

site pr photos 1400 / 2000 €/semaine

2,5 mois \rightarrow 13000 € 8 semaines avec frais gardiennage

lacavallieri2470@gmail.com

$\rightarrow 108,83 \text{ m}^2 \text{ hab.}$

~~355 + 947 + 501 + 782 + 4999 +~~