

1 Mme BILLAUX
2221 Route de l'ère - BERBIGNY.

→ 280 000 € net vendeur.

Devis sépis arrière : 5000 €.

les lignes vont être enterrées ⚠

Rd:

Entrée : $2,75 \times 3,08 = 8,47$

Séjour : $5,85 \times 4,12 = 24,10$
+ $13,81 \text{ m}^2$.

Cuisine : $3,84 \times 3,35 = 12,86$.

ch 1 : $3,46 \times 2,84 = 9,83$ dont placard.

Wc : 2 m^2 avec fenêtre.

Couloir : 2 m^2
+ 3 m^2 .

Sdb : $2,50 \times 2,39 = 5,98$.

chambre 2 : $4,02 \times 3,97 = 15,96$.

Jer : Escalier ORME . plancher châtaignier

ch 3 : $4,01 \times 4,00 = 16,04$.

ch 4 : $2,53 \times 3,75 = 9,49$
+ $1,40$.

Salleau : $1,99 \times 2,82 = 5,61$ + wc.

ch 5 : $4,81 \times 4,75 = 22,85$ (soe chantier).
Iso plafond + rampants.

Palier : 6 m^2 .

sew-sol : $7,69 \times 12,69 = 97,59$.

+ cave : $4,09 \times 4,03 = 16,48$.

+ $1,71 \times 8,75 = 14,96$.

Tatue OK

A 1985.

fossé sept 1985.

Rd Elec

Poêle à granule
+ cheminée

Spk vitrage

+ cuisinière bois.

Sous bassent pierres.

TF : 1130 € en 2019
ballon eau chaude 400

142,59 m²

L'autre agence a proposé 380 K€ net v.