

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



adresse : **1 AVENUE CHARLES DE GAULLE 24170 BELVES**

type de bien : maison individuelle

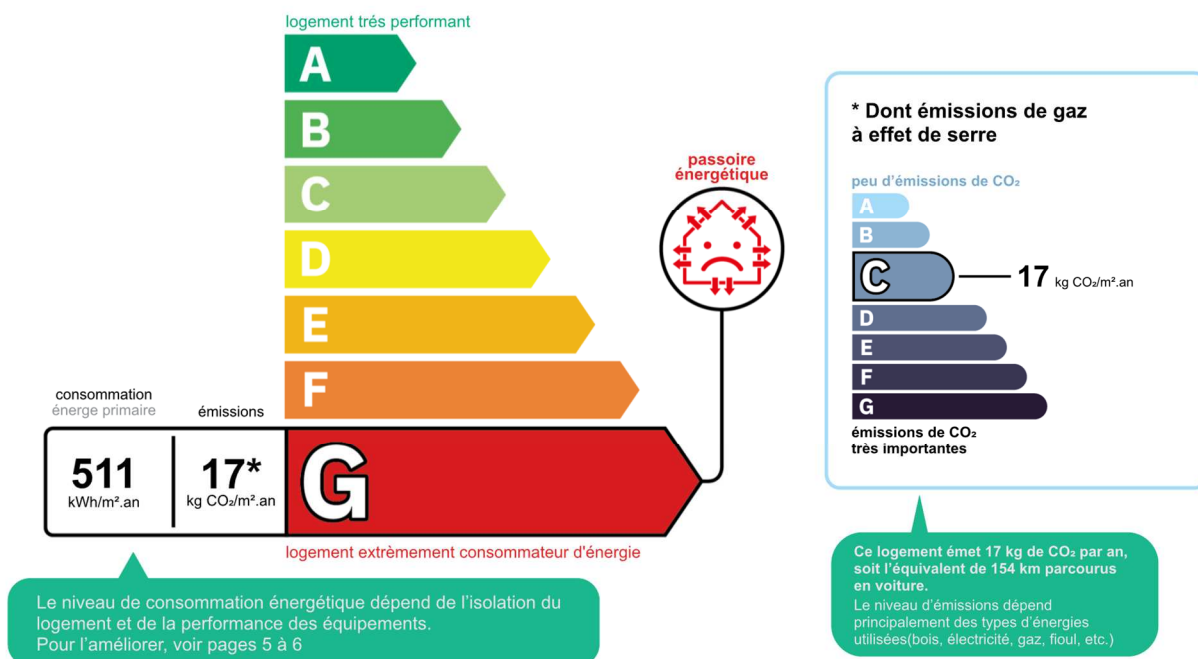
année de construction : 1960

surface habitable : **56 m²**

propriétaire : PERUCCHIONE MARIE-THERESE

adresse : 18 RUE DU CROT A BARD 89250 Mont-Saint-Sulpice

Performance énergétique



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires).

Voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **2020€** et **2770€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

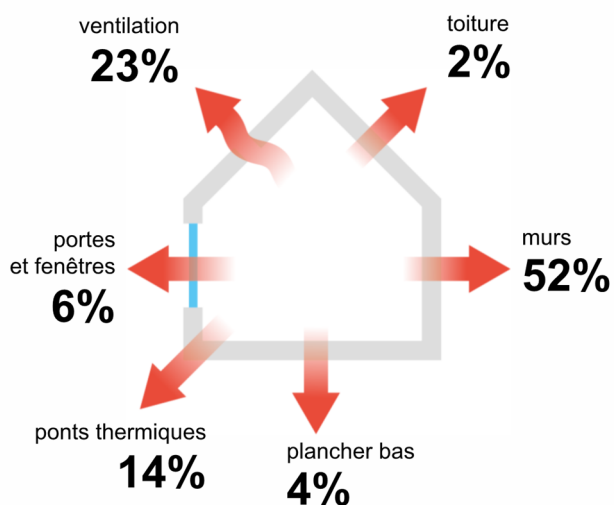
Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur
SARL SEQUIER - EXPERTIMMO
2 RUE GAMBETTA 24000 PERIGUEUX
diagnostiqueur : PASQUET

