

LOT	MONTANT €/HT selon devis	Observations	MONTANT PREVISIONNEL €/HT SUITE ANALYSE DEVIS
Menuiserie extérieure - DESIGN MENUISERIES	5 841,16	<ul style="list-style-type: none"> - Prix en PVC plaxé à chiffrer en aluminium ou bois (secteur AVAP - bâti protégé) + 30% - 16 châssis au total de différentes tailles / 9 châssis chiffré dans le devis - Dépose châssis existant et évacuation en décharge à confirmer - Appui de fenêtre (aluminium, bois, ...) à prévoir 	10 000
GO / Dépose - MOUTINHO Philippe	5 415	<ul style="list-style-type: none"> - Chiffrer démolitions et évacuations en décharges selon plan de repérage (cloisons, portes équipements, parquets, isolation et parements sous combles, revêtements de sols existants, moquette et carrelage SDE, WC, plafond bois zone pièces humides...) - Prévoir traitement intérieure de la pierre après nettoyage - Prévoir tranchées drainantes avec bande stérile 40 cm tout autour de la maison - Voir pour reprise scellement gonds de volets bois extérieurs - Mise en ouvre de joint de pierre - piquage de tous les joints prévus au préalable aux endroits le nécessitant ? - Enduit de finition ton pierre sur locaux technique si conservés - Branchement DEP sur tranchées drainantes 	12 000

LOT	MONTANT €/HT selon devis	Observations	MONTANT PREVISIONNEL €/HT SUITE ANALYSE DEVIS
Couverture / charpente - FAGET TOITURE 24	14 049, 38	- Voir su reprise toiture et tuiles tour + toiture locaux techniques intégré au devis Nicolas Reynal	15 000
Isolation / Pas d'entreprise		<ul style="list-style-type: none"> - Chiffrer mise en oeuvre d'un complexe d'isolation sous rampants de la chambre 3, y compris plaque de BA13 avec bandes et finitions avant peinture, y compris dans la zone pièces humides - Chiffrer mise en oeuvre doublage isolant type demi-stil sur les murs des chambres 1, 2 et 3 et dans la zone pièces humides derrière le séjour - Chiffrer mise en oeuvre des huisseries de portes : 7 unités - Chiffrer les reprises en plâtrerie de toutes les cloisons existantes le nécessitant suite à la dépose des huisseries existantes - Contrôle isolation en comble dans la tour - Chiffrer mise en oeuvre de cloisons plâtre styl 72/48 dans la zone pièce humide - Chiffrer la mise en oeuvre de soffites plâtre pour passage lots techniques et sortie point lumineux séjour 	12 000

LOT	MONTANT €/HT selon devis	Observations	MONTANT PREVISIONNEL €/HT SUITE ANALYSE DEVIS
Revêtements de sols et murs / Pas d'entreprise		<ul style="list-style-type: none"> - Chiffrer la réfection du parquet bois massif existant dans le séjour / cuisine et dans la chambre 02 - Chiffrer la fourniture et la pose d'un parquet bois stratifié dans la chambre 1 - Chiffrer la mise en oeuvre d'un ragréage dans la chambre 3 et la fourniture et la pose d'un sol PVC - Chiffrer la mise en oeuvre d'un ragréage et d'un carrelage dans la zone pièce humide, y compris plinthes carrelées - Chiffrer la mise en oeuvre de faïence murale dans la zone pièce humide 	10 000
Menuiseries bois / pas d'entreprise		<ul style="list-style-type: none"> - Chiffrer la réfection des volets bois extérieurs - Chiffrer la réfection de la porte entrée séjour et zone pièce humide et entre le séjour et la chambre 1 - Fourniture de 7 unités de bloc portes - Chiffrer la mise en oeuvre de plinthes bois en pied de doublage 	10 000
Peinture / Pas d'entreprise		<ul style="list-style-type: none"> - Chiffrer la préparation et la mise en peinture de tous supports plâtrerie, y compris plinthes en pied de doublage et bloc portes 	5 000
Electricité / MUGE José	8563,89	<ul style="list-style-type: none"> - Manque chiffrage du sèche serviette pour la salle d'eau du RDC - Manque chiffrage radiateur pour les WC du RDC 	10 000

LOT	MONTANT €/HT selon devis	Observations	MONTANT PREVISIONNEL €/HT SUITE ANALYSE DEVIS
Plomberie / MUGE José	16 085,78	<ul style="list-style-type: none"> - Voir pour suppression adoucisseur d'eau - Confirmation solution pour production de chaleur - Confirmation création d'une seule salle d'eau au RDC 	15 000
		TOTAL €/HT montant prévisionnel des travaux	99 000