

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2124E0799720K
n° de dossier : JFP29112103
établi le : 29/11/2021
valable jusqu'au : 28/11/2031

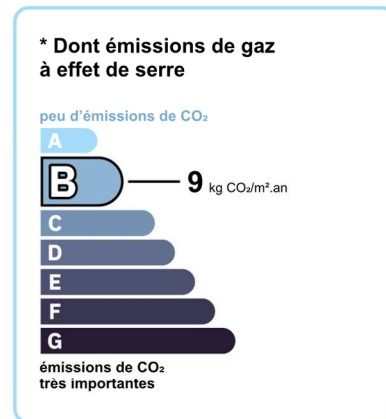
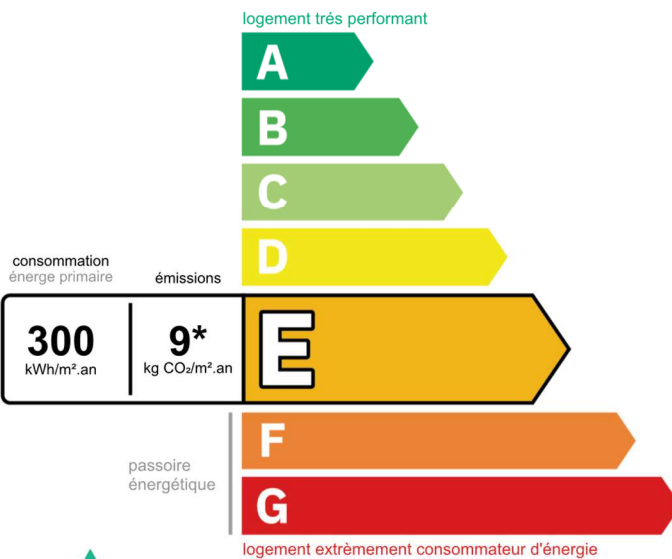
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



adresse : **LIEU-DIT MALEMORT 24220 ST CYPRIEN**
type de bien : maison individuelle
année de construction : 1960
surface habitable : **97 m²**

propriétaire : BOUYSSOU SOPHIE
adresse : LIEU-DIT MALEMORT 24220 Saint-Cyprien

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

Ce logement émet 9 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 83 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires).

Voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **1640€** et **2290€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

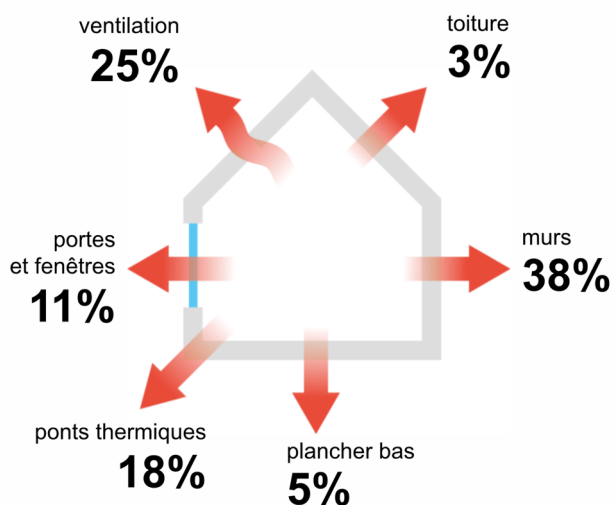
voir p.3

Informations diagnostiqueur
SARL SEQUIER - EXPERTIMMO
2 RUE GAMBETTA 24000
PERIGUEUX
diagnostiqueur : PASQUET

