

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° TIEMENS 7041 25.10.21

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle	Réf. Cadastre : NC
Adresse : 346 route de Péchibral 24200 VITRAC	Bâti : Non Mitoyenneté : Oui
Propriétaire : Monsieur TIEMENS Marcel	Date de construction : 2009

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de Termite le jour de la visite.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGETIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>	Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>
Consommation conventionnelle : 239 kWh_{ep}/m².an	Estimation des émissions : 7 kg_{eq}CO₂/m².an
<p>logement extrêmement performant</p> <p>A</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>consommation (énergie primaire) émission</p> <p>239 kWh/m².an 7* kgCO₂/m².an</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>passoire énergétique</p> <p>G</p> <p>logement extrêmement peu performant</p>	<p>peu d'émissions de CO₂</p> <p>A</p> <p>B — 7 kgCO₂/m².an</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p> <p>émissions de CO₂ très importantes</p>

Etat des Risques et Pollutions

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Inondation PPRn Inondation, approuvé le 15/04/2011	Non concerné	non
	Mouvement de terrain PPRn Mouvement de terrain, révisé le 19/02/2010	Concerné	non
	Sismicité Zonage sismique : Très faible	Non concerné	non