

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

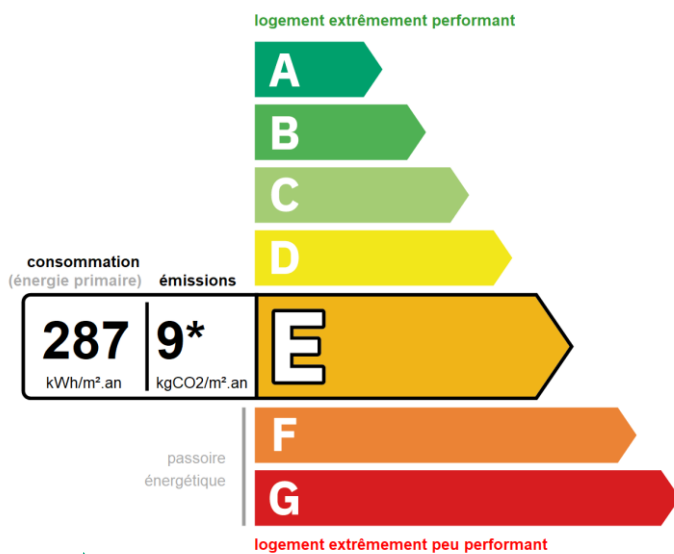
n° : 2124E0683223T
établi le : 12/11/2021
valable jusqu'au : 11/11/2031

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

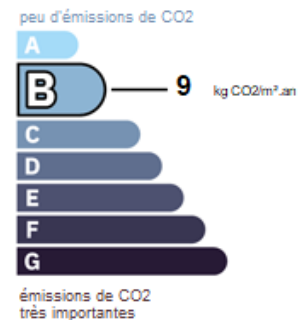
mission : TEZ-MP2-21-2354 Logement 001
adresse : **1365 Route de Gravard, 24260 AUDRIX**
type de bien : Maison individuelle
année de construction : Avant 1948
surface habitable : **104,00 m²**

propriétaire : M. Jérémy BAPPEL
adresse : 1365 Route de Gravard
24260 AUDRIX

Performance énergétique



*Dont émissions de gaz à effet de serre



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

Ce logement émet 941 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 4875 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **1429 €** et **1933 €** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1 janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

Informations diagnostiqueur

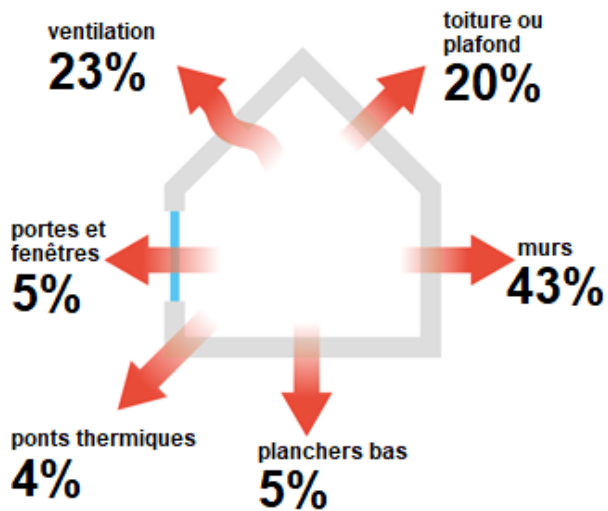
SAS APG

200, Avenue Winston Churchill -
24660 COULOUNIEIX-CHAMIERES
diagnostiqueur : chateau raynaud
olivier

tel : 05 53 09 77 43
email : contact@apgdiag.com
n° de certification : 173
organisme de certification : SAS LCP



Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

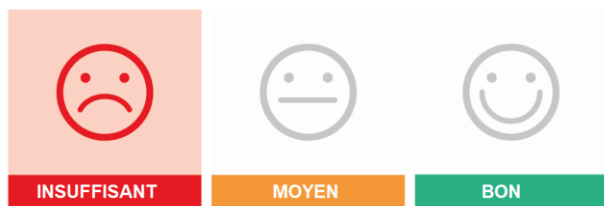


Système de ventilation en place



- Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :

bonne inertie du logement



logement traversant

Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre bâtiment de volets extérieurs ou brise-soleil



Faites isoler la toiture de votre logement

Production d'énergies

équipements présents dans le logement :



chauffage au bois



pompe à chaleur

Diverses solutions existent :



chauffe-eau thermodynamique



géothermie



réseau de chaleur ou de froid vertueux













panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

| usage | consommation d'énergie (en kWh énergie primaire) | | frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*) | répartition des dépenses |
|---|---|--------------------------------------|---|--------------------------|
|  chauffage |  bois bûches | 12588 (12588 é.f.) | entre 343€ et 463€ | 24% |
|  chauffage |  électricité | 12063 (5245 é.f.) | entre 757€ et 1025€ | 53% |
|  eau chaude sanitaire |  électricité | 4767 (2073 é.f.) | entre 299€ et 405€ | 20,9% |
|  refroidissement | | 0 (0 é.f.) | entre 0€ et 0€ | 0% |
|  éclairage |  électricité | 472 (205 é.f.) | entre 30€ et 40€ | 2,1% |
|  auxiliaires | | 0 (0 é.f.) | entre 0€ et 0€ | 0% |
| énergie totale pour les usages recensés | | 29890 kWh (20110 kWh é.f.) | entre 1429€ et 1933€ par an | |

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 123ℓ par jour.

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°
Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -21% sur votre facture **soit -278€ par an**

astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 112ℓ/jour d'eau chaude à 40°

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

46ℓ consommés en moins par jour, c'est -25% sur votre facture **soit -89€ par an**
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ.







En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie






: www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement





| | description | isolation |
|---|---|---------------------|
|  murs | <ul style="list-style-type: none"> - Mur en pierre de taille/moellons Ep 55cm non isolé - Mur en pierre de taille/moellons Ep 55cm avec doublage indéterminé avec lame d'air sup.15mm présence d'isolation inconnue - Mur mitoyen | insuffisante |
|  plancher bas | <ul style="list-style-type: none"> - Plancher sur terre-plein | insuffisante |
|  toiture/plafond | <ul style="list-style-type: none"> - Plafond bois sur solives bois présence d'isolation inconnue - Combles aménagés sous rampant isolé (ITI) Ep=4 cm - Combles aménagés sous rampant présence d'isolation inconnue - Combles aménagés sous rampant isolé (ITI) Ep=15 cm | insuffisante |
|  portes et fenêtres | <ul style="list-style-type: none"> - Fen.bat./ocil. bois double vitrage(VNT) air 12mm Sans volet - Fen.bat./ocil. bois double vitrage(VNT) air 12mm Avec ferm. - Porte en bois avec double vitrage | moyenne |

Vue d'ensemble des équipements

| | description |
|---|--|
|  chauffage | <ul style="list-style-type: none"> - PAC AIR/AIR Soufflage air chaud - Cuisinière, Foyer fermé, Poêle bûche, insert installé de 2007 à 2017 avec label flamme verte en appoint |
|  eau chaude sanitaire | <ul style="list-style-type: none"> - ECS Electrique |
|  climatisation | <ul style="list-style-type: none"> - Sans objet |
|  ventilation | <ul style="list-style-type: none"> - Ventilation par ouverture des fenêtres |
|  pilotage | <ul style="list-style-type: none"> - Equipement central avec minimum de température |

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

| | type d'entretien |
|--|---|
|  Ventilation | Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur |
|  Pompe à chaleur | Entretien obligatoire par un professionnel -> tous les 2 ans Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit. |
|  Chauffe-eau | Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours. |
|  Eclairage | Nettoyer les ampoules et les luminaires. |

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Recommandations d'amélioration de la performance




Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.


