

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

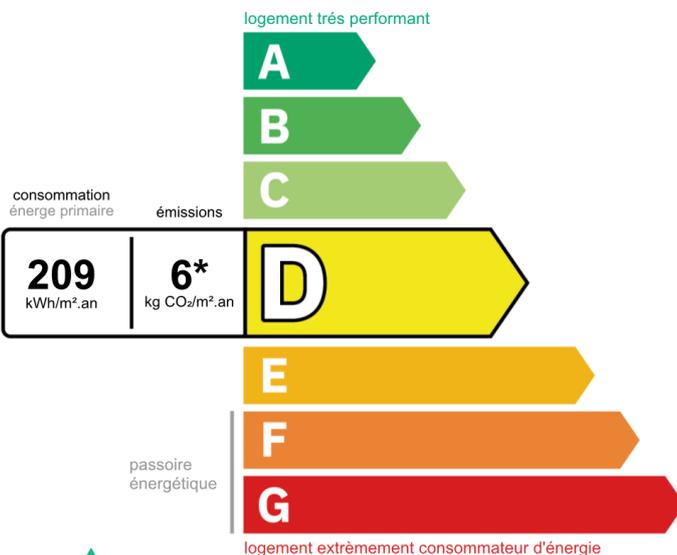
N° de dossier : MS21042201
Etabli le : 21/4/2022
Valable jusqu'au : 20/4/2032

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

Adresse : **1341 ROUTE DE BIGAROQUE 24220 COUX ET BIGAROQUE**
Type de bien : maison individuelle
Année de construction : 1978
Surface habitable : **145 m²**

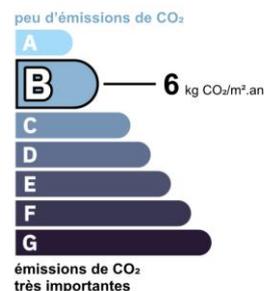
Propriétaire : DUMONT PHILIPPE
Adresse : 4 RUE OCTAVE GOUGELET 51500 CHIGNY LES ROSES

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Ce logement émet 7 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 59 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires).

Voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **1750€** et **2420€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

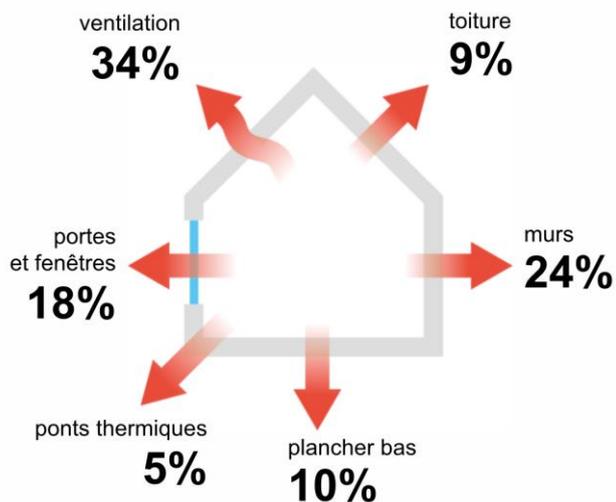
Informations diagnostiqueur
SARL SEQUIER
2 RUE GAMBETTA 24000
PERIGUEUX
Diagnostiqueur : SOARES DE
AI MFTDA

Tél : 0553058318
Email : contact@groupeexpertimmo.com
N° de certification : CPDI4624
Organisme de certification : ICERT

expertimmo
diagnostics

De Abuela

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

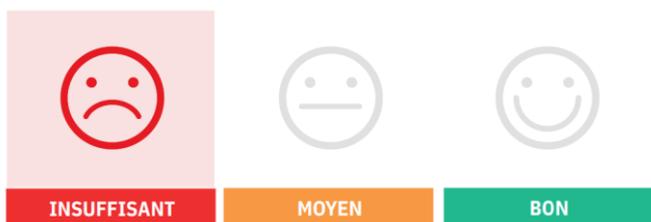


Système de ventilation en place



Ventilation par entrées d'air hautes et basses

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :

- bonne inertie du logement
- logement traversant
- toiture isolée
- fenêtres équipées de volets extérieurs

Pour améliorer le confort d'été :

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :

- pompe à chaleur
- chauffe eau thermodynamique
- panneaux solaires photovoltaïques
- panneaux solaires thermiques
- géothermie
- réseaux de chaleur vertueux
- chauffage au bois

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

Usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 Chauffage	 électricité	12016 (5225 é.f.)	entre 740€ et 1020€	 42%
 Chauffage	 bois	10675 (10675 é.f.)	entre 540€ et 740€	 31%
 Eau chaude sanitaire	 électricité	6682 (2905 é.f.)	entre 410€ et 570€	 23%
 Refroidissement	 électricité	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
 Eclairage	 électricité	658 (286 é.f.)	entre 40€ et 60€	2%
 Auxiliaires	 électricité	344 (150 é.f.)	entre 20€ et 30€	1%
énergie totale pour les usages recensés		30376 kWh (19241 kWh é.f.)	entre 1750€ et 2420€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 130ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :

**Température recommandée en hiver → 19°**

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -21% sur votre facture **soit -399€ par an**

astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.

