

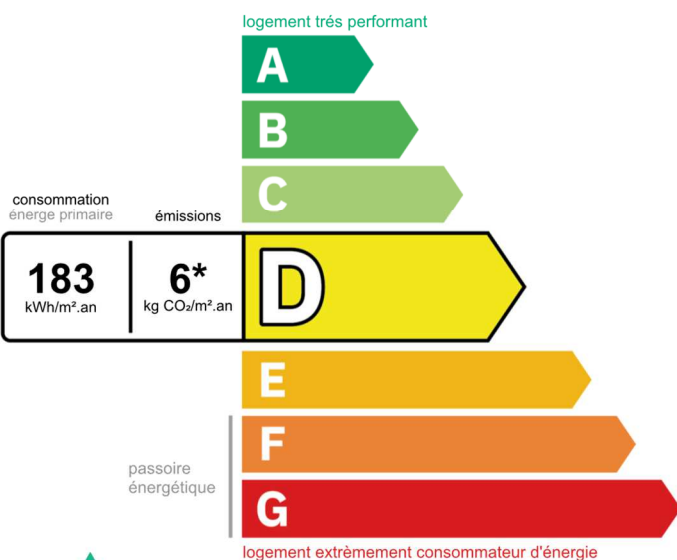
Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



adresse : **3224 ROUTE DE PEYREBRUNE 24220 COUX ET BIGAROQUE**
type de bien : maison individuelle
année de construction : 2010
surface habitable : **216 m²**

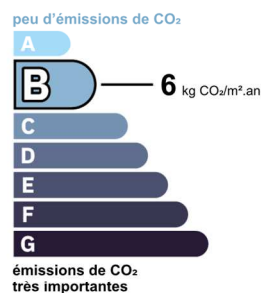
propriétaire : LEQUETTE REP PAR MR LEQUETTE PATRICK
adresse : 3224 ROUTE DE PEYREBRUNE 24220 COUX ET BIGAROQUE

Performance énergétique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Ce logement émet 6 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 54 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires).

Voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **3140€** et **4300€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

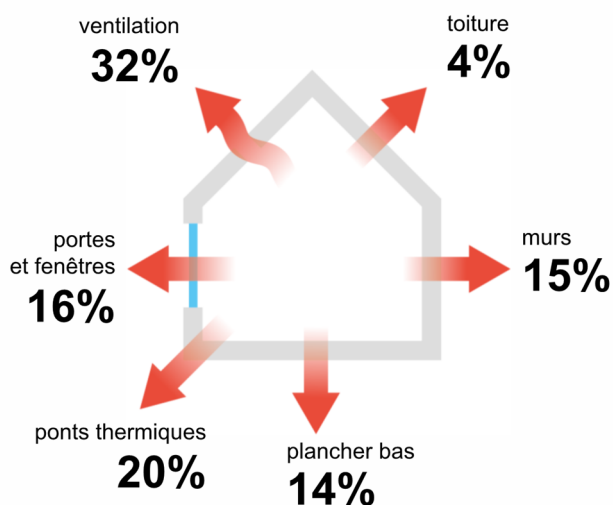
Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur
SARL SEGUIER - EXPERTIMMO
2 RUE GAMBETTA 24000 PERIGUEUX
diagnostiqueur : MR PASQUET JEAN
FRANCOIS

tel : 0553058318
email : expertimmo24@hotmail.com
n° de certification : C2992
organisme de certification : QUALIXPERT

LOGO

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

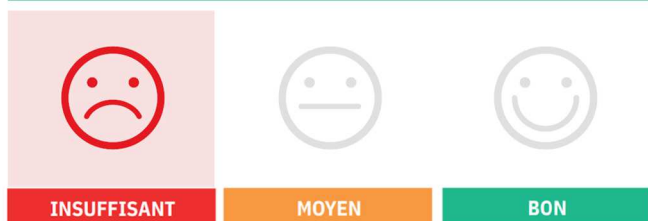


Système de ventilation en place

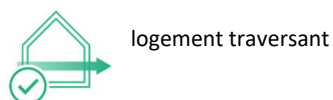


VMC SF Auto réglable de 2001 à 2012

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



Pour améliorer le confort d'été :



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil.



