



# Diagnostics Immobiliers Infiltrométrie

Depuis 2003

CONTRÔLES BÂTIMENT

Contrôles avant travaux/démolition

05 53 09 77 43 - contact@apgdiag.com - www.apgdiag.com

Rdc: Ardis.

- Encolage  $14,18 \times 2,82 = 40$ .

- Appt:  $3,96 \times 2,27 = 9,01$  Entrée.

P. à vivre  $6,54 \times 4,01 = 26,25$  cheminée.

Sdb/wc  $3,01 \times 1,72 = 5,18$ .

Chambre:  $3,54 \times 4,00 = 14,17$ .

Terrasse extérieur.

54,61 m<sup>2</sup>

CC. fuel  
Chaudière 2000  
TF. 1629€

Appt 10 000 €  
07/08.

Terrain  
6737 m<sup>2</sup>.

Source.

Fuse  
électrique ⚠

51970.

1er: Survitrage. Ardis

Entrée:  $5,36 \times 1,79 = 9,61$ .

Salon:  $6,59 \times 4,00 = 26,37$  Carreaux OK.  
 $+ 3,04 \times 3,47 = 10,58$ .

Cuisine:  $3,35 \times 2,82 = 9,45$ .

① chambre:  $3,03 \times 4,37 = 13,26$ .

② chambre:  $3,13 \times 3,90 = 12,22$ .

Sdb:  $2,08 \times 2,31 = 4,83 + 1 m^2$ .

Wc: 2 m<sup>2</sup>.

Terrasse couverte avec bbg.

Cave à vin dans le rocher.

MR BUCHLER.  
MR ANDRÉ.

05 53 09 77 43

2ème: Escalier Gernaux -

sdb  $3,12 \times 1,50 = 4,68$ .

Palier:  $2,71 \times 2,08 = 5,66$ .

chambre:  $4,66 \times 2,92 = 13,62$ .

+ coin lavabo 3,38.

~~Chambre~~:  $2,09 \times 2,77 = 5,81$

Bureau:

chambre:  $3,29 \times 3,10 = 10,21$

Grener:  $4,77 + 7,28$ .

135,68m<sup>2</sup>

Vide sanitaire sous la maison.

480

565

535

190,29 m<sup>2</sup> hab

theroadys 24 @ yahoo.fr

BEYNAC Route du Trel.

Estimation 480-500K