**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

Climatiser à 28°C plutôt que 26°C, c'est en moyenne % sur votre facture **soit € par an**

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.

**Consommation recommandée → 130ℓ/jour d'eau chaude à 40°**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ.

183ℓ consommés en moins par jour,

c'est -18% sur votre facture **soit -106€ par an**

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir p.6 le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement

Description	Isolation
 murs	insuffisante
 plancher bas	insuffisante
 toiture / plafond	insuffisante
 toiture / plafond	bonne
 portes et fenetres	insuffisante

Vue d'ensemble des équipements

Description
 chauffage
 eau chaude sanitaire
 climatisation
 ventilation
 pilotage

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé: 0€ à 0€

Lot	Description	Performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

2 Les travaux à envisager montant estimé: 0€ à 0€

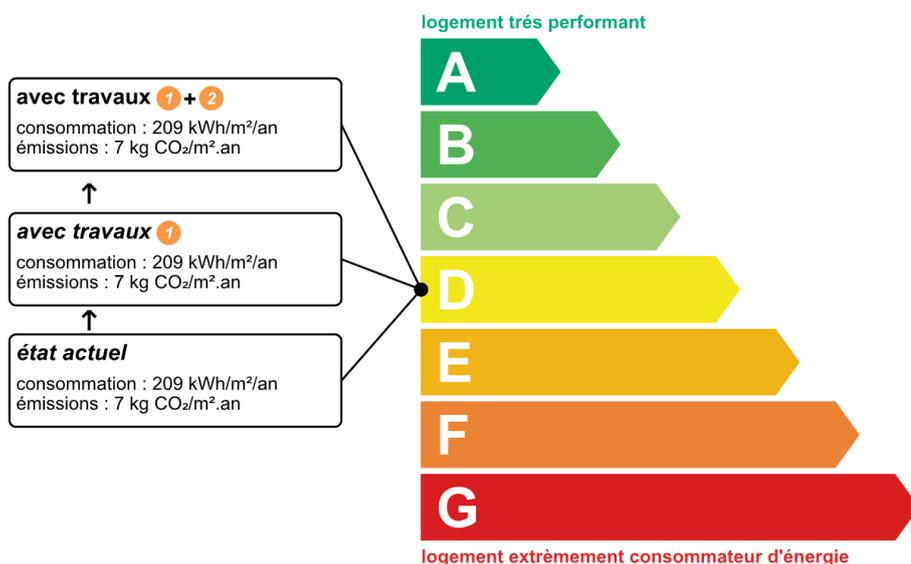
Lot	Description	Performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

Commentaires:

Le nouveau moteur de calcul, fourni par les pouvoirs publics et mis en œuvre par les éditeurs de logiciel, pour la réalisation du DPE V3, est d'application obligatoire depuis le 1er juillet 2021, bien qu'étant toujours en cours de validation. Il fait encore l'objet de modifications. Le diagnostiqueur n'a aucune possibilité d'intervenir sur les calculs réalisés, qui peuvent être imprécis ou erronés et en conséquence décline toute responsabilité s'agissant des étiquettes et des estimations. Attention : DPE provisoire sous réserve d'obtention du numéro Ademe (si celui-ci n'est pas renseigné)

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



Préparez votre projet !

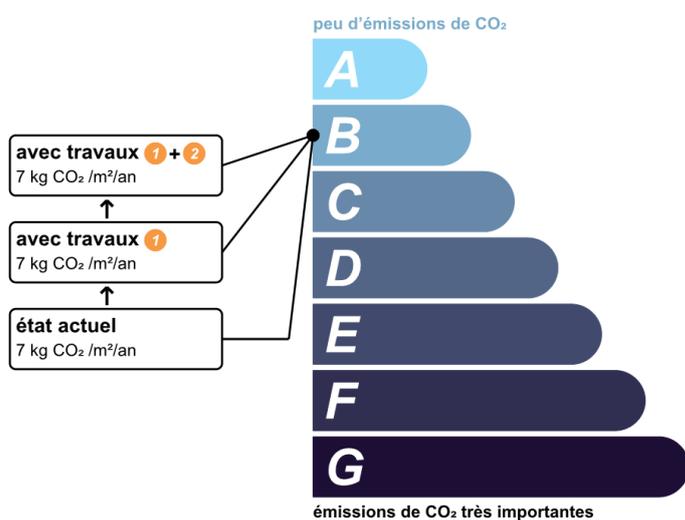
Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement

Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **Expertec 7.5**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE :

méthode de calcul : **3CL-DPE 2021**

date de visite du bien : **21/4/2022**

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale :

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	 Mesuré ou observé	24
altitude		193m
type de bâtiment		maison individuelle
année de construction		1978
surface habitable du logement		145 m ²
surface habitable de l'immeuble		0 m ²
nombre de niveaux du logement		2
hauteur moyenne sous plafond		2,5 m
nb. de logements du bâtiment		1

enveloppe

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
surface		29,695m ²
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
matériau mur		inconnu
état d'isolation		isolé
type d'isolation		avec isolation intérieure
année isolation		1978
bâtiment construit en matériaux anciens		non
inertie		légère
doublage		matériau de doublage connu(plâtre, brique, bois)
surface		28,135m ²
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
matériau mur		inconnu

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Mur S	état d'isolation	isolé	
	type d'isolation	avec isolation intérieure	
	année isolation	1978	
	bâtiment construit en matériaux anciens	non	
	inertie	légère	
	doublage	matériau de doublage connu(plâtre, brique, bois)	
	surface	21,72m ²	
Mur O	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Espace tampon solarisé (véranda, loggia fermée)
	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	 Mesuré ou observé	0
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	 Mesuré ou observé	0
	état isolation des parois du local non chauffé	 Mesuré ou observé	non isolé
	matériau mur		inconnu
	état d'isolation		isolé
	type d'isolation		avec isolation intérieure
	année isolation		1978
	bâtiment construit en matériaux anciens		non
	inertie		légère
	doublage		matériau de doublage connu(plâtre, brique, bois)
	surface		25,155m ²
	Mur E	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé
matériau mur			inconnu
état d'isolation			isolé
type d'isolation			avec isolation intérieure
année isolation			1978
bâtiment construit en matériaux anciens			non
inertie			légère
doublage			matériau de doublage connu(plâtre, brique, bois)
Plafond 1	surface		52
	type de local non chauffé adjacent		Comble très faiblement ventilé

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Plafond 1	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	52
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	90
	état isolation des parois du local non chauffé	isolé
	type de ph	Combles perdues, type inconnu
	état d'isolation	isolé
	type d'isolation	avec isolation extérieure
	épaisseur isolant	20cm
	inertie	légère
Plafond 2	surface	61,51
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Extérieur
	type de ph	Combles habitables, combles aménagés sous rampant
	état d'isolation	isolé
	type d'isolation	avec isolation extérieure
	année isolation	1978
Plancher 1	inertie	légère
	surface	88
	type de pb	lourd type : entrevous terre-cuite, poutrelles béton
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Garage
	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	88
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	50
F2	état isolation des parois du local non chauffé	non isolé
	état d'isolation	inconnue
	inertie	légère
	surface de baie	1,56
	type de vitrage	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	14
	présence couche peu émissive	non
	gaz de remplissage	argon ou krypton
double fenêtre	non	
inclinaison vitrage	Sup. 75°	

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
F2	type menuiserie(PVC...)	PVC	
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur	
	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante	
	joints	 Mesuré ou observé	absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)	
	orientation des baies	Nord : 1 baies	
	type de masques proches	aucun	
	type de masque lointain	aucun	
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
F4	surface de baie	1,495	
	type de vitrage	Double Vitrage	
	épaisseur lame d'air	14	
	présence couche peu émissive	non	
	gaz de remplissage	air sec	
	double fenêtre	non	
	inclinaison vitrage	Sup. 75°	
	type menuiserie(PVC...)	Métal	
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur	
	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante	
	joints	 Mesuré ou observé	absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)	
	orientation des baies	Nord : 1 baies	
	type de masques proches	aucun	
type de masque lointain	aucun		
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur	
F2	surface de baie	1,56	
	type de vitrage	Double Vitrage	
	épaisseur lame d'air	14	
	présence couche peu émissive	non	
	gaz de remplissage	argon ou krypton	
	double fenêtre	non	
	inclinaison vitrage	Sup. 75°	
	type menuiserie(PVC...)	PVC	