1

Les travaux essentiels montant estimé : 2103 à 2845€

| lot | description | performance recommandée |
|---|--|--|
|  Planchers Hauts | Isolation de la toiture Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond. Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires). Pour bénéficier MaPrimRénov', choisir un isolant avec $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$. L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente | $R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$ |

2

Les travaux à envisager montant estimé : 5100 à 6900€

| lot | description | performance recommandée |
|--|--|-------------------------|
|  Eau Chaude | <p>Envisager une installation d'eau chaude sanitaire solaire. A recommander s'il y a possibilité d'implanter des capteurs au Sud, sans masque, sans contrainte architecturale ni gêne pour le voisinage. Il est nécessaire de disposer d'un emplacement à proximité pour le stockage de l'ECS. Les capteurs mis en place doivent disposer d'un avis technique.</p> | |

Commentaires :

Isolation de la toiture, en veillant à ce que l'isolation soit continue sur toute la surface du plafond.

Pour les bâtis anciens, utiliser des isolants perméables à la vapeur d'eau (ou capillaires).

Pour bénéficier 'MaPrimRénov', choisir un isolant avec $R = 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$.

L'isolation des faux combles, des cloisons de redressement, des pignons aveugles et des combles perdus ne doit jamais être négligée. Ménager impérativement une lame d'air de plus de 2 cm pour la ventilation de la charpente

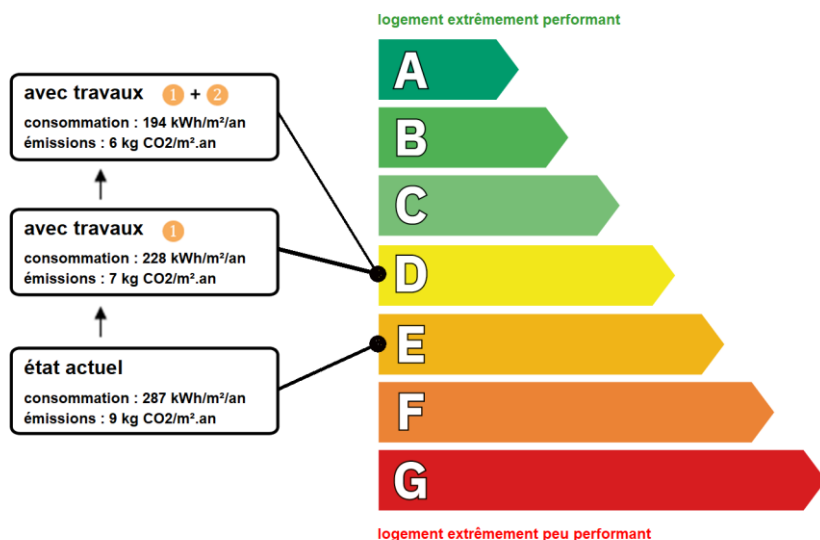
A recommander s'il y a possibilité d'implanter des capteurs au Sud, sans masque, sans contrainte architecturale ni gêne pour le voisinage.

Il est nécessaire de disposer d'un emplacement à proximité pour le stockage de l'ECS.

Les capteurs mis en place doivent disposer d'un avis technique.

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



TOUT POUR MA RÉNOV'

Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

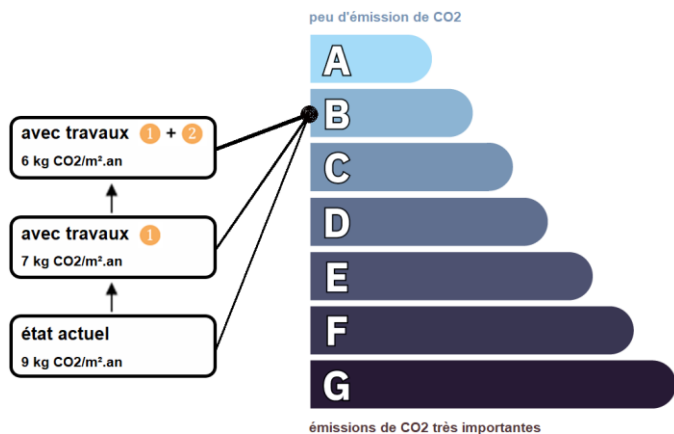
www.faire.fr/aides-de-financement



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **DPEWIN version V5**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2124E0683223T**

