

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° TIEMENS 7041 25.10.21

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

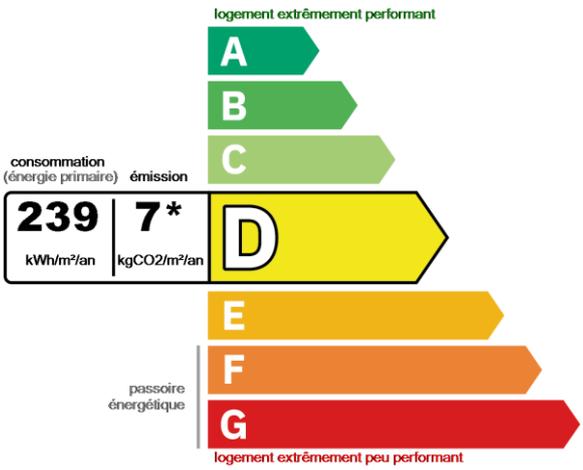
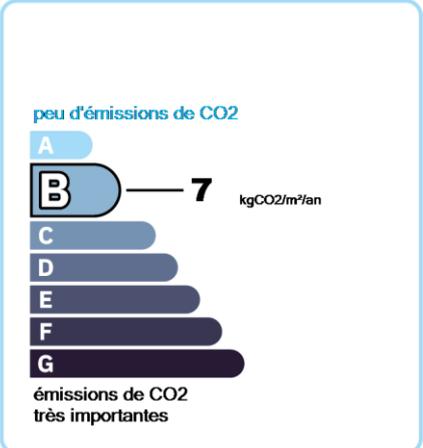
INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle Adresse : 346 route de Péchibral 24200 VITRAC Propriétaire : Monsieur TIEMENS Marcel	Réf. Cadastre : NC Bâti : Non Mitoyenneté : Oui Date de construction : 2009
--	---

ÉTAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

Le présent examen fait état d'absence d'indices d'infestation de Termite le jour de la visite.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGETIQUE

Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small>	Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small>
Consommation conventionnelle : 239 kWh_{ep}/m².an	Estimation des émissions : 7 kg_{eq}CO₂/m².an
 <p style="font-size: small;">logement extrêmement performant</p> <p style="font-size: x-small;">consommation (énergie primaire) émission</p> <p style="font-size: x-small;">passoire énergétique</p> <p style="font-size: x-small;">logement extrêmement peu performant</p>	 <p style="font-size: small;">peu d'émissions de CO₂</p> <p style="font-size: x-small;">émissions de CO₂ très importantes</p>

Etat des Risques et Pollutions

	Nature du risque	Bien	Travaux
	Inondation PPRn Inondation, approuvé le 15/04/2011	Non concerné	non
	Mouvement de terrain PPRn Mouvement de terrain, révisé le 19/02/2010	Concerné	non
	Sismicité Zonage sismique : Très faible	Non concerné	non