



St Cyprien, le 3 mars 2022

M. GORSSE Jean-Pierre
18 rue Ste Sabine
24220 CASTELS-ET-BEZENAC

Service Public d'Assainissement Collectif

Affaire suivie par Mme I. FÉRAIN

Tél : 05.53.29.84.55

isabelle.ferain@ccvdfb.fr

Objet : Vente immeuble – 10 Place de la Liberté – Saint Cyprien - parcelle AB n°270
Informations relatives à l'assainissement

Monsieur,

Suite à votre demande, une visite de diagnostic a été effectuée le 28 février dernier, concernant le branchement au réseau d'assainissement de votre maison située au « 10 Place de la Liberté » sur la commune de St Cyprien, parcelle AB n°270.

Nous avons pu constater que toutes les eaux usées de l'immeuble sont raccordées au réseau d'assainissement collectif par le biais de plusieurs canalisations situées de chaque côté de l'immeuble (voir plan ci-joint). Le local commercial au rez-de-chaussée a été testé (1 WC, 1 lavabo, 1 lave linge se déversant dans le lavabo) et s'écoule dans le regard d'écoulement situé sur la droite de l'immeuble. Les logements situés aux 2 étages s'évacuent par de multiples canalisations sur la gauche de l'immeuble et s'écoulent aussi dans le réseau d'assainissement principal (test colorant effectué).

Les eaux de pluie doivent aller dans le réseau d'eau pluviale communale (travaux de mise en séparatif des réseaux effectués par la commune il y a une dizaine d'années). Il faut noter qu'elles ne doivent en aucun cas se jeter dans le réseau d'assainissement collectif pour ne pas perturber le fonctionnement de la station d'épuration.

Le branchement des eaux usées de la maison au réseau d'assainissement collectif est donc considéré comme CONFORME. Aucun travaux n'est donc nécessaire concernant le raccordement des eaux usées de cette immeuble.

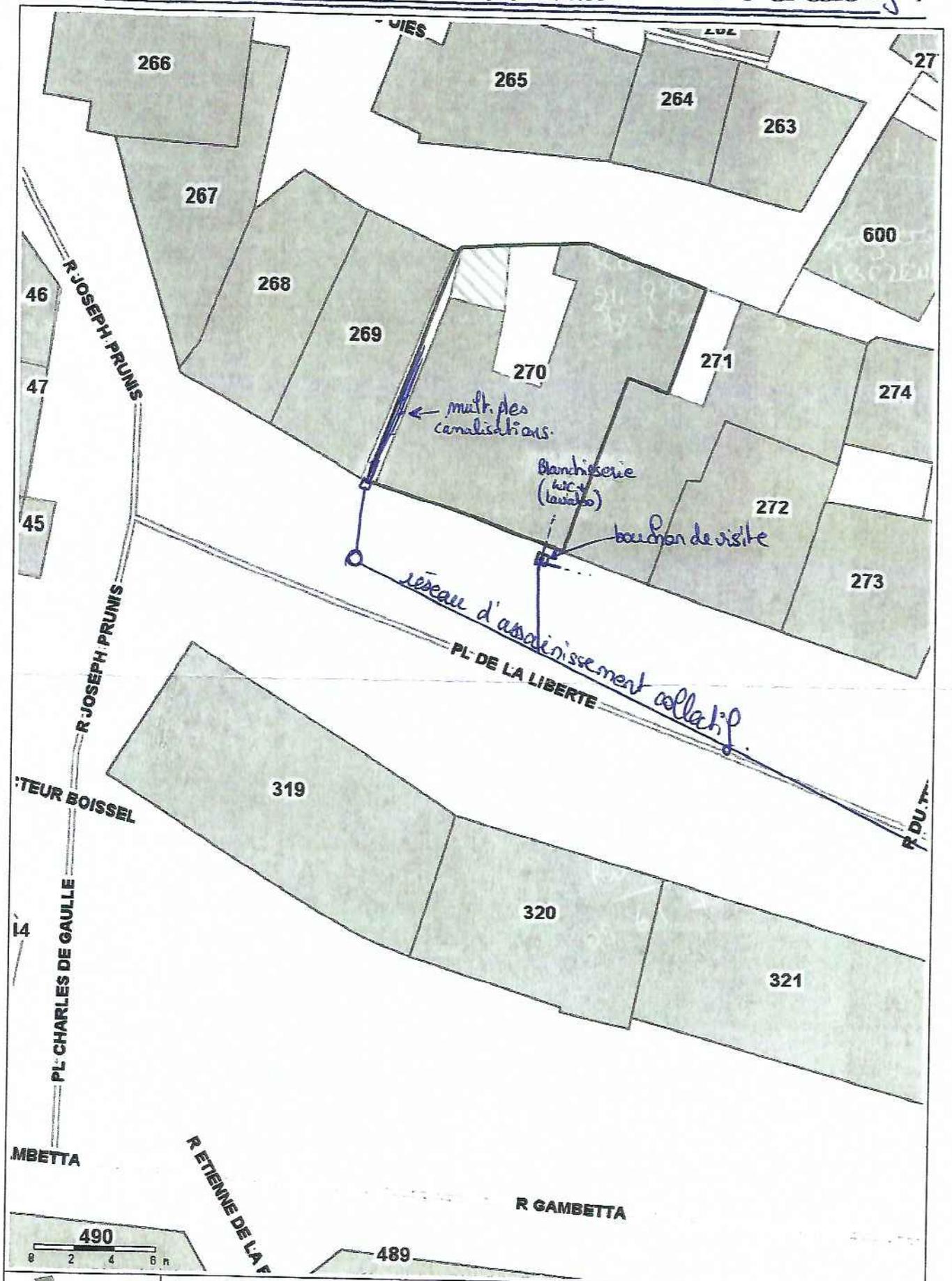
Vous en souhaitant bonne réception, veuillez agréer, Monsieur, l'assurance de mes salutations distinguées.

Pour le Président, Serge ORHAND
Le Vice-Président, Jean-Bernard LALUE



Allas les Mines – Berbiguières – Carves – Castels-Bézenac – Cladech – Doissat – Grignols – Lantzac – Saint-Cyprien – Saint-Genest – Saint-Pardoux-et-Vielvic – Salles-de-Belvès – Siorac-en-Périgord – Coux-et-Bigaroque-Mouzens

Raccordement au réseau d'assainissement collectif




Plan 1
Parcelle AB n° 270
 M. GORSSE Jean-Pierre
 10 Place de la Liberté
 24 220 S CYPRIEN
 Édité le 28/02/2022 - Echelle : 1/250

- sources : BD TOPO (IGN, 2013), BD ALTI (IGN)