Date de visite du bien : **12/11/2021**

Invariant fiscal du logement : **non communiqué**

Référence de la parcelle cadastrale : **non communiquée**

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE2021 (Moteur V1.4.23.1)**



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

| donnée d'entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|--------------------------------|----------------------|-----------------|-----------------------|
| Département | | | 24 |
| Altitude | | Donnée en ligne | 350 m |
| Type de bâtiment | | Observé/Mesuré | Maison individuelle |
| Année de construction | | Estimé | Avant 1948 |
| Surface habitable | | Observé/Mesuré | 104,00 m ² |
| Nombre de niveaux | | Observé/Mesuré | 3,0 |
| Nombre de logement du bâtiment | | Observé/Mesuré | 1 |
| Hauteur moyenne sous plafond | | Observé/Mesuré | 2,50 m |

généralités

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|---------------|------------------------------------|------------------|--|
| MUR n°1 | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 26,09 m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | 🔗 Observé/Mesuré | Extérieur |
| | matériau mur | 🔗 Observé/Mesuré | Murs en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux |
| | épaisseur mur | 🔗 Observé/Mesuré | 55 cm |
| | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | non isolé |
| MUR n°2 | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 97,35 m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | 🔗 Observé/Mesuré | Extérieur |
| | matériau mur | 🔗 Observé/Mesuré | Murs en pierre de taille et moellons constitué d'un seul matériaux |
| MUR n°3 | épaisseur mur | 🔗 Observé/Mesuré | 55 cm |
| | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | inconnu |
| | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 41,65 m ² |
| MUR n°3 | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | inconnu |

enveloppe

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|---------------|---------------------------|------------------|----------------------|
| PLANCHER n°1 | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 51,70 m ² |
| | périmètre de plancher bas | 🔗 Observé/Mesuré | 44 m |
| | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | non isolé |

enveloppe

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|---------------|--|------------------|------------------------------------|
| PLAFOND n°1 | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 13,50 m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | 🔗 Observé/Mesuré | Locaux non chauffés non accessible |
| | état d'isolation des parois du local non chauffé | 🔗 Observé/Mesuré | local chauffé non accessible |
| | surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue | 🔗 Observé/Mesuré | 0,00 m ² |
| | surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu | 🔗 Observé/Mesuré | 0,00 m ² |
| | type de plancher haut | 🔗 Observé/Mesuré | Plafond bois sur solives bois |
| | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | inconnu |
| PLAFOND n°2 | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 13,36 m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | 🔗 Observé/Mesuré | Extérieur |
| | type de plancher haut | 🔗 Observé/Mesuré | Combles aménagés sous rampant |
| | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | isolé |
| | type d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | ITI |
| PLAFOND n°3 | épaisseur isolant | 🔗 Observé/Mesuré | 4,00 cm |
| | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 35,61 m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | 🔗 Observé/Mesuré | Extérieur |
| | type de plancher haut | 🔗 Observé/Mesuré | Combles aménagés sous rampant |
| PLAFOND n°4 | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | inconnu |
| | surface | 🔗 Observé/Mesuré | 20,00 m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | 🔗 Observé/Mesuré | Extérieur |
| | type de plancher haut | 🔗 Observé/Mesuré | Combles aménagés sous rampant |
| PLAFOND n°4 | état d'isolation | 🔗 Observé/Mesuré | isolé |