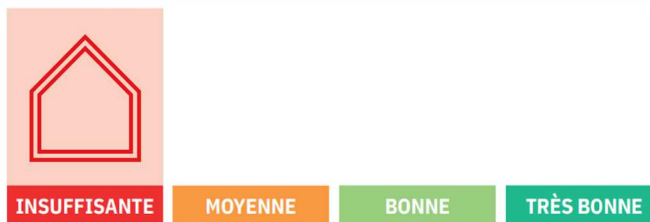
tel : 0553058318
email : expertimmo24@hotmail.com
n° de certification : C2992
organisme de certification : QUALIXPERT

expertimmo
diagnostics

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation

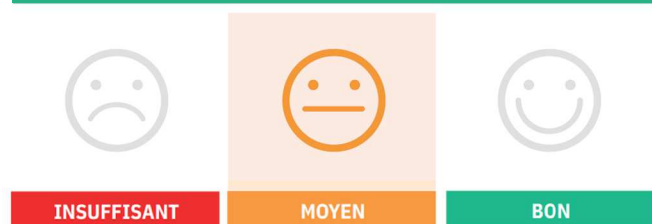


Système de ventilation en place



Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :

- toiture isolée
- logement traversant
- fenêtres équipées de volets extérieurs

Pour améliorer le confort d'été :

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).
















Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :

- pompe à chaleur
- chauffe eau thermodynamique
- panneaux solaires photovoltaïques
- panneaux solaires thermiques
- géothermie
- réseaux de chaleur vertueux
- chauffage au bois

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	25911 (11266 é.f.)	entre 1840€ et 2500€	 91%
 eau chaude sanitaire	 électricité	2439 (1060 é.f.)	entre 170€ et 240€	 9%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	 0%
 éclairage	 électricité	254 (110 é.f.)	entre 10€ et 30€	 1%
 auxiliaires		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	 0%
énergie totale pour les usages recensés		28604 kWh (12437 kWh é.f.)	entre 2020€ et 2770€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 83ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

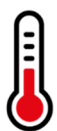
* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :

**Température recommandée en hiver → 19°**

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -16% sur votre facture **soit -424€ par an**

astuces

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.

**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

Climatiser à 28°C plutôt que 26°C, c'est en moyenne % sur votre facture **soit € par an**

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.

**Consommation recommandée → 83ℓ/jour d'eau chaude à 40°**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40ℓ.





118ℓ consommés en moins par jour, c'est -27% sur votre facture **soit -77€ par an**

astuces






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir p.6 le descriptif complet et détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Mur 1 Sud en Murs en pierre de taille et moellons (avec remplissage tout venant) donnant sur l'extérieur, sans isolation Mur 2 Sud en Inconnue) donnant sur l'extérieur, sans isolation Mur 3 Est en Inconnue) donnant sur l'extérieur, sans isolation	insuffisante
 plancher bas	Terre-plein, dalle bétonsans isolation Sous-sol non chauffé, dalle bétonsans isolation	moyenne
 toiture / plafond	Combles perdues, bois sous solives boisavec isolation extérieure	insuffisante
 portes et fenetres	fenêtre battante double vitrage pvc présence de volets. porte-fenêtre battante avec soubassement double vitrage pvc présence de volets. fenêtre battante double vitrage bois absence de volets. Porte pvc vitrée double vitrage	moyenne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Générateur à effet joule direct (électricité)
 eau chaude sanitaire	Système ECS (Electricité)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres
 pilotage	Absence de dispositif de pilotage. Chauffage central avec un minimum de température, avec régulation pièce par pièce. Radiateurs avec robinet thermostatique.

