



St Cyprien, le 24 janvier 2023

Mme MISI Claudette
11 Place de la Feineire
24220 ST CYPRIEN

Service Public d'Assainissement Collectif

Affaire suivie par Mme I. FÉRAIN

Tél : 05.53.29.84.55

isabelle.ferain@ccvdfb.fr

Objet : Vente maison – 11 Place de la Feineire – St Cyprien - parcelle AB n°145
Informations relatives à l'assainissement

Madame,

Suite à la demande de votre Agence Immobilière, Agence du Périgord, une visite de diagnostic a été effectuée le 16 janvier 2023, concernant le branchement au réseau d'assainissement de votre maison située au « 11 Place de la Feineire » sur la commune de St Cyprien, parcelle AB n°145.

Nous avons pu constater que toutes les eaux usées de l'immeuble sont raccordées au réseau d'assainissement collectif par le biais du tabouret de branchement situé sur la rue, devant l'immeuble (voir plan ci-joint). Au rez-de-chaussée, l'évier de la cuisine et la salle de douche (1 WC, 1 lave-linge, 1 lavabo, 1 douche), à l'étage, une salle de bain (1 WC, 1 lavabo, 1 baignoire et 1 bidet) ont été testés et s'écoulent tous dans le tabouret de branchement.

Les eaux de pluie de la toiture semblent aller toutes dans le réseau d'eaux pluviales communal (rue et réseaux refait à neuf il y a environ 5 ans). Il faut noter qu'elles ne doivent en aucun cas se jeter dans le réseau d'assainissement collectif pour ne pas perturber le fonctionnement de la station d'épuration.

Le branchement des eaux usées de la maison au réseau d'assainissement collectif est donc considéré comme CONFORME. Aucun travaux n'est donc nécessaire concernant le raccordement des eaux usées de cette immeuble.

Vous en souhaitant bonne réception, veuillez agréer, Madame, l'assurance de mes salutations distinguées.

Pour le Président, Serge ORHAND
Le Vice-Président, Jean-Bernard LALUE



Raccordement au réseau d'assainissement collectif



310 2 4 6 m



Plan 1
Mme Misi Claudette
11 Place de la Feineire
24 220 S^t CYRILIEN

Parcelle AB n° 145

Édité le 13/01/2023 - Echelle : 1/250

