

M^r JALADE

328,97 m².

7 hectares
(2 hect prairies).

17 ème siècle (Texture de 2018). Ancien centre
cc. fuel chaudière neuve. de diétrich. Tennis. Tennis.

Garage (4 véhicules) (ancien squash).

$$13 \times 13 \times 6,50 = 85,50.$$

Cave à vin: $2,60 \times 12,90 = 33,90$.

1 Bassin de 2001 en résine et pavé au fond.
au chère.

1 de jardin (Fissures en été 2002, déclaration en
cave).

1 cuisine d'été.

Rdc: Dble vitrage PVC et bois.

Salon: $6,70 \times 5,95 = 40,00$ centou.

Cuisine: $4,85 \times 6,20 = 30,00$.

Chaudière: $2,50 \times 6,20 = 15,50$.

Bibliothèque: $5,97 \times 7,43 = 44,40$.

Salle billard $6,00 \times 5,27 = 31,60$ centou.

wc: 2 m².

Escalier pierres.

1er: Dble vitrage bois côté sud.

- Soléau: $3,58 \times 3,20 = 11,44$.

- couloir: $10 \times 2,60 = 26,00$.

- ch $3,68 \times 4,86 = 17,90$ - ensuite. $\uparrow 3,50$ m

- ch ensuite: $6,16 \times 5,00 = 30,80$.

soléau / wc
+ rez-de-chaussée.

- wc / dressing $4,00 \times 1,80 = 7,20$.

ch ensuite $7,50 \times 6,00 = 45,00$ Trou de Tr
dans les murs.

Lo douche, double usage wc.
Lo centou.

1^{er} étage :

Sdb : $5,36 \times 6,08 = 32,63$ plancher d'origine
avec sortie arrière.

- 1 citerne d'eau.

2^{ème} :

grenier : iso à 1 € soufflée.

1 fosse pour la maison

1 fosse pour le loft
1 seul capteur élec.

Piscine : liner récent. 20×10 .
Fosse américaine à 3,60.
filtration sable et chlore.

Rdc : \square d'amis en face : Dble vitrage, ch élec + poêle
à bois.

P. à vivre : $7,68 \times 3,34 = 25,72$

ch : $3,62 \times 3,10 = 11,23$.

uc : 2 m^2 .

sd'eau : $2,63 \times 9,20 = 5,80$

le loft : refait en 2015 : ch poêle canadien
"Bulking" + c.c fuel.

Rdc : P. à vivre : $9,55 \times 13,35 = 129,40$
avec cuisine équipée.

1^{er} : ch/meez + sd'eau / uc
 $9,60 \times 5,20 = 49,80$
- $7,50 \text{ m}^2$.

Rdc : Dressing / sd'eau
Ld $2,47 \times 6,18 = 15,24$
uc : 2 m^2 .

$3,70 \times 3,05 = 11,30$
Ld renforcement p. à vivre.

Ver: loft

ch: $5,22 \times 4,82 = 25,16$

ch $5,15 \times 4,67 = 24,00$.

Rdc loft Plancher chêne massif.

Arrière cuisine $4,23 \times 6,78 = 28,70$.

Lo évier + disjoncteur.

ch: $5,24 \times 2,82 = 14,82$.

Le loft est loué juillet et août. $3500 \text{€} / \text{semaine}$.

Chaudière loft: $8,74 \times 4,00 = 34,96 \text{ m}^2$.

Wiesmann

10 mn du centre de Pgx (9 km).

À restaurer (ancienne chapele).

Rdc: Pièce $4,14 \times 6,00 = 25,20$ avec cheminée ouverte.

Sol carrelé.

Cuisine: $4,26 \times 5,56 = 23,73$.

Sdb } $4,44 \times 4,30 = 19,15$.

+ wc ind }

Ver étage même surface.

Fibre (OK).

→ Formil $5,00 \times 5,30 = 26,60$

Lo pompe bassin.

$5,37 \times 5,50 = 29,55$.

Lo Toiture 30 ans.

1 puit au milieu de la prairie.

Achat en 1999. TF: 4500€ .