

## RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE - POUR L'ETABLISSEMENT DU CONSTAT ETABLI A L'OCCASION DE LA VENTE D'UN IMMEUBLE BÂTI

R.1334-14 à R.1334-29 et R.1336-2 à R.1336-5 du code de la santé publique  
Décret 97-855 du 12/09/97 - Décret 2001-840 du 13/09/2001 - Décret 2002-839 du 03/05/2002  
Arrêté du 22/08/2002 - établi en respect de la norme NF X 46-020 de novembre 2002

### A INFORMATIONS GENERALES

#### A1 DESIGNATION DU BATIMENT

Nature du bâtiment : <b>un Appartement</b>	Adresse : <b>55 Boulevard Gambetta 46000 CAHORS</b>
Cat. du bâtiment : <b>Habitation (Parties privatives d'immeuble collectif d'habitation)</b>	Escalier :
Nombre de Pièce : <b>3</b>	Bâtiment :
Etage : <b>3ème étage</b>	Porte :
Numéro de Lot : <b>NC</b>	Propriété de : <b>Madame LETURCQ Marie-Bernadette</b>
Référence Cadastre : <b>NC</b>	<b>14 rue Saint-André</b>
Date du Permis de Construire : <b>Non Communiquée</b>	<b>46000 CAHORS</b>

#### A2 DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom : <b>Madame LETURCQ Marie-Bernadette</b>	Documents remis : <b>Aucun</b>
Adresse : <b>14 rue Saint-André 46000 CAHORS</b>	Moyens mis à disposition : <b>Aucun</b>
Qualité : <b>Propriétaire</b>	

#### A3 EXECUTION DE LA MISSION

Rapport N° : <b>LETURCQ 1713 27.02.12 A</b>	Date d'émission du rapport : <b>27/02/2012</b>
<b>Le repérage a été réalisé le : 27/02/2012</b>	Accompagnateur :
Par : <b>Matthieu HEIB</b>	Laboratoire d'Analyses : <b>EUROFINS LEM 20, Rue du Kochersberg BP 50047 67701 SAVERNE CEDEX</b>
N° certificat de qualification : <b>DTI/0801-020</b>	Organisme d'assurance professionnelle : <b>HISCOX</b>
Date d'obtention : <b>09/04/2008</b>	N° de contrat d'assurance : <b>HA RCP0081481</b>
Nom de l'organisme de qualification accrédité par le COFRAC : <b>SQI SOCOTEC</b>	Date de validité : <b>31/12/2012</b>

#### A4 SOMMAIRE

A - INFORMATIONS GENERALES	ANNEXE 1 - CROQUIS
B - CONCLUSION	
C - DESCRIPTIF DE LA MISSION	
D - CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	
E - RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	
F - CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	

### B CONCLUSION

Il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

## C DESCRIPTION DE LA MISSION :

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les éléments suivants :

### C.1 PAROIS VERTICALES INTERIEURES ET ENDUITS

**Murs** : Flocage, projections et enduits, revêtements durs des Murs (Plaques menuiserie, amiante ciment, fibro)

**Poteaux** : Flocage, enduits projetés, entourages de poteaux (Cartons, amiante ciment, matériaux sandwichs, cartons + plâtres)