Fiche technique du logement (suite)


| | | | |
|-------------------|--|----------------|----------|
| type d'isolation | | Observé/Mesuré | ITI |
| épaisseur isolant | | Observé/Mesuré | 15,00 cm |

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée | |
|-----------------------------|--------------------------------|---------|-------------------|-----------------------------|
| Fenêtre n°1 | surface | | Observé/Mesuré | 3,12 m ² |
| | type de vitrage | | Observé/Mesuré | Double vitrage |
| | épaisseur lame d'air | | Observé/Mesuré | 12,0 mm |
| | gaz de remplissage | | Observé/Mesuré | air sec |
| | inclinaison vitrage | | Observé/Mesuré | Paroi verticale >=75° |
| | type menuiserie | | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal |
| | type ouverture | | Observé/Mesuré | Fenêtre battante |
| | type volets | | Observé/Mesuré | Sans volet |
| | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est | | Observé/Mesuré | 0,60 m ² |
| | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est | | Observé/Mesuré | 3,12 m ² |
| Fenêtre n°3 | surface | | Observé/Mesuré | 2,21 m ² |
| | type de vitrage | | Observé/Mesuré | Double vitrage |
| | épaisseur lame d'air | | Observé/Mesuré | 12,0 mm |
| | gaz de remplissage | | Observé/Mesuré | air sec |
| | inclinaison vitrage | | Observé/Mesuré | Paroi verticale >=75° |
| | type menuiserie | | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal |
| | type ouverture | | Observé/Mesuré | Fenêtre battante |
| | type volets | | Observé/Mesuré | Volet battant bois (e>22mm) |
| | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est | | Observé/Mesuré | 4,55 m ² |
| | Fenêtre n°4 | surface | | Observé/Mesuré |
| type de vitrage | | | Observé/Mesuré | Double vitrage |
| épaisseur lame d'air | | | Observé/Mesuré | 12,0 mm |
| gaz de remplissage | | | Observé/Mesuré | air sec |
| inclinaison vitrage | | | Observé/Mesuré | Paroi verticale >=75° |
| type menuiserie | | | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal |
| type ouverture | | | Observé/Mesuré | Fenêtre battante |
| type volets | | | Observé/Mesuré | Jalousie accordéon |
| baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est | | | Observé/Mesuré | 1,17 m ² |
| Fenêtre n°5 | | surface | | Observé/Mesuré |
| | type de vitrage | | Observé/Mesuré | Double vitrage |
| | épaisseur lame d'air | | Observé/Mesuré | 12,0 mm |
| | gaz de remplissage | | Observé/Mesuré | air sec |
| | inclinaison vitrage | | Observé/Mesuré | Paroi horizontale <75° |
| | type menuiserie | | Observé/Mesuré | Bois ou bois métal |
| | type ouverture | | Observé/Mesuré | Fenêtre battante |
| | type volets | | Observé/Mesuré | Sans volet |
| | baies Nord-Ouest/Nord/Nord-Est | | Observé/Mesuré | 0,39 m ² |
| | baies Sud-Ouest/Sud/Sud-Est | | Observé/Mesuré | 0,39 m ² |






































enveloppe

Fiche technique du logement (suite)






enveloppe

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|---------------|----------------------|--|---------------------|
| Porte n°1 | surface |  Observé/Mesuré | 2,04 m ² |

