

## **SURFACE VAYGALIER**

4/7 Rue de l'Abbaye des Augustins 24220 SAINT-CYPRIEN

### **RDC**

Entrée :  $2,50 \times 1,78 = 4,46\text{m}^2$

Cuisine :  $2,11 \times 4,01 = 8,49\text{m}^2$

Pièce :  $4,04 \times 4,79 = 19,41$  dont toilette et cage escalier

### **1ER ETAGE**

Pièce :  $3,89 \times 4,45 = 17,32\text{m}^2$

Salle d'eau :  $3\text{m}^2$

Pièce (demi étage) :  $2,75 \times 4,05 = 11,19$  (cheminée)

Grenier aménageable  $5,21 \times 5,05 = 26,33\text{m}^2$

Surface habitable totale :  $63,87\text{m}^2$

Section AB parcelle 225 contenance totale  $95\text{m}^2$

Courette :  $2,98 \times 4,87 = 14,55 + 2 \text{ box } 4\text{m}^2$

Simple vitrage