**Cloisons** : Flocage, projections et enduits, panneaux de cloisons

**Gaines et coffres verticaux** : Flocage, projections et enduits, panneaux de cloisons

### C.2 PLANCHERS, PLAFONDS ET FAUX PLAFONDS

**Plafonds** : Flocage, projections et enduits, panneaux collés ou vissés

**Poutres et charpentes** : Projections et enduits

**Gaines et coffres horizontaux** : Flocage, projections et enduits, panneaux

**Faux - Plafonds** : Panneaux

**Planchers** : Dalles de sols, revêtements de sols

### C.3 CONDUITS, CANALISATIONS ET EQUIPEMENTS

**Conduits de fluide (air, eau autres fluides...)** : Conduits, calorifuge, enveloppe de calorifuges

**Clapets / volets coupe-feu** : Clapets, volets, rebouchage

**Portes coupe-feu** : Joints (tresses, bandes)

**Vide-ordures** : Conduit

### C.4 ASCENSEUR, MONTE - CHARGE

**Trémie** : Flocage

### C.5 AUTRES MATERIAUX

**D'après la connaissance de l'opérateur de repérage :**

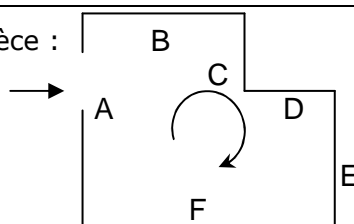
## D CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage a pour objectif une recherche et un constat de visu (confirmé par des analyses en cas de doute) de la présence de matériaux ou produits contenant de l'amiante accessibles sans travaux destructifs selon la liste citée dans le cadre C (conforme à la norme NF X 46-020). L'opérateur repérera également les autres matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante selon sa connaissance.

Cette recherche ne doit comporter aucun démontage hormis le soulèvement de plaques de plafonds ou trappes de visites, ni investigation de structures à l'exclusion de la réalisation de prélèvements ou de sondages des matériaux, conformément à la norme NF X 46-020.

En conséquence la responsabilité de notre société ne saurait être engagée en cas de découverte de matériaux contenant de l'amiante dans les endroits non accessibles ou hermétiquement clos le jour de la visite.

Sens du repérage pour évaluer une pièce :



## E RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

### LISTE DES PIÈCES VISITEES/NON VISITEES ET JUSTIFICATION

N°	Pièce	Etage	Visitée	Justification
1	Entrée	3ème	OUI	Néant
2	Séjour	3ème	OUI	Néant
3	Chambre n°1	3ème	OUI	Néant
4	Chambre n°2	3ème	OUI	Néant
5	Cuisine	3ème	OUI	Néant
6	Salle d'eau/WC	3ème	OUI	Néant
7	Grenier 1	Combles	OUI	Néant
8	Grenier 2	Combles	OUI	Néant

### RESULTATS

N°	N° Pièce	Pièce	Elément	par l'annexe	Repérage	Matériau / Produit	Nombre de Prélèvements	Référence prélèvements	Présence	Etat de conservation	Préconisation

LEGENDE			
<b>Présence</b>	<b>A</b> : Amiante	<b>N</b> : Non Amianté	<b>a?</b> : Probabilité de présence d'Amiante
<b>Etat de conservation des</b>	<b>Friables</b>	<b>BE</b> : Bon état	<b>DL</b> : Dégradations locales
<b>Matériaux</b>	<b>Non friables</b>	<b>BE</b> : Bon état de Conservation	<b>ME</b> : Etat Dégradé
<b>Préconisation</b>	<b>S</b> : Surveillance sous 3 ans (R. 1334 - 17 du code de la santé publique)		
	<b>T</b> : Travaux de confinement ou de retrait (R. 1334 - 18 et R. 1334 - 21 du code de la santé publique)		
	<b>ITA</b> : Impossibilité Technique d'accès ou de prélèvement sans sondage destructif, analyse si travaux		
	<b>P</b> : Protection des sollicitations mécaniques (annexe 1.4 de l'arrêté du 22/08/02)		
	<b>R</b> : Remplacement de l'élément		
	<b>PA</b> : Prélèvement d'Air		
	<b>RAS</b> : Rien à signaler		
	<b>CGS</b> : Voir consignes générales de sécurités en annexe		

COMMENTAIRES
Néant

**Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.**

F CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	
Signature et Cachet du Bureau d'études	<b>Date d'établissement du rapport :</b> Fait à <b>CAHORS</b> le <b>27/02/2012</b> Cabinet : <b>Cabinet SOULIE</b> Nom du responsable : <b>Eric SOULIE</b> Nom du diagnostiqueur : <b>Matthieu HEIB</b>

Ce rapport ne peut être utilisé pour satisfaire aux exigences du repérage avant démolition (Art R1334-27 du code de la santé publique) ou avant travaux (Art 27 du décret n°96-98 du 7 février 1996 modifié)