enveloppe

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|------------------|------------------------------------|--|---|
| pont thermique 1 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Plancher bas |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 11,25 m |
| pont thermique 2 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Plancher bas |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 15,53 m |
| pont thermique 3 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Plancher bas |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 8,33 m |
| pont thermique 4 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Portes |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 5,25 m |
| | largeur du dormant menuiserie |  Observé/Mesuré | 5 cm |
| | retour isolation autour menuiserie |  Observé/Mesuré | non |
| | position menuiserie |  Observé/Mesuré | en tunnel |
| pont thermique 5 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 7,2 m |
| | largeur du dormant menuiserie |  Observé/Mesuré | 5 cm |
| | retour isolation autour menuiserie |  Observé/Mesuré | non |
| | position menuiserie |  Observé/Mesuré | en tunnel |
| pont thermique 6 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 8,4 m |
| | largeur du dormant menuiserie |  Observé/Mesuré | 5 cm |
| | retour isolation autour menuiserie |  Observé/Mesuré | non |
| | position menuiserie |  Observé/Mesuré | en tunnel |
| pont thermique 7 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 8,8 m |
| | largeur du dormant menuiserie |  Observé/Mesuré | 5 cm |
| | retour isolation autour menuiserie |  Observé/Mesuré | non |
| | position menuiserie |  Observé/Mesuré | en tunnel |
| pont thermique 8 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |
| | type isolation |  Observé/Mesuré | Non isolé |
| | longueur du pont thermique |  Observé/Mesuré | 4,4 m |
| | largeur du dormant menuiserie |  Observé/Mesuré | 5 cm |
| | retour isolation autour menuiserie |  Observé/Mesuré | non |
| | position menuiserie |  Observé/Mesuré | en tunnel |
| pont thermique 9 | type de pont thermique |  Observé/Mesuré | Liaison Mur extérieur / Fenêtre et Portes-fenêtre |

Fiche technique du logement (suite)

| | | | |
|------------------------------------|---|----------------|-----------|
| type isolation |  | Observé/Mesuré | Non isolé |
| longueur du pont thermique |  | Observé/Mesuré | 3,1 m |
| largeur du dormant menuiserie |  | Observé/Mesuré | 5 cm |
| retour isolation autour menuiserie |  | Observé/Mesuré | non |
| position menuiserie |  | Observé/Mesuré | en tunnel |

Fiche technique du logement (suite)

équipements

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|------------------------|----------------------|----------------|--|
| Système de ventilation | type de ventilation | Observé/Mesuré | Ventilation par ouverture des fenêtres |
| | façades exposées | Observé/Mesuré | Plusieurs façades exposées |

équipements

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|------------------------|----------------------------------|----------------|---|
| Système de chauffage 1 | type d'installation de chauffage | Observé/Mesuré | installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint |
| | type de générateur | Observé/Mesuré | PAC AIR/AIR |
| | année du générateur | Observé/Mesuré | 2021 |
| | type de cascade | Observé/Mesuré | Générateur(s) indépendant(s) |
| | énergie utilisée | Observé/Mesuré | Electricité |
| | SCOP / COP | Observé/Mesuré | 3 |
| | type d'émetteur | Observé/Mesuré | Soufflage air chaud |
| | Année d'installation émetteur | Observé/Mesuré | 1945 |
| | type de chauffage | Observé/Mesuré | chauffage central |
| | type de régulation | Observé/Mesuré | non |
| | Equipement d'intermittence | Observé/Mesuré | central avec minimum de température |
| | type d'émetteur | Observé/Mesuré | Cuisinière, Foyer fermé, Poêle bûche, insert installé de 2007 à 2017 avec label flamme verte en appoint |
| | Année d'installation émetteur | Observé/Mesuré | 0 |

équipements

| donnée entrée | origine de la donnée | | valeur renseignée |
|--|-------------------------------------|----------------|--|
| Système de production d'eau chaude sanitaire 1 | Production instantanée/accumulation | Observé/Mesuré | A accumulation |
| | catégorie de ballon | Observé/Mesuré | Chauffe eau vertical classe B ou 2 étoiles |
| | Type de production | Observé/Mesuré | Electrique classique |
| | type d'installation | Observé/Mesuré | installation ECS individuelle |
| | volume de stockage | Observé/Mesuré | 200,00 L |
| | pièces alimentées contiguës | Observé/Mesuré | Les pièces alimentées en ECS ne sont pas contiguës |
| | production hors volume habitable | Observé/Mesuré | En volume chauffé |