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
F2	positionnement de la menuiserie	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante
	joints	 Mesuré ou observé absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)
	orientation des baies	Sud : 1 baies
	type de masques proches	aucun
	type de masque lointain	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Extérieur
F4	surface de baie	1,495
	type de vitrage	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	14
	présence couche peu émissive	non
	gaz de remplissage	air sec
	double fenêtre	non
	inclinaison vitrage	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Métal
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante
	joints	 Mesuré ou observé absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)
	orientation des baies	Sud : 1 baies
	type de masques proches	aucun
type de masque lointain	aucun	
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Extérieur	
F5	surface de baie	1,56
	type de vitrage	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	14
	présence couche peu émissive	non
	gaz de remplissage	air sec
	double fenêtre	non
	inclinaison vitrage	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Métal
positionnement de la menuiserie	nu intérieur	

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
F5	type ouverture(fenêtre battante...)	Porte-Fenêtre battante
	joints	 Mesuré ou observé absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)
	orientation des baies	Sud : 1 baies
	type de masques proches	aucun
	type de masque lointain	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Extérieur
	surface de baie	8,28
	type de vitrage	Simple Vitrage
	double fenêtre	non
PF1	inclinaison vitrage	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Bois
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Porte-Fenêtre battante avec soubassement
	joints	 Mesuré ou observé absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)
	orientation des baies	Ouest : 3 baies
	type de masques proches	aucun
	type de masque lointain	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Espace tampon solarisé (véranda, loggia fermée)
PF1	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	 Mesuré ou observé 0
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	 Mesuré ou observé 0
	état isolation des parois du local non chauffé	 Mesuré ou observé non isolé
	surface de baie	1,26
	type de vitrage	Simple Vitrage
	double fenêtre	non
PF1	inclinaison vitrage	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Bois
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
PF1	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante
	joints	 Mesuré ou observé absence
	type volets	Aucune
	orientation des baies	Est : 3 baies
	type de masques proches	aucun
	type de masque lointain	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Extérieur
F2	surface de baie	1,56
	type de vitrage	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	14
	présence couche peu émissive	non
	gaz de remplissage	argon ou krypton
	double fenêtre	non
	inclinaison vitrage	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	PVC
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante
	joints	 Mesuré ou observé absence
	type volets	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e ≤ 22 mm)
	orientation des baies	Est : 1 baies
	type de masques proches	aucun
type de masque lointain	aucun	
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé Extérieur	
FT1	surface de baie	4,6
	type de vitrage	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	14
	présence couche peu émissive	non
	gaz de remplissage	argon ou krypton
	double fenêtre	non
	inclinaison vitrage	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Bois
	positionnement de la menuiserie	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Fenêtre battante

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
FT1	joints	Mesuré ou observé	absence
	type volets		Volet roulant PVC ou bois (e ≤ 12mm)
	orientation des baies		Est : 2 baies
	type de masques proches		aucun
	type de masque lointain		aucun
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
FT2	surface de baie		0,63
	type de vitrage		Double Vitrage
	épaisseur lame d'air		14
	présence couche peu émissive		non
	gaz de remplissage		argon ou krypton
	double fenêtre		non
	inclinaison vitrage		Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)		Bois
	positionnement de la menuiserie		nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)		Fenêtre battante
	joints	Mesuré ou observé	absence
	type volets		Aucune
	orientation des baies		Est : 1 baies
	type de masques proches		aucun
type de masque lointain		aucun	
type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur	
F1	surface de baie		1,26
	type de vitrage		Double Vitrage
	épaisseur lame d'air		14
	présence couche peu émissive		non
	gaz de remplissage		argon ou krypton
	double fenêtre		non
	inclinaison vitrage		Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)		Bois
	positionnement de la menuiserie		nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)		Fenêtre battante
	joints	Mesuré ou observé	absence
	type volets		Aucune

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
F1	orientation des baies	Est : 2 baies	
	type de masques proches	aucun	
	type de masque lointain	aucun	
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
Porte 1	surface de porte	2,025m²	
	type de porte	Bois opaque pleine	
	joints	 Mesuré ou observé	présence
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
pont thermique 1	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Plancher 1 / Mur N
	longueur du pont thermique		7,8m
	type isolation		avec isolation extérieure / avec isolation intérieure
pont thermique 2	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Plancher 1 / Mur S
	longueur du pont thermique		7,8m
	type isolation		avec isolation extérieure / avec isolation intérieure
pont thermique 3	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Plancher 1 / Mur O
	longueur du pont thermique		12m
	type isolation		avec isolation extérieure / avec isolation intérieure
pont thermique 4	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Porte 1 / Mur E
	longueur du pont thermique		5,4m
	type isolation		avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie		5cm
	retour d'isolation menuiserie		non
	position menuiserie		nu intérieur
pont thermique 5	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	F2 / Mur N
	longueur du pont thermique		5m
	type isolation	 Mesuré ou observé	avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie		5cm
	retour d'isolation menuiserie		non
	position menuiserie		nu intérieur
pont thermique 6	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	F4 / Mur N
	longueur du pont thermique		4,9m
	type isolation	 Mesuré ou observé	avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie		5cm
	retour d'isolation menuiserie		non
	position menuiserie		nu intérieur
pont thermique 7	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	F2 / Mur S
	longueur du pont thermique		5m
	type isolation	 Mesuré ou observé	avec isolation intérieure