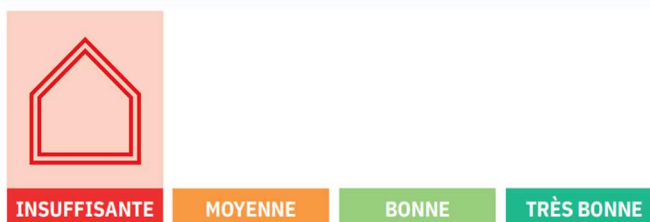
tel : 0553058318
email : expertimmo24@hotmail.com
n° de certification : C2992
organisme de certification : QUALIXPERT

expertimmo
diagnostics

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

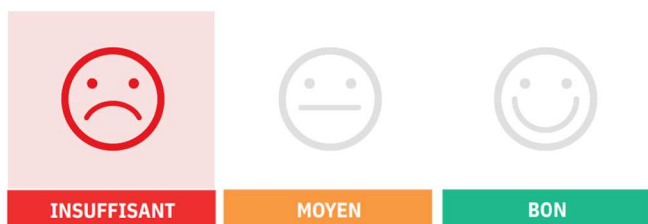


Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :

- bonne inertie du logement
- logement traversant
- toiture isolée

Pour améliorer le confort d'été :

- Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil.

Production d'énergies renouvelables




















Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :

- pompe à chaleur
- chauffe eau thermodynamique
- panneaux solaires photovoltaïques
- panneaux solaires thermiques
- géothermie
- réseaux de chaleur vertueux
- chauffage au bois

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	7911 (3440 é.f.)	entre 500€ et 690€	 30%
 chauffage	 bois	14695 (14695 é.f.)	entre 740€ et 1020€	 45%
 eau chaude sanitaire	 électricité	4759 (2069 é.f.)	entre 300€ et 420€	 18%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	 0%
 éclairage	 électricité	440 (191 é.f.)	entre 20€ et 40€	 2%
 auxiliaires	 électricité	1310 (569 é.f.)	entre 80€ et 120€	 5%
énergie totale pour les usages recensés		29114 kWh (20964 kWh é.f.)	entre 1640€ et 2290€ par an	 Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 109ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

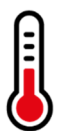
* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :

**Température recommandée en hiver → 19°**

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -20% sur votre facture **soit -372€ par an**

astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.

**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

Climatiser à 28°C plutôt que 26°C, c'est en moyenne % sur votre facture **soit € par an**

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.

**Consommation recommandée → 109ℓ/jour d'eau chaude à 40°**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ.

154ℓ consommés en moins par jour,





c'est -19% sur votre facture **soit -86€ par an**

astuces






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir p.6 le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement




	description	isolation
 murs	<p>Mur 1 Sud en Murs en briques creuses donnant sur l'extérieur, avec isolation intérieure.</p> <p>Mur 2 Est en Murs en briques creuses donnant sur l'extérieur, avec isolation intérieure.</p> <p>Mur 3 LNC Est en Murs en briques creuses donnant sur un garage, avec isolation intérieure.</p> <p>Mur 4 étage Sud en Murs en briques creuses donnant sur l'extérieur, sans isolation.</p>	insuffisante
 plancher bas	Plancher bas dalle béton sur terre-plein sans isolation.	moyenne
 toiture / plafond	Plancher haut lourd type : entrevous terre-cuite, poutrelle béton donnant sur des combles perdus avec isolation extérieure.	bonne
 portes et fenetres	<p>Fenêtre battante, Simple Vitrage, Bois, absence de volets.</p> <p>Fenêtre battante, Double Vitrage, PVC, absence de volets.</p> <p>Porte-Fenêtre battante avec soubassement, Double Vitrage, PVC, présence de volets.</p> <p>Porte métal vitrée avec 30-60% de double vitrage.</p>	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	<p>1 : Système de chauffage individuel. Générateur à effet joule direct (électricité), 2010. Emetteurs : panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles</p> <p>2 : Système de chauffage individuel. Poêle/insert bois granulés (sans label flamme verte), 2010. Emetteurs : panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles</p>
 eau chaude sanitaire	Système ECS individuel (Electricité) 2010, production à accumulation, ballon séparé
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012
 pilotage	Système de chauffage 1 : par pièce avec minimum de température.

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels

	type d'entretien
 eau chaude sanitaire	Recommander un fonctionnement en heures creuses.
 eau chaude sanitaire	Vérifier la température d'eau du ballon (55°C-60°C) pour éviter le risque de développement de la légionelle (en dessous de 50°C).
 ventilation	Nettoyer régulièrement les bouches.

