

PHILIPPE MAGIS – JÉRÔME COURTY
NOTAIRES

Successieurs de Maître Jean-François et Louis MAGIS

24220 MEYRALS

ETUDE FERMÉE LE SAMEDI

Téléphone : 05.53.29.22.02

Télécopie : 05.53.29.27.75

Maître Philippe MAGIS

E-mail : philippe.magis@notaires.fr

Maître Jérôme COURTY

E-mail : jerome.courty@notaires.fr

VENTE POILVET/BIO CATALOGNE
1003656/AK/

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître Philippe MAGIS Notaire, associé de la Société Civile Professionnelle dénommée « Philippe MAGIS et Jérôme COURTY, Notaires », titulaire d'un Office Notarial à MEYRALS (Dordogne), le 26 février 2014 il a été constaté la VENTE,

Par :

Monsieur Pascal Charles Rémy **POILVET**, adjoint de direction, et Madame Yvette Mauricette **CAËL**, sans profession, son épouse, demeurant ensemble à CASTELS (24220) Puyguilhem.

Nés savoir :

Monsieur à AMIENS (80000), le 13 novembre 1958,

Madame à MEIGNEUX (80290), le 21 décembre 1946.

Au profit de :

La Société dénommée **BIO CATALOGNE**, Société à responsabilité limitée au capital de 10.000,00 €, dont le siège est à ARGELES-SUR-MER (66700), 14 chemin de Palau Zone d'Activité, identifiée au SIREN sous le numéro 489257600 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PERPIGNAN.

Quotités acquises :

La société **BIO CATALOGNE** acquiert la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

DESIGNATION

A CASTELS (DORDOGNE) 24220 lieudit « Puyguilhem »,

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION comprenant :

- sous-sol,
 - au rez-de-chaussée : cuisine, séjour/salon, débarras, une chambre, salle de bains, wc, bibliothèque,
 - à l'étage : quatre chambres, dressing, salle de bains,
- Dépendances et terrain

Figurant au cadastre savoir :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
C	953	PUYGUILHEM	00 ha 79 a 60 ca	T
C	968	PUYGUILHEM	00 ha 16 a 00 ca	BT
C	969	PUYGUILHEM	00 ha 44 a 00 ca	L.S
C	970	PUYGUILHEM	00 ha 34 a 45 ca	S
C	976	PUYGUILHEM	00 ha 67 a 20 ca	L
C	977	PUYGUILHEM	00 ha 18 a 38 ca	L
C	978	PUYGUILHEM	00 ha 07 a 60 ca	L

Les Plantes – BP 5 – 24220 MEYRALS

Domiciliation Bancaire : Caisse des Dépôts et Consignations

Compte no 40031-00001-0000137569F-07

Société Civile Professionnelle Titulaire d'un Office Notarial

Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèque est accepté.

R.C.S BERGERAC 328 339 502



Philippe MAGIS - Jérôme COURTY
NOTAIRES

Associés de Maître Jean-François et Louis MAGIS

C	1794	PUYGUILHEM	00 ha 58 a 97 ca	P
C	1986	PUYGUILHEM	00 ha 75 a 91 ca	L
C	1988	PUYGUILHEM	00 ha 25 a 84 ca	BT
C	1990	PUYGUILHEM	00 ha 71 a 23 ca	P-S

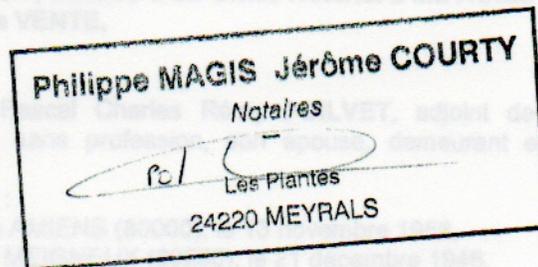
Total surface : 04 ha 99 a 18 ca

L'ACQUEREUR est propriétaire du BIEN vendu à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour, par la prise de possession réelle, le BIEN vendu étant entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A MEYRALS (Dordogne),
LE 14 mai 2014



En présence de :

La Société dénommée BIO CATALOGNE, Société à responsabilité limitée au capital de 100000 € dont le siège est à ARGELES-SUR-MER (66700), 14 chemin de Pélou Zone d'activités, identifiée au SIREN sous le numéro 482257000 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PERPIGNAN.

Qualité acquise :

La société BIO CATALOGNE acquiert la pleine propriété du BIEN objet de la vente.

DESIGNATION

A CASTELS (DORDOGNE) 24220 local « Puyguilhem »,
UNE MAISON A USAGE D'HABITATION comprenant :

- 200m²;
 - au rez-de-chaussée : cuisine, séjour/salon, débarras, une chambre, salle de bains, wc, bibliothèque;
 - à l'étage : quatre chambres, dressing, salle de bains;
- Dépendances et terrain

Figurant au cadastre savoir :

Section	N°	Localité	Superficie	Nature
C	953	PUYGUILHEM	00 ha 79 a 60 ca	T
C	968	PUYGUILHEM	00 ha 16 a 00 ca	BT
C	969	PUYGUILHEM	00 ha 44 a 00 ca	L, S
C	970	PUYGUILHEM	00 ha 34 a 45 ca	S
C	976	PUYGUILHEM	00 ha 67 a 20 ca	L
C	977	PUYGUILHEM	00 ha 18 a 38 ca	L
C	978	PUYGUILHEM	00 ha 07 a 60 ca	L

Les Plantes - BP 5 - 24220 MEYRALS

Domiciliation Bancaire : Casse des Dépôts et Consignations
Compte no 40031-00001-00001372697-07

Société Civile Professionnelle Titulaire d'un Office Notarial

Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèque est autorisé.
R.C.S BERGERAC 328 339 502