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
pont thermique 7	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
	position menuiserie	nu intérieur
pont thermique 8	type de pont thermique	Mesuré ou observé F4 / Mur S
	longueur du pont thermique	4,9m
	type isolation	Mesuré ou observé avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
	position menuiserie	nu intérieur
pont thermique 9	type de pont thermique	Mesuré ou observé F5 / Mur S
	longueur du pont thermique	5m
	type isolation	Mesuré ou observé avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
	position menuiserie	nu intérieur
pont thermique 10	type de pont thermique	Mesuré ou observé PF1 / Mur O
	longueur du pont thermique	5,8m
	type isolation	Mesuré ou observé avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
	position menuiserie	nu intérieur
pont thermique 11	type de pont thermique	Mesuré ou observé PF1 / Mur E
	longueur du pont thermique	2m
	type isolation	Mesuré ou observé avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
	position menuiserie	nu intérieur
pont thermique 12	type de pont thermique	Mesuré ou observé F2 / Mur E
	longueur du pont thermique	5m
	type isolation	Mesuré ou observé avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
	position menuiserie	nu intérieur

enveloppe (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
système de ventilation	type de ventilation	Ventilation par entrées d'air hautes et basses
	année d'installation	1978
	nombre de façades exposées	plusieurs
Installation de chauffage avec insert ou poêle bois ou biomasse en appoint	type d'installation de chauffage	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois ou biomasse en appoint
	type de cascade	sans priorité

équipements

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
	surface chauffée	88m ²
	type de générateur	Chaudière bois granulés
	ancienneté	2013
	énergie utilisée	bois
	type de combustible bois	granulés ou briquettes
	présence d'une ventouse	non
	Pn générateur	15kW
	QPO	0kW
	Rpint	0 kW % (PCI)
	Rpn	0 kW % (PCI)
	présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion	non
	type de générateur	Poêle/insert bois bûches (sans label flamme verte)
	ancienneté	1978
	énergie utilisée	bois
	type de combustible bois	bûches
Installation de chauffage avec insert ou poêle bois ou biomasse en appoint	type d'émetteur	radiateur
	année d'installation de l'émetteur	2013
	surface chauffée par l'émetteur	88m ²
	type de chauffage (divisé, central)	central
	type de régulation	radiateur eau chaude sans robinet thermostatique
	présence comptage	non
	type de distribution	réseau individuel eau chaude haute température
	isolation du réseau de distribution	non
	type d'émetteur	autre équipement
	année d'installation de l'émetteur	2013
	surface chauffée par l'émetteur	88m ²
	type de chauffage (divisé, central)	central
	type de régulation	poêle charbon, bois, fioul ou GPL
	présence comptage	non
type de distribution	pas de réseau de distribution	

équipements (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Installation de chauffage sans solaire	type d'installation de chauffage	Installation de chauffage sans solaire
	surface chauffée	57m ²
	type de générateur	Générateur à effet joule direct
	ancienneté	1978
	énergie utilisée	électricité
	type d'émetteur	convecteur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles
	année d'installation de l'émetteur	2013
	surface chauffée par l'émetteur	57m ²
	type de chauffage (divisé, central)	divisé
	type de régulation	Convecteur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles
	présence comptage	non
	type de distribution	pas de réseau de distribution
	Système ECS	type d'installation
type de générateur		Chauffe-eau électrique
ancienneté		2009
énergie utilisée		électricité
type production ECS		accumulation
Traçage / bouclage ECS		non
pièces alimentées contiguës		non
production hors volume habitable		oui
volume de stockage		200l
type de ballon		Chauffe-eau vertical, classe inconnue
Système ECS	type d'installation	installation classique
	type de générateur	Chauffe-eau électrique
	ancienneté	2000
	énergie utilisée	électricité
	type production ECS	accumulation
	Traçage / bouclage ECS	non
	pièces alimentées contiguës	non
	production hors volume habitable	oui
	volume de stockage	100l
type de ballon	Chauffe-eau vertical, classe inconnue	

équipements (suite)