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1 Les travaux essentiels montant estimé: 0€ à 0€

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

2 Les travaux à envisager montant estimé: 0€ à 0€

lot	description	performance recommandée
-----	-------------	-------------------------

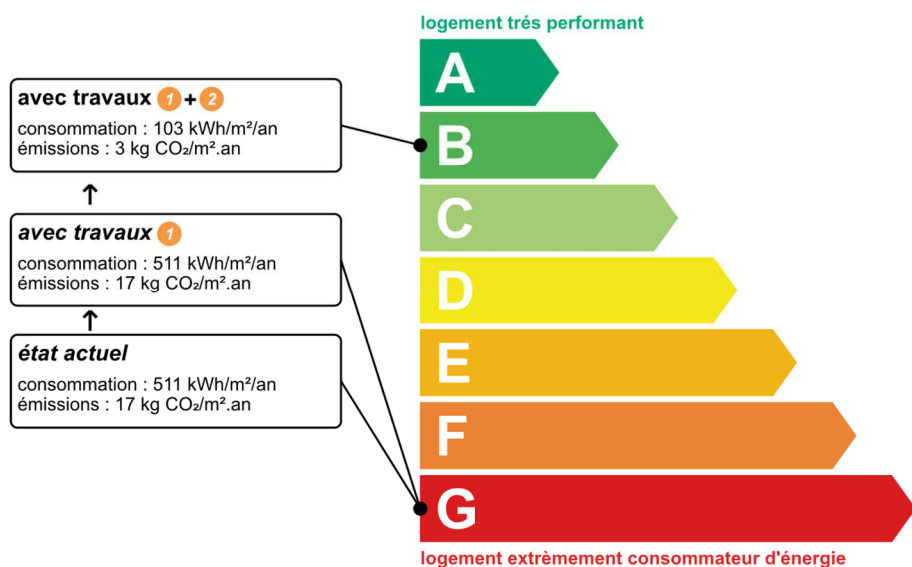
Commentaires:

Le nouveau moteur de calcul, fourni par les pouvoirs publics et mis en œuvre par les éditeurs de logiciel, pour la réalisation du DPE V3, est d'application obligatoire depuis le 1er juillet 2021, bien qu'étant toujours en cours de validation. Il fait encore l'objet de modifications.

Le diagnostiqueur n'a aucune possibilité d'intervenir sur les calculs réalisés, qui peuvent être imprécis ou erronés et en conséquence décline toute responsabilité s'agissant des étiquettes et des estimations.

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



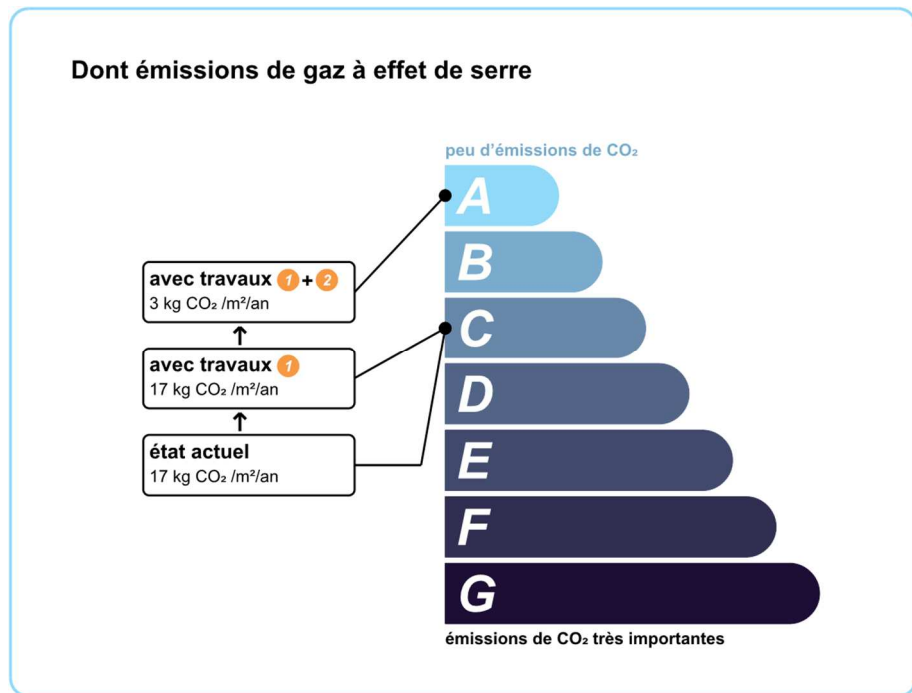
Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (obligation de travaux avant 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **Expertec 7.5**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Référence du DPE : **2124E0262518U**

