



Demeures en Périgord

Les Eyzies
23, avenue de la Préhistoire, 24620

dperigord@orange.fr

www.demeuresenperigord.com

TOUTES TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

SAS Demeures en Périgord – Siège social : 23 bis avenue de la Préhistoire – 24620 Les Eyzies

R.C.S. Bergerac - Carte professionnelle n° 81 T délivrée par la préfecture de la Dordogne - Siret 801 169 871 00010 - N°TVA : FR72 801 169 871



05.53.06.97.44

06.72.15.09.66

DEP0041 Terrain : 52 000 m ²	449 400 € F.A.I., dont 6,54% d'honoraires	Ancien bâtiment de collectivité de 300m²
---	---	--



Sans voisin et avec de très belles vues, sur les hauteurs, ancien bâtiment de collectivité aménagé actuellement en gîte mais laissant entrevoir de nombreuses autres possibilités-Très belle situation!!

Consommation:



Détails :

Rez de chaussée:

- Chambre à terminer
- Cuisine
- Hall d'entrée de 40m² environ
- Pièce à vivre de 80m²
- Salle de bains
- Salle d'eau à terminer

Chauffage:

•

Dépendances:

- 2 Gîtes de 80m² environ chacun comprenant 2 chambres, une cuisine, un séjour et salle d'eau/wc
- 2 Maison en pierre de 30m² environ chacune

Services:

- Chambre d'hôtes
- Commerces A 5 minutes des commerces
- Dépendance
- Gîtes

Terrain:

- Terrain de 5,2 hectares environ