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé: 0€ à 0€

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

2 Les travaux à envisager montant estimé: 8380€ à 18220€

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------



chauffage

Pompe à chaleur. Adapter les radiateurs (chaleur douce) pour que le coefficient de performance soit optimum.



murs

Isolation des murs par l'extérieur. Pour les murs non étanches à la vapeur d'eau, isoler avec des matériaux perméables à la vapeur d'eau.



eau chaude sanitaire

Remplacement du système de production d'ECS. Un ballon vertical est plus performant qu'un ballon horizontal.

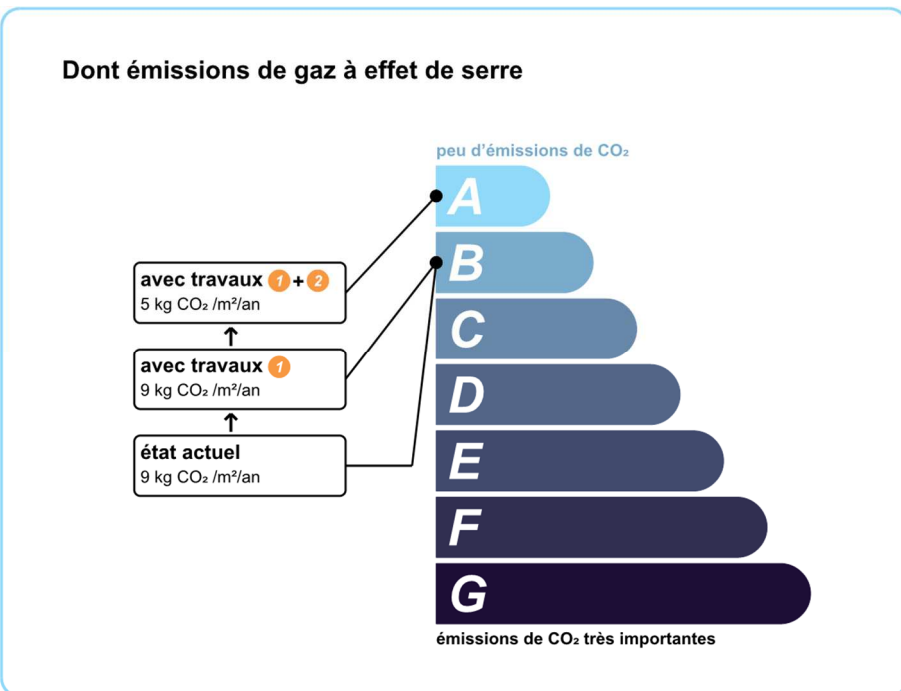
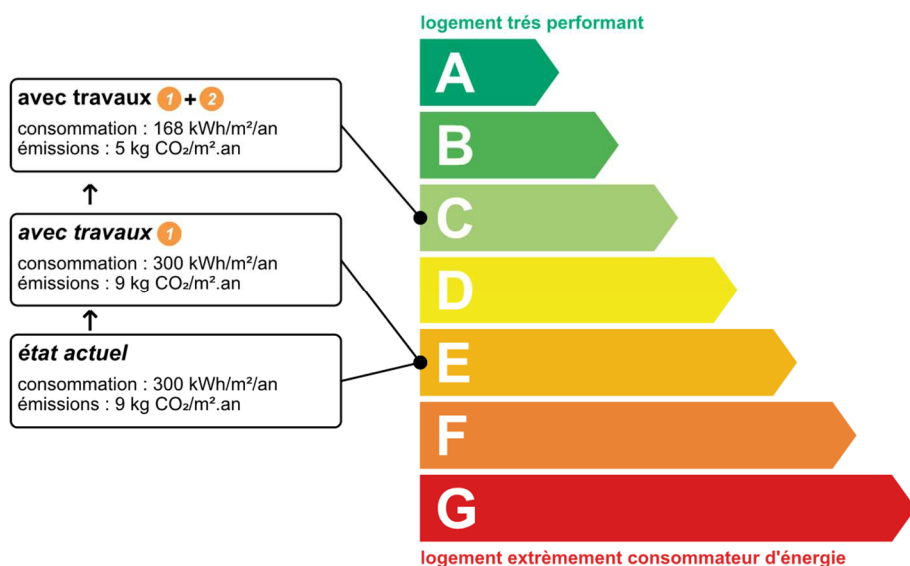
Commentaires:

Le nouveau moteur de calcul, fourni par les pouvoirs publics et mis en œuvre par les éditeurs de logiciel, pour la réalisation du DPE V3, est d'application obligatoire depuis le 1er juillet 2021, bien qu'étant toujours en cours de validation. Il fait encore l'objet de modifications.

Le diagnostiqueur n'a aucune possibilité d'intervenir sur les calculs réalisés, qui peuvent être imprécis ou erronés et en conséquence décline toute responsabilité s'agissant des étiquettes et des estimations.

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement

Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **Expertec 7.5**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2124E0799720K**

méthode de calcul : **3CL-DPE 2021**

date de visite du bien : **29/11/2021**










Invariant fiscal du logement : **Non communiqué**

Référence de la parcelle cadastrale : **NC**

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	 Mesuré ou observé	24
altitude	 API / issue d'internet	78m
type de bâtiment	 Mesuré ou observé	maison individuelle
année de construction	 Estimé	1960
surface habitable du logement	 Mesuré ou observé	97 m ²
surface habitable de l'immeuble	 Mesuré ou observé	0 m ²
nombre de niveaux du logement	 Mesuré ou observé	1
hauteur moyenne sous plafond	 Mesuré ou observé	2,5 m
nb. de logements du bâtiment	 Mesuré ou observé	1

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
surface	 Mesuré ou observé	17,1297m ²
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
matériau mur	 Mesuré ou observé	Murs en briques creuses
épaisseur mur	 Mesuré ou observé	20cm
état d'isolation	 Mesuré ou observé	isolé
type d'isolation	 Mesuré ou observé	avec isolation intérieure
épaisseur isolant	 Mesuré ou observé	12cm
bâtiment construit en matériaux anciens	 Mesuré ou observé	non
inertie	 Mesuré ou observé	légère
surface	 Mesuré ou observé	12,201m ²
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
matériau mur	 Mesuré ou observé	Murs en briques creuses

enveloppe

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Mur 2	épaisseur mur	Mesuré ou observé	20cm
	état d'isolation	Mesuré ou observé	isolé
	type d'isolation	Mesuré ou observé	avec isolation intérieure
	épaisseur isolant	Mesuré ou observé	12cm
	bâtiment construit en matériaux anciens	Mesuré ou observé	non
	inertie	Mesuré ou observé	légère
	surface	Mesuré ou observé	26,313m ²
Mur 3 LNC	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Garage
	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	Mesuré ou observé	26,31
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	Mesuré ou observé	28,88
	état isolation des parois du local non chauffé	Mesuré ou observé	non isolé
	matériau mur	Mesuré ou observé	Murs en briques creuses
	épaisseur mur	Mesuré ou observé	20cm
	état d'isolation	Mesuré ou observé	isolé
Mur 4 étage	type d'isolation	Mesuré ou observé	avec isolation intérieure
	épaisseur isolant	Mesuré ou observé	12cm
	bâtiment construit en matériaux anciens	Mesuré ou observé	non
	inertie	Mesuré ou observé	légère
	surface	Mesuré ou observé	19,175m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
	matériau mur	Mesuré ou observé	Murs en briques creuses
Mur 5 étage	épaisseur mur	Mesuré ou observé	20cm
	état d'isolation	Mesuré ou observé	non isolé
	surface	Mesuré ou observé	15,848m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
Mur 6 étage	matériau mur	Mesuré ou observé	Murs en briques creuses
	épaisseur mur	Mesuré ou observé	20cm
	état d'isolation	Mesuré ou observé	non isolé
Mur 6 étage	surface	Mesuré ou observé	16,825m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Mur 6 étage	matériau mur	Murs en briques creuses
	épaisseur mur	20cm
	état d'isolation	non isolé
Mur 7 étage	surface	21,769m ²
	type de local non chauffé adjacent	Extérieur
	matériau mur	Murs en briques creuses
	épaisseur mur	20cm
	état d'isolation	non isolé
Plafond 1	surface	78
	type de local non chauffé adjacent	Comble fortement ventilé
	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	78
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	101,4
	état isolation des parois du local non chauffé	isolé
	type de ph	Combles perdues, lourd type : entrevous terre-cuite, poutrelle béton
	état d'isolation	isolé
	type d'isolation	avec isolation extérieure
	épaisseur isolant	20cm
	inertie	légère
Plancher 1	surface	31
	type de pb	dalle béton
	type de local non chauffé adjacent	terre-plein
	état d'isolation	non isolé
	périmètre plancher déperditif sur terre - plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé... P	0
	surface plancher sur terre-plein... S	0
Fenêtre 1	inertie	légère
	surface de baie	0,6042
	type de vitrage	Simple Vitrage
	double fenêtre	non
	inclinaison vitrage	Sup. 75°