Faites isoler la toiture du bâtiment (rapprochez-vous de votre copropriété)

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



géothermie









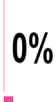





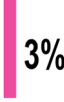


réseaux de chaleur vertueux



chauffage au bois

Montants et consommations annuels d'énergie

| usage | consommation d'énergie (en kWh énergie primaire) | | frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*) | répartition des dépenses |
|---|---|--------------------------------------|---|---|
|  chauffage |  électricité | 29331 (12753 é.f.) | entre 2340€ et 3180€ |  74% |
|  eau chaude sanitaire |  électricité | 7887 (3429 é.f.) | entre 630€ et 860€ |  20% |
|  refroidissement |  | 0 (0 é.f.) | entre 0€ et 0€ |  0% |
|  éclairage |  électricité | 980 (426 é.f.) | entre 70€ et 110€ |  2% |
|  auxiliaires |  électricité | 1310 (569 é.f.) | entre 100€ et 150€ |  3% |
| énergie totale pour les usages recensés | | 39509 kWh (17178 kWh é.f.) | entre 3140€ et 4300€ par an | |

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 159ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

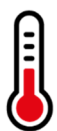
* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :

**Température recommandée en hiver → 19°**

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -26% sur votre facture **soit -960€ par an**

astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.

**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

Climatiser à 28°C plutôt que 26°C, c'est en moyenne % sur votre facture **soit € par an**

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.

**Consommation recommandée → 159ℓ/jour d'eau chaude à 40°**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ.





225ℓ consommés en moins par jour, c'est -22% sur votre facture **soit -204€ par an**

astuces






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir p.6 le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement



| | description | isolation |
|---|---------------------|------------|
|  | murs | très bonne |
|  | plancher bas | moyenne |
|  | toiture / plafond | |
|  | portes et fenestres | moyenne |

Vue d'ensemble des équipements

| | description |
|---|----------------------|
|  | chauffage |
|  | eau chaude sanitaire |
|  | climatisation |
|  | ventilation |
|  | pilotage |

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels

| | type d'entretien |
|---|--|
|  | ventilation La ventilation mécanique ne doit jamais être arrêtée. |
|  | ventilation Si la VMC a plus de 10 ans, faire appel à un professionnel pour vérifier l'état des conduits et le moteur du ventilateur. |

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.






Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé: 0€ à 0€

| lot | description | performance recommandée |
|-----|-------------|-------------------------|
|-----|-------------|-------------------------|

2 Les travaux à envisager montant estimé: 0€ à 0€

| lot | description | performance recommandée |
|--|---|-------------------------|
|  eau chaude sanitaire | Remplacement du système de production d'ECS. Si le ballon est vétuste, remplacer par un ballon type NF C ou 2/3 étoiles (qui garantit un bon niveau d'isolation au niveau du ballon) ou un chauffe-eau thermodynamique. | |
|  ventilation | Entretien des installations de ventilation. Nettoyer régulièrement les bouches. | |
|  eau chaude sanitaire | Remplacement du système de production d'ECS. Si le ballon est vétuste, remplacer par un ballon type NF C ou 2/3 étoiles (qui garantit un bon niveau d'isolation au niveau du ballon) ou un chauffe-eau thermodynamique. | |

Commentaires:

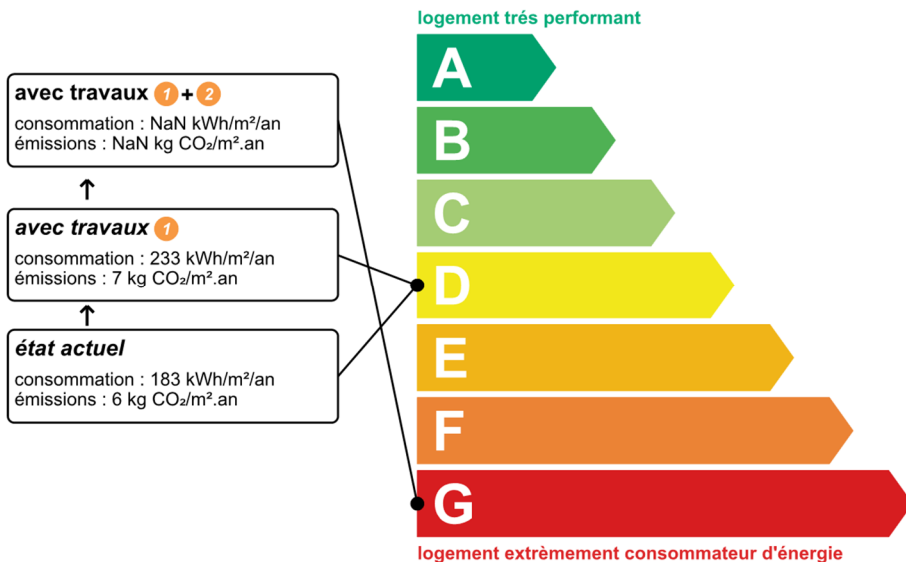
Le nouveau moteur de calcul, fourni par les pouvoirs publics et mis en œuvre par les éditeurs de logiciel, pour la réalisation du DPE V3, est d'application obligatoire depuis le 1er juillet 2021, bien qu'étant toujours en cours de validation. Il fait encore l'objet de modifications.