méthode de calcul : **3CL-DPE 2021**














date de visite du bien : **3/9/2021**

Invariant fiscal du logement : **Non communiqué**

Référence de la parcelle cadastrale : **NC**

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

	donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
généralités	département	 Mesuré ou observé	24
	altitude	 API / issue d'internet	158m
	type de bâtiment	 Mesuré ou observé	maison individuelle
	année de construction	 Estimé	1960
	surface habitable du logement	 Mesuré ou observé	56 m ²
	surface habitable de l'immeuble	 Mesuré ou observé	0 m ²
	nombre de niveaux du logement	 Mesuré ou observé	1
	hauteur moyenne sous plafond	 Mesuré ou observé	2,47 m
	nb. de logements du bâtiment	 Mesuré ou observé	1

	donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
enveloppe	Mur 1	surface	 Mesuré ou observé	20,0564m ²
		type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
		matériau mur	 Mesuré ou observé	Murs en pierre de taille et moellons (avec remplissage tout venant)
		épaisseur mur	 Mesuré ou observé	50cm
		état d'isolation	 Mesuré ou observé	non isolé
	Mur 2	surface	 Mesuré ou observé	5,149m ²
		type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
		matériau mur	 Mesuré ou observé	inconnu
	Mur 3	état d'isolation	 Mesuré ou observé	non isolé
		surface	 Mesuré ou observé	8,7262m ²
		type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
		matériau mur	 Mesuré ou observé	inconnu
		état d'isolation	 Mesuré ou observé	non isolé

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Mur 4	surface	Mesuré ou observé 19,9576m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé Extérieur
	matériau mur	Mesuré ou observé Murs en pierre de taille et moellons (avec remplissage tout venant)
	épaisseur mur	Mesuré ou observé 50cm
	état d'isolation	Mesuré ou observé non isolé
Mur 5	surface	Mesuré ou observé 5,42m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé Extérieur
	matériau mur	Mesuré ou observé inconnu
Mur 6 étage	état d'isolation	Mesuré ou observé non isolé
	surface	Mesuré ou observé 16,4615m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé Extérieur
	matériau mur	Mesuré ou observé Murs en pierre de taille et moellons (avec remplissage tout venant)
	épaisseur mur	Mesuré ou observé 50cm
Mur 7 étage	état d'isolation	Mesuré ou observé non isolé
	surface	Mesuré ou observé 16,5435m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé Extérieur
	matériau mur	Mesuré ou observé Murs en pierre de taille et moellons (avec remplissage tout venant)
	épaisseur mur	Mesuré ou observé 50cm
Mur 8 étage	état d'isolation	Mesuré ou observé non isolé
	surface	Mesuré ou observé 5,3915m ²
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé Extérieur
	matériau mur	Mesuré ou observé Murs en pierre de taille et moellons (avec remplissage tout venant)
	épaisseur mur	Mesuré ou observé 50cm
Plafond 1	état d'isolation	Mesuré ou observé non isolé
	surface	Mesuré ou observé 23,5
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé Comble fortement ventilé
	surface des parois séparant le logement du local non chauffé Aiu	Mesuré ou observé 23,5
	surface séparant le local non chauffé de l'extérieur Aue	Mesuré ou observé 30,55
	état isolation des parois du local non chauffé	Mesuré ou observé isolé
	type de ph	Mesuré ou observé Combles perdues, bois sous solives bois