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Fenêtre 1	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	Bois
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante
	type volets	Mesuré ou observé	Aucune
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Sud : 1 baies
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
Fenêtre 2	surface de baie	Mesuré ou observé	0,6499
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	16
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante
	type volets	Mesuré ou observé	Aucune
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Sud : 1 baies
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun
type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur	
Fenêtre 3	surface de baie	Mesuré ou observé	2,596
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	16
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Fenêtre 3	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Porte-Fenêtre battante avec soubassement
	type volets	Mesuré ou observé	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm)
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Sud : 1 baies
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
Fenêtre 4	surface de baie	Mesuré ou observé	3,304
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	16
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante
	type volets	Mesuré ou observé	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm)
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Sud : 2 baies
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun
type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun	
type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur	
Fenêtre 5	surface de baie	Mesuré ou observé	1,652
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	16
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante
	type volets	Mesuré ou observé	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm)
orientation des baies	Mesuré ou observé	Ouest : 1 baies	

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée		
Fenêtre 5	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun	
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun	
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur	
Fenêtre 6	surface de baie	Mesuré ou observé	2,596	
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage	
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	16	
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non	
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non	
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non	
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°	
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC	
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur	
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Porte-Fenêtre battante avec soubassement	
	type volets	Mesuré ou observé	Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm)	
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Nord : 1 baies	
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun	
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun	
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur	
Fenêtre 7	surface de baie	Mesuré ou observé	0,81	
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Simple Vitrage	
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non	
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°	
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	Bois	
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur	
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante	
	type volets	Mesuré ou observé	Aucune	
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Nord : 2 baies	
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun	
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun	
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur	
	Porte 1	surface de porte	Mesuré ou observé	2,0492m ²
		type de porte	Mesuré ou observé	Métal vitrée avec 30-60% de double vitrage
		type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
pont thermique 1	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	9,73m
	type isolation	avec isolation intérieure
pont thermique 2	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	5,81m
	type isolation	avec isolation intérieure
pont thermique 3	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	12,53m
	type isolation	avec isolation intérieure
pont thermique 4	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	10,03m
	type isolation	sans isolation
pont thermique 5	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	7m
	type isolation	sans isolation
pont thermique 6	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	6,73m
	type isolation	sans isolation
pont thermique 7	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	10,07m
	type isolation	sans isolation
pont thermique 8	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	5,3m
	type isolation	avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
pont thermique 9	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	3,34m
	type isolation	avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
pont thermique 10	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	longueur du pont thermique	3,28m
	type isolation	avec isolation intérieure
	largeur du dormant menuiserie	5cm
	retour d'isolation menuiserie	non
pont thermique 11	type de pont thermique	Mesuré ou observé
	type de pont thermique	Mesuré ou observé

enveloppe (suite)

