



# Service Public d'Assainissement Non Collectif

CCVDFB - SPANC  
Avenue de Sarlat  
24220 ST CYPRIEN

Contact :  
spanc@ccvdfb.fr  
Bastien VILAYLECK bastien.vilayleck@ccvdfb.fr  
Théo FASSEUR theo.fasseur@ccvdfb.fr

## Diagnostic de fonctionnement du système d'assainissement

Contrôle réalisé par **Bastien VILAYLECK** le **21/07/2022**

Date du précédent contrôle : **15/06/2018**

Nature du précédent contrôle : **Diagnostic de bon fonctionnement**

Date de réalisation de la filière d'assainissement non collectif : **2011**



*Les informations indiquées sur ce rapport sont établies au jour de la visite, en fonction des éléments qui ont pu être contrôlés ainsi que les déclarations recueillies auprès du demandeur, du propriétaire ou de la personne présente lors de la visite.*

*Merci de contacter le SPANC pour tout changement (adresse, propriétaire, travaux).*

### INSTALLATION CONTRÔLÉE

**M. FRANCIS DESCHARMES**

**GRAND SEIGNAL**

**24220 CASTELS ET BEZENAC**

Section et n° de parcelle : **D1281**

Type de logement : **Principal**

### ADRESSE DU PROPRIÉTAIRE

**M. FRANCIS DESCHARMES**

**GRAND SEIGNAL**

**24220 CASTELS ET BEZENAC**

**FRANCE**

Tél. :

E-mail :

### CARACTÉRISTIQUE DE L'IMMEUBLE

Nombre de chambres : **4**

Nombre de pièces principales : **5**

Type de logement : **Principal**

### CARACTÉRISTIQUE DU TERRAIN

**L'installation d'assainissement n'est pas située dans une zone à enjeu.**

Pente du terrain recevant le traitement : **Faible (< 5%)**

Mode d'alimentation en eau potable : **Adduction publique**

Complément : **Zone inondable, risque de remontée d'eau l'hiver**

Superficie de la ou les parcelles : **2910 m<sup>2</sup>**

Présence d'un puits : **Non**

Présence d'une source : **Non**

## COLLECTE DES EAUX USÉES

---

**Il n'existe pas d'accès visible au tuyauteries d'évacuation des eaux usées.**

**Les eaux usées et les eaux de pluie sont collectées séparément.**

Destination des eaux de pluie : **Réseau de surface (fossé, caniveau, noue...)**

## PRETRAITEMENT

---

**Il existe un système de prétraitement.**

**Le système de prétraitement est accessible.**

**Il existe une fosse toutes eaux.**

Nombre de fosse toutes eaux : **1**

Volume en litre : **3000**

Accessibilité : **La fosse toutes eaux est accessible.**

**La fosse toutes eaux ne présente pas de signe d'altération.**

**Il existe un préfiltre.**

Accessibilité : **Le système de préfiltre est accessible.**

Emplacement du préfiltre : **Intégré à la fosse**

Type de préfiltre intégré : **Cassette**

**Le préfiltre ne présente pas de signe d'altération.**

Commentaire : **viens d'être nettoyé**

**L'écoulement est correct.**

## VIDANGE

---

**La vidange n'a pas été réalisée.**

La vidange semble-t-elle nécessaire ? **Nous n'avons pas pu déterminer si la vidange est nécessaire.**

Commentaire : **La vidange devrait être réalisé en septembre**



*Pour information, la périodicité de vidange de la fosse doit être adaptée en fonction de la hauteur de boues, qui ne doit pas dépasser 50 % du volume utile de la fosse et 30 % pour une micro station. Elle doit impérativement être effectuée par une entreprise agréée.*

## TRAITEMENT

---

**Il existe un système de traitement.**

Type de traitement : **Tranchées d'épandage**

Précision sur le traitement : **3 x 15 mL**

Installation située à plus de:

- 5m de l'habitation : **Oui**
- 3m de la limite de propriété : **Oui**
- 3m des arbres : **Non**
- 35m d'un captage d'eau potable : **Oui**

*Pour information, tout captage d'eau utilisé pour la consommation humaine doit être déclaré en mairie (formulaire CERFA n°13837\*01).*

## VENTILATION

---

**Aucun élément n'atteste la présence d'une ventilation primaire.**

*La Ventilation primaire ou décompression, permet une meilleure évacuation des eaux usées.*

**Il existe une ventilation secondaire.**

Diamètre en mm : **100**

*Une ventilation secondaire permet un meilleur fonctionnement et limite la corrosion sur les fosses en béton.*