Le diagnostiqueur n'a aucune possibilité d'intervenir sur les calculs réalisés, qui peuvent être imprécis ou erronés et en conséquence décline toute responsabilité s'agissant des étiquettes et des estimations.

Attention : DPE provisoire sous réserve d'obtention du numéro Ademe

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



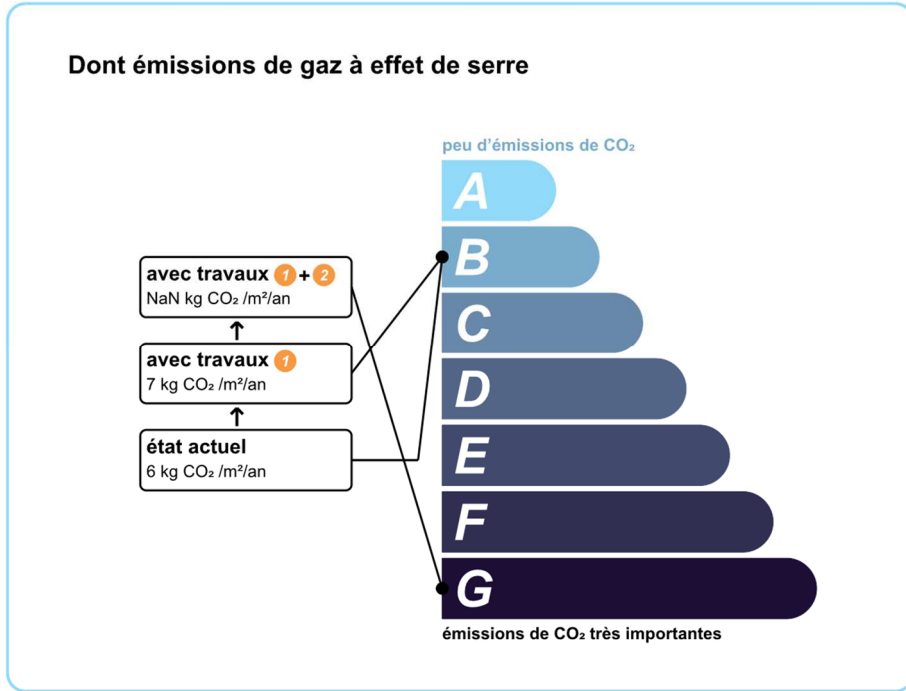
Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **Expertec 7.5**

Référence du DPE :

méthode de calcul : **3CL-DPE 2021**

date de visite du bien : **13/7/2021**

Invariant fiscal du logement :

Référence de la parcelle cadastrale : **NC**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

factures de travaux ou bordereaux de livraison décrivant les travaux réalisés, mentionnant l'adresse du bien

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

généralités

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|---------------------------------|----------------------|---------------------|
| département | | 24 |
| altitude | | 206m |
| type de bâtiment | | maison individuelle |
| année de construction | | 2010 |
| surface habitable du logement | | 216 m ² |
| surface habitable de l'immeuble | | 0 m ² |
| nombre de niveaux du logement | | 2 |
| hauteur moyenne sous plafond | | 2,72 m |
| nb. de logements du bâtiment | | 1 |