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Plafond 1	état d'isolation	Mesuré ou observé	isolé
	type d'isolation	Mesuré ou observé	avec isolation extérieure
	épaisseur isolant	Mesuré ou observé	10cm
	inertie	Mesuré ou observé	légère
Plancher 1	surface	Mesuré ou observé	5,5
	type de pb	Mesuré ou observé	dalle béton
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	terre-plein
	état d'isolation	Mesuré ou observé	non isolé
	périmètre plancher déperditif sur terre - plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé... P	Mesuré ou observé	0
	surface plancher sur terre-plein... S	Mesuré ou observé	0
	inertie	Mesuré ou observé	légère
	Plancher 2	surface	Mesuré ou observé
type de pb		Mesuré ou observé	dalle béton
type de local non chauffé adjacent		Mesuré ou observé	sous-sol non chauffé
état d'isolation		Mesuré ou observé	non isolé
périmètre plancher déperditif sur terre - plein, vide sanitaire ou sous-sol non chauffé... P		Mesuré ou observé	0
surface plancher sur terre-plein... S		Mesuré ou observé	0
inertie		Mesuré ou observé	légère
Fenêtre 1		surface de baie	Mesuré ou observé
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	15
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
Fenêtre 1	type volets	 Mesuré ou observé	Volet roulant PVC ou bois (e ≤ 12mm)
	orientation des baies	 Mesuré ou observé	Est : 1 baies
	type de masques proches	 Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	 Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
Fenêtre 2	surface de baie	 Mesuré ou observé	1,66
	type de vitrage	 Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	 Mesuré ou observé	15
	présence couche peu émissive	 Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	 Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	 Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	 Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	 Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	 Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	 Mesuré ou observé	Porte-Fenêtre battante avec soubassement
	type volets	 Mesuré ou observé	Volet roulant PVC ou bois (e ≤ 12mm)
	orientation des baies	 Mesuré ou observé	Est : 1 baies
	type de masques proches	 Mesuré ou observé	aucun
type de masque lointain	 Mesuré ou observé	aucun	
type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur	
Fenêtre 3	surface de baie	 Mesuré ou observé	0,2464
	type de vitrage	 Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	 Mesuré ou observé	15
	présence couche peu émissive	 Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	 Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	 Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	 Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	 Mesuré ou observé	Bois
	positionnement de la menuiserie	 Mesuré ou observé	tunnel
	type ouverture(fenêtre battante...)	 Mesuré ou observé	Fenêtre battante
	type volets	 Mesuré ou observé	Aucune
	orientation des baies	 Mesuré ou observé	Nord : 1 baies
	type de masques proches	 Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	 Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée	
Fenêtre 4	surface de baie	Mesuré ou observé	1,7145
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	15
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Fenêtre battante
	type volets	Mesuré ou observé	Volet roulant PVC ou bois (e ≤ 12mm)
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Nord : 1 baies
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
Fenêtre 5	surface de baie	Mesuré ou observé	1,86
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	15
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non
	gaz de remplissage	Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	Mesuré ou observé	tunnel
	type ouverture(fenêtre battante...)	Mesuré ou observé	Porte-Fenêtre battante avec soubassement
	type volets	Mesuré ou observé	Volet roulant PVC ou bois (e ≤ 12mm)
	orientation des baies	Mesuré ou observé	Nord : 1 baies
	type de masques proches	Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	Mesuré ou observé	Extérieur
Fenêtre 6	surface de baie	Mesuré ou observé	1,86
	type de vitrage	Mesuré ou observé	Double Vitrage
	épaisseur lame d'air	Mesuré ou observé	15
	présence couche peu émissive	Mesuré ou observé	non

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)





donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
Fenêtre 6	gaz de remplissage	 Mesuré ou observé	non
	double fenêtre	 Mesuré ou observé	non
	inclinaison vitrage	 Mesuré ou observé	Sup. 75°
	type menuiserie(PVC...)	 Mesuré ou observé	PVC
	positionnement de la menuiserie	 Mesuré ou observé	tunnel
	type ouverture(fenêtre battante...)	 Mesuré ou observé	Porte-Fenêtre battante avec soubassement
	type volets	 Mesuré ou observé	Volet roulant PVC ou bois (e ≤ 12mm)
	orientation des baies	 Mesuré ou observé	Ouest : 1 baies
	type de masques proches	 Mesuré ou observé	aucun
	type de masque lointain	 Mesuré ou observé	aucun
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
Porte 1	surface de porte	 Mesuré ou observé	1,5853m ²
	type de porte	 Mesuré ou observé	PVC vitrée double vitrage
	type de local non chauffé adjacent	 Mesuré ou observé	Extérieur
pont thermique 1	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 1
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	8,12m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 2	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 2
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	1,9m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 3	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 3
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	3,22m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 4	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 4
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	8,08m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 5	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 5
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	8,08m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 6	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 6 étage
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	8,03m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 7	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 7 étage
	longueur du pont thermique	 Mesuré ou observé	8,07m
	type isolation	 Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 8	type de pont thermique	 Mesuré ou observé	plancher intermédiaire / Mur 8 étage












Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

donnée d'entrée		origine de la donnée	valeur renseignée
pont thermique 8	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	2,63m
	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 9	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Porte 1 / Mur 1
	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	4,65m
	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
	largeur du dormant menuiserie	Mesuré ou observé	5cm
	retour d'isolation menuiserie	Mesuré ou observé	non
	position menuiserie	Mesuré ou observé	tunnel
	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Fenêtre 1 / Mur 3
pont thermique 10	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	5,18m
	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
	largeur du dormant menuiserie	Mesuré ou observé	5cm
	retour d'isolation menuiserie	Mesuré ou observé	non
	position menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
pont thermique 11	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Fenêtre 2 / Mur 3
	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	5,66m
	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
	largeur du dormant menuiserie	Mesuré ou observé	5cm
	retour d'isolation menuiserie	Mesuré ou observé	non
pont thermique 12	position menuiserie	Mesuré ou observé	nu intérieur
	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Fenêtre 3 / Mur 4
	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	1,56m
	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
	largeur du dormant menuiserie	Mesuré ou observé	5cm
pont thermique 13	retour d'isolation menuiserie	Mesuré ou observé	non
	position menuiserie	Mesuré ou observé	tunnel
	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Fenêtre 4 / Mur 5
	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	2m
	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
pont thermique 14	largeur du dormant menuiserie	Mesuré ou observé	5cm
	retour d'isolation menuiserie	Mesuré ou observé	non
	position menuiserie	Mesuré ou observé	tunnel
	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Fenêtre 5 / Mur 7 étage
	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	5,72m
pont thermique 15	type isolation	Mesuré ou observé	sans isolation
	largeur du dormant menuiserie	Mesuré ou observé	5cm
pont thermique 15	retour d'isolation menuiserie	Mesuré ou observé	non
	position menuiserie	Mesuré ou observé	tunnel
pont thermique 15	type de pont thermique	Mesuré ou observé	Fenêtre 6 / Mur 8 étage
	longueur du pont thermique	Mesuré ou observé	4,72m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)	donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée	
	pont thermique 15	type isolation		Mesuré ou observé	sans isolation
		largeur du dormant menuiserie		Mesuré ou observé	5cm
		retour d'isolation menuiserie		Mesuré ou observé	non
		position menuiserie		Mesuré ou observé	tunnel

équipements	donnée d'entrée	origine de la donnée		valeur renseignée		
	système de ventilation	type de ventilation		Mesuré ou observé	Ventilation par ouverture des fenêtres	
		année d'installation		Document fourni	1960	
		nombre de façades exposées		Mesuré ou observé	plusieurs	
	Installation de chauffage sans solaire	type d'installation de chauffage		Mesuré ou observé	Installation de chauffage sans solaire	
		surface chauffée		Mesuré ou observé	56m ²	
		type de générateur		Mesuré ou observé	Générateur à effet joule direct	
		ancienneté		Mesuré ou observé	2000	
		énergie utilisée		Mesuré ou observé	électricité	
		type d'émetteur		Mesuré ou observé	panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles	
		année d'installation de l'émetteur		Mesuré ou observé	2000	
		surface chauffée par l'émetteur		Mesuré ou observé	56m ²	
		type de chauffage (divisé, central)		Mesuré ou observé	divisé	
		type de régulation		Mesuré ou observé	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF2 étoiles ou NF3 étoiles	
		présence comptage		Mesuré ou observé	non	
		type de distribution		Mesuré ou observé	pas de réseau de distribution	
		Système ECS	type d'installation		Mesuré ou observé	installation classique
			type de générateur		Mesuré ou observé	Chauffe-eau électrique
			ancienneté		Mesuré ou observé	2000
	énergie utilisée			Mesuré ou observé	électricité	
	type production ECS			Mesuré ou observé	accumulation	
	Traçage / bouclage ECS			Mesuré ou observé	non	
	pièces alimentées contiguës			Mesuré ou observé	non	
	production hors volume habitable			Mesuré ou observé	oui	
	volume de stockage			Mesuré ou observé	150l	
	type de ballon		Mesuré ou observé			