Commentaire : **avec extracteur statique**

## REGARD AVANT TRAITEMENT

---

**Il existe un regard avant traitement.**

**Le regard est accessible.**

**Le regard présente des signes d'altération.**

Précisions : **Couvercle cassé**

Nettoyage à prévoir : **Non**

Commentaires : **couvercle légèrement cassé, a surveiller et changer avant qu'il ne soit totalement cassé.**

## REGARD DE CONTROLE

---

**Il existe un regard de contrôle.**

Type de regard : **T**

**Le regard de contrôle est accessible.**

**Le regard de contrôle présente les signes d'altération suivant :**

Commentaires : **bouchon visible, un est cassé, il serait préférable de remettre un bouchon en bon état.**

Nettoyage à prévoir : **Non**

*Un regard de contrôle propre et sec est un signe de bon fonctionnement de votre installation.*

## CONTRAINTES TERRAIN

---

**L'aménagement du terrain gêne le dispositif d'assainissement.**

Commentaires : **Arbres proche des drains**

Risques possibles : **Obstruction par les racines**

Réaménagement du terrain depuis la dernière visite : **Non**

Réalisation des travaux notifiés dans le précédent rapport : **Aucun**

## DYSFONCTIONNEMENT

---

**Aucun dysfonctionnement observé au niveau du traitement.**

## DISPERSION DES EFFLUENTS

---

**Aucun rejet d'effluent n'a été constaté.**

**Effluent :** *Terme générique désignant une eau résiduaire et plus généralement tout rejet liquide véhiculant une certaine charge polluante.*

*Pour information, le règlement du service est consultable et téléchargeable sur le site de la Communauté de Communes, <http://cc-vallee-dordogne-foret-bessede.fr>, ou peut vous être envoyé sur simple demande.*

## CONCLUSION

**M. FRANCIS DESCHARMES**  
**GRAND SEIGNAL**  
**24220 CASTELS ET BEZENAC**

Section et n° de parcelle : **D1281**  
Diagnostic de bon fonctionnement du **21/07/2022**

**L'installation d'assainissement n'est pas située dans une zone à enjeu.**

### Problèmes constatés sur l'installation :

- Installation ne présentant pas de défaut

L'installation d'assainissement non collectif est **présentée avec une absence de non-conformité (arrêté du 27 avril 2012).**

### AVIS DU TECHNICIEN

- Maintenir toutes les installations accessibles pour les contrôles et les entretiens, vérifier leurs états et effectuer les entretiens nécessaires au moins une fois par an. ( Aménagement des accès pour faciliter l'entretien : réhausse, filet, sac plastique...)
- La vidange de la fosse doit être effectuée, par une entreprise agréée, lorsque le volume de boues atteint 50% du volume utile de la fosse (environ 50cm). Le bordereau de suivi des matières de vidange doit être conservé pour le présenter au SPANC.
- Le préfiltre doit être nettoyé à l'eau claire 1 fois par an, en dehors de la fosse.
- Risque d'obstruction des drains par les racines des végétaux situés à proximité. Surveiller les regards d'accès aux tranchées permet de vérifier le bon écoulement et l'absence de racines.
- En cas de dysfonctionnement nécessitant de gros travaux, le SPANC doit être contacté avant le début des travaux, pour que ceux-ci soient effectués en conformité avec les nouvelles réglementations.

### AVIS DU PRESIDENT

- Dispositif presque complet, ne présentant pas de dysfonctionnement ou de rejet constaté donc sans risque apparent.

### AVIS DU MAIRE

- Aucun rejet apparent et aucun risque immédiat pour la salubrité publique.
- L'installation n'est pas située dans une zone à enjeu sanitaire: hors de tout périmètre de protection de captage d'eau potable.

L'installation comprend les éléments suivant :

- FTE + Tranchée d'épandages

**L'installation présente une absence de non-conformité (arrêtés du 7 septembre 2009, du 7 mars 2012, du 27 avril 2012 et du 27 avril 2012).**

Travaux à effectuer :

**En cas de vente du bien immobilier, aucun travaux n'est nécessaire.**

**Afin d'assurer la conformité des installations, contacter le Service Public d'Assainissement Non Collectif de la Communauté de Communes avant tous travaux d'assainissement (installations neuves ou réhabilitations).**

Fait à Saint Cyprien le **27/07/22**  
Le Technicien **Bastien VILAYLECK**



Fait à Saint Cyprien le  
Pour le Président **S. ORHAND**  
Le Vice-Président **J.B LALUE**



