



St Cyprien, le 13 décembre 2022

M. DZIUBA Raymond
1955 Chemin des Vergers
06620 LE BAR SUR LOUP

Service Public d'Assainissement Collectif

Affaire suivie par Mme I. FÉRAIN

Tél : 05.53.29.84.55

isabelle.ferain@ccvdfb.fr

Objet : Vente immeuble – 251 rue du Château – Siorac-en-Périgord - parcelle B n°109
Informations relatives à l'assainissement

Monsieur,

Suite à la demande de votre agence immobilière, Agence du Périgord, une visite été effectuée le 7 décembre 2022, concernant le branchement au réseau d'assainissement de votre immeuble situé au « 251 rue du Château » sur la commune de Siorac-en-Périgord, parcelle B n°109.

L'agence immobilière nous a indiqué que la maison n'avait pas été habitée depuis longtemps (plusieurs années) et qu'elle devait être entièrement aménagée à l'intérieur car il n'y avait pas d'élément sanitaire. La visite s'est donc limitée à l'extérieur de l'immeuble. Nous avons pu constater qu'il y avait bien un tabouret de branchement pour cette immeuble. De plus, un tuyau a été tiré en attente, dans la cave, pour pouvoir se raccorder quand les évacuations seront mises en place.

Il faut noter que les eaux de pluie de la toiture ne doivent en aucun cas se jeter dans le réseau d'assainissement collectif pour ne pas perturber le fonctionnement de la station d'épuration.

Le branchement des eaux usées de la maison au réseau d'assainissement collectif est donc considéré comme NON CONFORME (pas de branchement effectué). L'acquéreur est invité à nous contacter pour qu'un agent puisse constater du bon raccordement de toutes les eaux usées lorsque les travaux d'aménagement intérieur seront terminés.

Vous en souhaitant bonne réception, veuillez agréer, Monsieur, l'assurance de mes salutations distinguées.

Pour le Président, Serge ORHAND
Le Vice-Président, Jean-Bernard LALUE



Raccordement au réseau d'assainissement collectif



Plan 1

g. DZIUBA Raymond
 251 Rue du Château
 26170 SORAC-EN-FERIGORD

Parcelle B n°109

Edité le 13/12/2022 - Echelle : 1/500