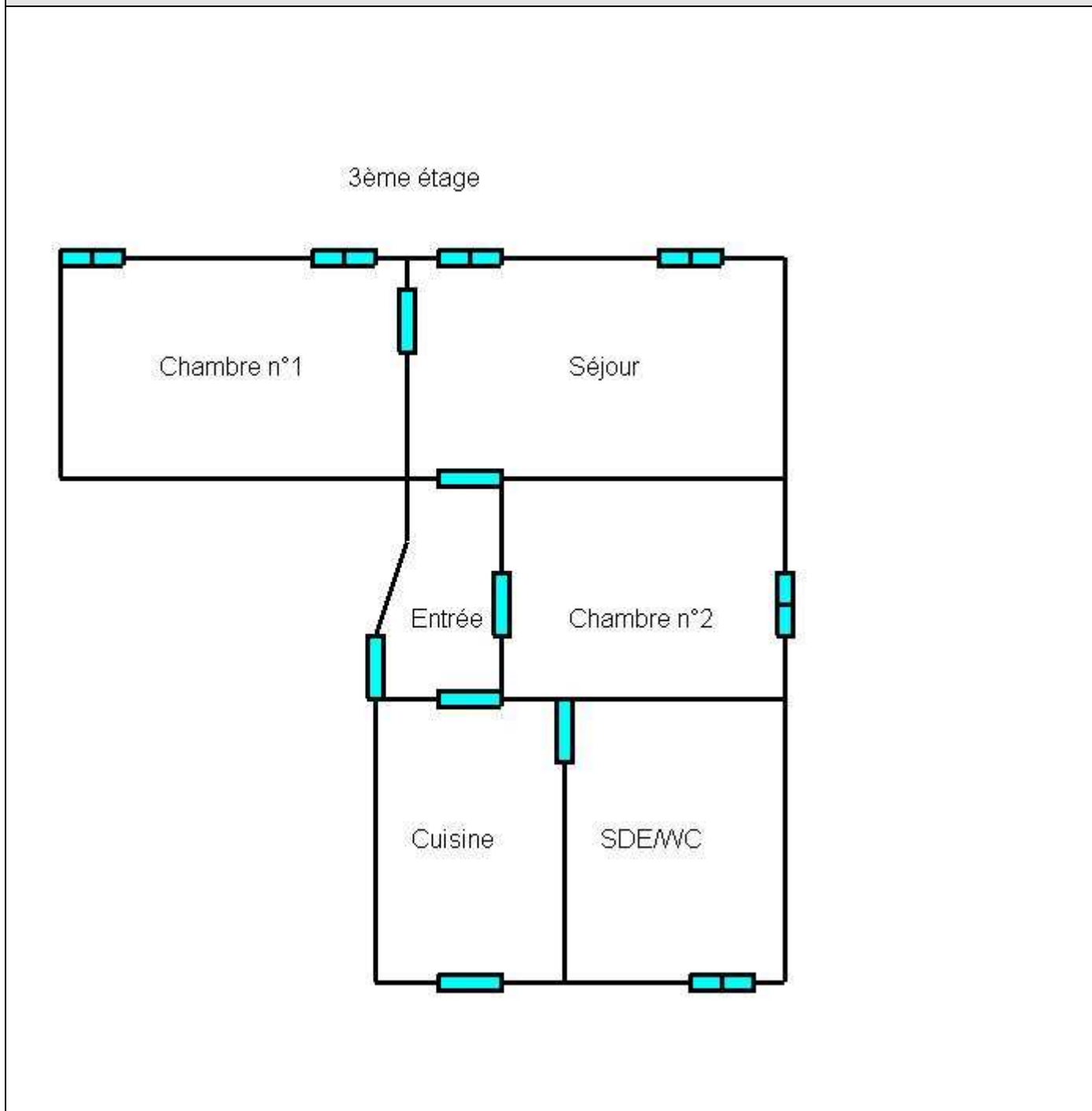
Rapport N°: LETURCQ 1713 27.02.12 A

**Diagnostiques immobiliers : amiante, termites, plomb, surface « carrez », électricité, gaz, dossier technique...**

Cabinet SOULIE 119, Boulevard Léon Gambetta - 46000 CAHORS Tél. : 05 65 22 08 91 Fax : 05 65 23 45 30  
 SARL au capital de 10000€ R.C.S CAHORS 452 760 440 - SIRET : 452 760 440 00019 - APE 743B

**ANNEXE 1 – CROQUIS**

**Croquis Amiante**



CONSTAT DE REPERAGE AMIANTE