Fait à CASTELS ET BEZENAC  
Le  
Le Maire



# Service Public d'Assainissement Non Collectif

CCVDFB - SPANC  
Avenue de Sarlat  
24220 ST CYPRIEN

Contact :  
spanc@ccvdfb.fr  
Bastien VILAYLECK bastien.vilayleck@ccvdfb.fr  
Théo FASSEUR theo.fasseur@ccvdfb.fr

## Diagnostic de fonctionnement du système d'assainissement

Contrôle réalisé par **Bastien VILAYLECK** le **21/07/2022**

Date du précédent contrôle : **15/06/2018**

Nature du précédent contrôle : **Diagnostic de bon fonctionnement**

Date de réalisation de la filière d'assainissement non collectif : **2001**



*Les informations indiquées sur ce rapport sont établies au jour de la visite, en fonction des éléments qui ont pu être contrôlés ainsi que les déclarations recueillies auprès du demandeur, du propriétaire ou de la personne présente lors de la visite.*

*Merci de contacter le SPANC pour tout changement (adresse, propriétaire, travaux).*

### INSTALLATION CONTRÔLÉE

**M. FRANCIS DESCHARMES**

**GRAND SIGNAL**

**24220 CASTELS ET BEZENAC**

Section et n° de parcelle : **D 1281**

Type de logement : **Principal**

### ADRESSE DU PROPRIÉTAIRE

**M. FRANCIS DESCHARMES**

**GRAND SIGNAL**

**24220 CASTELS ET BEZENAC**

**FRANCE**

Tél. :

E-mail :

### CARACTÉRISTIQUE DE L'IMMEUBLE

Nombre de chambres : **4**

Nombre de pièces principales : **5**

Type de logement : **Principal**

### CARACTÉRISTIQUE DU TERRAIN

**L'installation d'assainissement n'est pas située dans une zone à enjeu.**

Pente du terrain recevant le traitement : **Faible (< 5%)**

Mode d'alimentation en eau potable : **Adduction publique**

Complément : **Zone inondable, remontée d'eau possible l'hiver**

Superficie de la ou les parcelles : **2910 m<sup>2</sup>**

Présence d'un puits : **Non**

Présence d'une source : **Non**

## COLLECTE DES EAUX USÉES

---

**Il n'existe pas d'accès visible au tuyauteries d'évacuation des eaux usées.**

**Les eaux usées et les eaux de pluie sont collectées séparément.**

Destination des eaux de pluie : **Réseau de surface (fossé, caniveau, noue...)**

## PRETRAITEMENT

---

**Il existe un système de prétraitement.**

**Le système de prétraitement est accessible.**

**Il existe une fosse toutes eaux.**

Nombre de fosse toutes eaux : **1**

Volume en litre : **3000**

Accessibilité : **La fosse toutes eaux est accessible.**

**La fosse toutes eaux ne présente pas de signe d'altération.**

Commentaire : **La vidange viens d'être faite, le niveau d'eau n'est donc pas au maximum lors de ma venue.**

**Il existe un préfiltre.**

Accessibilité : **Le système de préfiltre est accessible.**

Emplacement du préfiltre : **Intégré à la fosse**

Type de préfiltre intégré : **Pouzzolane**

**Le préfiltre ne présente pas de signe d'altération.**

**L'écoulement est correct.**

## VIDANGE

---

Date de dernière vidange : **Juillet 2022**

Bordereau : **Oui**

Entreprise agréée : **Oui**

Nom du vidangeur : **M. ANDRIEUX Sylvain**

Hauteur de boues : **La vidange viens d'être faite donc nulle**

La vidange semble-t-elle nécessaire ? **Non**



*Pour information, la périodicité de vidange de la fosse doit être adaptée en fonction de la hauteur de boues, qui ne doit pas dépasser 50 % du volume utile de la fosse et 30 % pour une micro station. Elle doit impérativement être effectuée par une entreprise agréée.*

## TRAITEMENT

---

**Il existe un système de traitement.**

Type de traitement : **Tranchées d'épandage**

Aucun élément ne permet de mesurer la taille de l'installation.