enveloppe

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|---|------------------------------|
| Mur 1 | surface | 3,5259m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | résistance isolant | 3,15m ² .K/W |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| Mur 2 | inertie | légère |
| | surface | 28,5056m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|---|---|------------------------------|
| Mur 2 | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | résistance isolant | 2,4m ² .K/W |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| | inertie | légère |
| Mur 3 | surface | 31,8024m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | résistance isolant | 2,4m ² .K/W |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| Mur 4 | inertie | légère |
| | surface | 10,6078m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | résistance isolant | 2,4m ² .K/W |
| Mur 5 | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| | inertie | légère |
| | surface | 20,8896m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| résistance isolant | 3,15m ² .K/W | |
| bâtiment construit en matériaux anciens | non | |
| inertie | légère | |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|---|------------------------------|
| Mur 6 | surface | 16,5024m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | résistance isolant | 3,15m ² .K/W |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| | inertie | légère |
| Mur 7 | surface | 9,52m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | résistance isolant | 2,4m ² .K/W |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| inertie | légère | |
| Mur 8 étage | surface | 35,3582m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | épaisseur isolant | 22cm |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| inertie | légère | |
| Mur 9 étage | surface | 30,6118m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|--|------------------------------|
| Mur 9 étage | épaisseur isolant | 22cm |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| | inertie | légère |
| Mur 10 étage | surface | 34,882m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | épaisseur isolant | 22cm |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| | inertie | légère |
| | surface | 18,5625m ² |
| Mur 11 étage | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |
| | épaisseur isolant | 22cm |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non |
| | inertie | légère |
| Mur 12 LNC | surface | 13,0824m ² |
| | type de local non chauffé adjacent | Garage |
| | surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu | 14,74 |
| | surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue | 172 |
| | état isolation des parois du local non chauffé | non isolé |
| | matériau mur | Murs en blocs de béton creux |
| | épaisseur mur | 20cm |
| | état d'isolation | isolé |
| | type d'isolation | avec isolation intérieure |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|--|--|---|--|
| Mur 12 LNC | résistance isolant | 2,4m ² .K/W | |
| | bâtiment construit en matériaux anciens | non | |
| | inertie | légère | |
| Plafond 1 | surface | 94 | |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |
| | type de ph | Combles habitables, combles aménagés sous rampant | |
| | état d'isolation | isolé | |
| | type d'isolation | avec isolation extérieure | |
| | épaisseur isolant | 22cm | |
| | inertie | légère | |
| | Plancher 1 | surface | 122 |
| | | type de pb | lourd type : entrevous terre-cuite, poutrelles béton |
| | | type de local non chauffé adjacent | Garage |
| surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu | | 122 | |
| surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue | | 172 | |
| état isolation des parois du local non chauffé | | non isolé | |
| état d'isolation | | isolé | |
| type d'isolation | | avec isolation intérieure | |
| résistance isolant | | 1,4m ² .K/W | |
| inertie | | légère | |
| Fenêtre 1 | surface de baie | 1,7125 | |
| | type de vitrage | Double Vitrage | |
| | épaisseur lame d'air | 16 | |
| | présence couche peu émissive | OUI | |
| | gaz de remplissage | OUI | |
| | double fenêtre | non | |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° | |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois | |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur | |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante | |
| type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) | | |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Fenêtre 1 | orientation des baies | Ouest : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 2 | surface de baie | 1,824 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Porte-Fenêtre battante avec soubassement |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Ouest : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |
| Fenêtre 3 | surface de baie | 0,582 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Ouest : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|-------------------------------------|--|
| Fenêtre 4 | surface de baie | 1,164 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Nord : 2 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 5 | surface de baie | 1,37 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Est : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 6 | surface de baie | 0,385 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | non |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------|
| Fenêtre 6 | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | OUI |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Aucune |
| | orientation des baies | Est : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | surface de baie | 0,25 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| Fenêtre 7 | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Aucune |
| | orientation des baies | Est : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 8 | surface de baie | 5,448 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Fenêtre 8 | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Porte-Fenêtre battante avec soubassement |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Est : 2 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 9 | surface de baie | 5,448 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Porte-Fenêtre battante avec soubassement |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| Fenêtre 10 | orientation des baies | Sud : 2 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| | surface de baie | 1,37 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| type menuiserie(PVC...) | Bois | |
| positionnement de la menuiserie | nu intérieur | |
| type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante | |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|------------------------------------|-------------------------------------|---|
| Fenêtre 10 | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Sud : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 11 | surface de baie | 1,27 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Sud : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| type de masque lointain | aucun | |
| type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |
| Fenêtre 12 | surface de baie | 2,832 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Fermeture sans ajours en position déployée, volets roulants Alu |
| | orientation des baies | Ouest : 3 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| type de masque lointain | aucun | |
| type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-----------------|-------------------------------------|--|
| Fenêtre 13 | surface de baie | 0,588 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Nord : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 14 | surface de baie | 1,37 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | OUI |
| | gaz de remplissage | OUI |
| | double fenêtre | non |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) |
| | orientation des baies | Est : 1 baies |
| | type de masques proches | aucun |
| | type de masque lointain | aucun |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur |
| Fenêtre 15 | surface de baie | 1,27 |
| | type de vitrage | Double Vitrage |
| | épaisseur lame d'air | 16 |
| | présence couche peu émissive | non |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée | |
|------------------------------------|-------------------------------------|---|--------------------|
| Fenêtre 15 | gaz de remplissage | non | |
| | double fenêtre | non | |
| | inclinaison vitrage | Sup. 75° | |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois | |
| | positionnement de la menuiserie | nu intérieur | |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante | |
| | type volets | Persienne coulissante et volet battant PVC ou bois (e > 22 mm) | |
| | orientation des baies | Est : 1 baies | |
| | type de masques proches | aucun | |
| | type de masque lointain | aucun | |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |
| | surface de baie | 0,63 | |
| | type de vitrage | Double Vitrage | |
| | épaisseur lame d'air | 10 | |
| Fenêtre 15 | présence couche peu émissive | OUI | |
| | gaz de remplissage | OUI | |
| | double fenêtre | non | |
| | inclinaison vitrage | Inf. 75° | |
| | type menuiserie(PVC...) | Bois | |
| | positionnement de la menuiserie | nu extérieur | |
| | type ouverture(fenêtre battante...) | Fenêtre battante | |
| | type volets | Fermeture sans ajours en position déployée, volets roulants Alu | |
| | orientation des baies | Ouest : 1 baies | |
| | type de masques proches | aucun | |
| | type de masque lointain | aucun | |
| | type de local non chauffé adjacent | Extérieur | |
| | Porte 1 | surface de porte | 1,98m² |
| | | type de porte | Bois opaque pleine |
| type de local non chauffé adjacent | | Extérieur | |
| Porte 2 | surface de porte | 1,66m² | |
| | type de porte | Bois opaque pleine | |
| | type de local non chauffé adjacent | Garage | |








Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-------------------|--|---------------------------|
| | surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu | 14,74 |
| Porte 2 | surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue | 172 |
| | état isolation des parois du local non chauffé | non isolé |
| pont thermique 1 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 3,77m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 2 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 10,48m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 3 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 12,12m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 4 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 6,64m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 5 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 7,68m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 6 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 8,07m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 7 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 3,5m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 8 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 14,86m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 9 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 14,6m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 10 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 8,25m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| pont thermique 11 | type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 5,42m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-------------------|--|---------------------------|
| pont thermique 12 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 5,3m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 13 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 5,3m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 14 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 5,24m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 15 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 6,16m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 16 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 2,54m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 17 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 2,54m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 18 |  type de pont thermique | Mesuré ou observé |
| | longueur du pont thermique | 2,54m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

| donnée d'entrée | origine de la donnée | valeur renseignée |
|-------------------|-------------------------------|---|
| pont thermique 18 | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 19 | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 6 / Mur 4 |
| | longueur du pont thermique | 2,54m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| pont thermique 20 | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 7 / Mur 4 |
| | longueur du pont thermique | 2m |
| pont thermique 21 | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 22 | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 8 / Mur 4 |
| | longueur du pont thermique | 6,94m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| pont thermique 23 | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 9 / Mur 6 |
| | longueur du pont thermique | 5,74m |
| pont thermique 24 | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 25 | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 10 / Mur 11 étage |
| | longueur du pont thermique | 5,74m |
| | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| pont thermique 25 | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 11 / Mur 11 étage |
| | longueur du pont thermique | 4,54m |
| pont thermique 25 | type isolation | avec isolation intérieure |
| | largeur du dormant menuiserie | 5cm |
| | retour d'isolation menuiserie | non |
| | position menuiserie | nu intérieur |
| pont thermique 25 | type de pont thermique | Mesuré ou observé Fenêtre 12 / Mur 8 étage |
| | longueur du pont thermique | 3,96m |