Fiche technique du logement (suite)

	donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
enveloppe (suite)	pont thermique 11	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	6,76m
		type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
		largeur du dormant menuiserie	 Mesuré ou observé	5cm
		retour d'isolation menuiserie	 Mesuré ou observé	non
		position menuiserie	 Mesuré ou observé	nu intérieur
pont thermique 12	pont thermique 12	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Fenêtre 4 / Mur 4 étage
		longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	5,16m
		type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
		largeur du dormant menuiserie	 Mesuré ou observé	5cm
		retour d'isolation menuiserie	 Mesuré ou observé	non
pont thermique 13	pont thermique 13	position menuiserie	 Mesuré ou observé	nu intérieur
		type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Fenêtre 5 / Mur 5 étage
		longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	5,16m
		type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
		largeur du dormant menuiserie	 Mesuré ou observé	5cm
pont thermique 14	pont thermique 14	retour d'isolation menuiserie	 Mesuré ou observé	non
		position menuiserie	 Mesuré ou observé	nu intérieur
		type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Fenêtre 6 / Mur 7 étage
		longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	6,76m
		type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 15	pont thermique 15	largeur du dormant menuiserie	 Mesuré ou observé	5cm
		retour d'isolation menuiserie	 Mesuré ou observé	non
		position menuiserie	 Mesuré ou observé	nu intérieur
		type de pont thermique	 Mesuré ou observé	Fenêtre 7 / Mur 7 étage
		longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	2,25m

	donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
équipements	système de ventilation	type de ventilation	 Mesuré ou observé	VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012
		année d'installation	 Valeur per défaut	1960
		nombre de façades exposées	 Mesuré ou observé	plusieurs
Installation de chauffage sans solaire	Installation de chauffage sans solaire	type d'installation de chauffage	 Mesuré ou observé	Installation de chauffage sans solaire
		surface chauffée	 Mesuré ou observé	31m ²
		type de générateur	 Mesuré ou observé	Générateur à effet joule direct
		ancienneté	 Mesuré ou observé	2010
		énergie utilisée	 Mesuré ou observé	électricité

Fiche technique du logement (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Installation de chauffage sans solaire	type d'émetteur	Mesuré ou observé	panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles
	année d'installation de l'émetteur	Mesuré ou observé	2010
	surface chauffée par l'émetteur	Mesuré ou observé	31m ²
	type de chauffage (divisé, central)	Mesuré ou observé	divisé
	type de régulation	Mesuré ou observé	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles
	présence comptage	Mesuré ou observé	non
	type de distribution	Mesuré ou observé	pas de réseau de distribution
Installation de chauffage sans solaire	type d'installation de chauffage	Mesuré ou observé	Installation de chauffage sans solaire
	surface chauffée	Mesuré ou observé	78m ²
	type de générateur	Mesuré ou observé	Poêle/insert bois granulés (sans label flamme verte)
	ancienneté	Mesuré ou observé	2010
	énergie utilisée	Mesuré ou observé	bois
	type de combustible bois	Mesuré ou observé	granulés ou briquettes
	type d'émetteur	Mesuré ou observé	autre équipement
	année d'installation de l'émetteur	Mesuré ou observé	2010
	surface chauffée par l'émetteur	Mesuré ou observé	78m ²
	type de chauffage (divisé, central)	Mesuré ou observé	divisé
	type de régulation	Mesuré ou observé	poêle charbon, bois, fioul ou GPL
	présence comptage	Mesuré ou observé	non
	type de distribution	Mesuré ou observé	pas de réseau de distribution
Système ECS	type d'installation	Mesuré ou observé	installation classique
	type de générateur	Mesuré ou observé	Chauffe-eau électrique
	ancienneté	Mesuré ou observé	2010
	énergie utilisée	Mesuré ou observé	électricité
	type production ECS	Mesuré ou observé	accumulation
	Traçage / bouclage ECS	Mesuré ou observé	non
	pièces alimentées contiguës	Mesuré ou observé	non
	production hors volume habitable	Mesuré ou observé	non
	volume de stockage	Mesuré ou observé	200l
type de ballon	Mesuré ou observé	Chauffe-eau vertical, classe inconnue	

équipements (suite)