Installation située à plus de:

- 5m de l'habitation : **Oui**
- 3m de la limite de propriété : **Oui**
- 3m des arbres : **Oui**
- 35m d'un captage d'eau potable : **Oui**

*Pour information, tout captage d'eau utilisé pour la consommation humaine doit être déclaré en mairie (formulaire CERFA n°13837\*01).*

## VENTILATION

---

**Aucun élément n'atteste la présence d'une ventilation primaire.**

*La Ventilation primaire ou décompression, permet une meilleure évacuation des eaux usées.*

**Il existe une ventilation secondaire.**

Diamètre en mm : **30**

*Une ventilation secondaire permet un meilleur fonctionnement et limite la corrosion sur les fosses en béton.*

Commentaire : **ventilation diam 30mm qui est branché sur la gouttière**

## REGARD AVANT TRAITEMENT

---

**Il n'existe pas de regard avant traitement.**

## REGARD DE CONTROLE

---

**Il n'existe pas de regard de contrôle.**

*Un regard de controle propre et sec est un signe de bon fonctionnement de votre installation.*

## CONTRAINTES TERRAIN

---

Réaménagement du terrain depuis la dernière visite : **Non**

Réalisation des travaux notifiés dans le précédent rapport : **Aucun**

## DYSFONCTIONNEMENT

---

**Aucun dysfonctionnement observé au niveau du traitement.**

## DISPERSION DES EFFLUENTS

---

**Aucun rejet d'effluent n'a été constaté.**

**Effluent** : Terme générique désignant une eau résiduaire et plus généralement tout rejet liquide véhiculant une certaine charge polluante.

*Pour information, le règlement du service est consultable et téléchargeable sur le site de la Communauté de Communes, <http://cc-vallee-dordogne-foret-bessede.fr>, ou peut vous être envoyé sur simple demande.*

## CONCLUSION

**M. FRANCIS DESCHARMES**  
**GRAND SIGNAL**  
**24220 CASTELS ET BEZENAC**

Section et n° de parcelle : **D 1281**  
Diagnostic de bon fonctionnement du **21/07/2022**

**L'installation d'assainissement n'est pas située dans une zone à enjeu.**

### Problèmes constatés sur l'installation :

- Installation incomplète

L'installation d'assainissement non collectif est **NON CONFORME**.

### AVIS DU TECHNICIEN

- Maintenir toutes les installations accessibles pour les contrôles et les entretiens, vérifier leurs états et effectuer les entretiens nécessaires au moins une fois par an. ( Aménagement des accès pour faciliter l'entretien : réhausse, filet, sac plastique...)
- La vidange de la fosse doit être effectuée, par une entreprise agréée, lorsque le volume de boues atteint 50% du volume utile de la fosse (environ 50cm). Le bordereau de suivi des matières de vidange doit être conservé pour le présenter au SPANC.
- Le préfiltre doit être nettoyé à l'eau claire 1 fois par an, en dehors de la fosse.
- En cas de dysfonctionnement nécessitant de gros travaux, le SPANC doit être contacté avant le début des travaux, pour que ceux-ci soient effectués en conformité avec les nouvelles réglementations.
- Aucun regard n'étant présent en début et fin de tranchées, je ne peux présumer du bon fonctionnement. Aucune résurgence constatée lors de cette visite.

### AVIS DU PRESIDENT

- Dispositif presque complet, ne présentant pas de dysfonctionnement ou de rejet constaté donc sans risque apparent.

### AVIS DU MAIRE

- Aucun rejet apparent et aucun risque immédiat pour la salubrité publique.
- L'installation n'est pas située dans une zone à enjeu sanitaire: hors de tout périmètre de protection de captage d'eau potable.

L'installation comprend les éléments suivant :

- FTE + Tranchée d'épandages

**L'installation est non-conforme (arrêtés du 7 septembre 2009, du 7 mars 2012 et du 27 avril 2012).**

- Absence de regard indiquant l'existence ou le bon fonctionnement et le dimensionnement du système de traitement.
- Traitement de longueur inconnue.
- Ventilation de fosse non conforme.

Travaux à effectuer :

- **Mettre en place un système de traitement correspondant à la nature du sol rencontré car nous ne connaissons pas le dimensionnement du drainage.**
- **Installer une ventilation de fosse conforme.**

**En cas de vente du bien immobilier, l'acquéreur a un an pour effectuer les travaux demandés.**

**Afin d'assurer la conformité des installations, contacter le Service Public d'Assainissement Non Collectif de la Communauté de Communes avant tous travaux d'assainissement (installations neuves ou réhabilitations).**

Fait à Saint Cyprien le 21/07/22  
Le Technicien Bastien VILAYLECK



Fait à Saint Cyprien le  
Pour le Président S. ORHAND  
Le Vice-Président J.B LALUE



Fait à CASTELS ET BEZENAC  
Le  
Le Maire